

Årsredovisning

för

MP Fastighet Halmstad AB

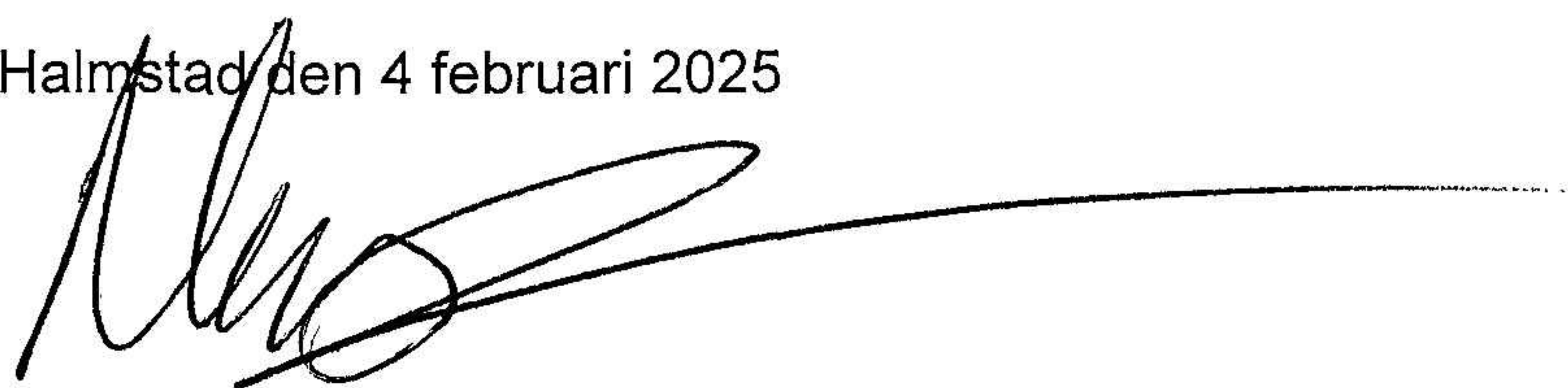
559456-0442

Räkenskapsåret
2023-11-08 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MP Fastighet Halmstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 4 februari 2025



Magnus Persson

Styrelsen för MP Fastighet Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-08 – 2024-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av ett gatukök i Halmstad.

Bolaget är helägt dotterföretag till Magnus Persson Förvaltnings AB, org nr 556558-4249.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i november 2023 förvärvat byggnaden Östergrillen i Halmstad från ett annat koncernbolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (10 mån)
Nettoomsättning	156
Resultat efter finansiella poster	58
Soliditet (%)	13,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		34 751	34 751
Belopp vid årets utgång	25 000	34 751	59 751

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	34 751
disponeras så att i ny räkning överföres	34 751
	34 751

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-11-08
-2024-08-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 156 039
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 156 039

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -72 078
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar -15 085
Summa rörelsekostnader -87 163
Rörelseresultat 68 876

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter 2 -11 111
Summa finansiella poster -11 111
Resultat efter finansiella poster 57 765

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -14 000
Summa bokslutsdispositioner -14 000
Resultat före skatt 43 765

Skatter

Skatt på årets resultat -9 014
Årets resultat 34 751

Balansräkning

Not

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

355 274

Summa materiella anläggningstillgångar

355 274

Summa anläggningstillgångar

355 274

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

24 375

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 463

Summa kortfristiga fordringar

48 838

Kassa och bank

Kassa och bank

126 410

Summa kassa och bank

126 410

Summa omsättningstillgångar

175 248

SUMMA TILLGÅNGAR

530 522

Balansräkning

Not 2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	34 751
Summa fritt eget kapital	34 751
Summa eget kapital	59 751

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	14 000
Summa obeskattade reserver	14 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	370 359
Skatteskulder	9 014
Övriga skulder	39 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	38 111
Summa kortfristiga skulder	456 771

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 530 522

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2023-11-08
-2024-08-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser
skulder till koncernföretag

-11 111
-11 111

Not 3 Byggnader och mark

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden

0

Inköp

370 359

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

370 359

Ingående avskrivningar

0

Årets avskrivningar

-15 085

Utgående ackumulerade avskrivningar


-15 085

Utgående redovisat värde

355 274

2025022802585

Halmstad den 4 februari 2025



Magnus Persson