

**Årsredovisning**  
för  
**Cullberg Invest AB**  
556967-5373

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tommy Kullberg, Styrelseledamot  
2025-02-11

Styrelsen för Cullberg Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver investeringar i bolag inom finanssektorn, äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	4 074	4 023	3 913	3 004
Resultat efter finansiella poster	2 084	2 083	2 650	1 400
Soliditet (%)	74,1	94,6	93,2	79,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 012 641	1 623 343	<b>5 685 984</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 623 343	-1 623 343	<b>0</b>
Årets resultat			2 069 467	<b>2 069 467</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 635 984</b>	<b>2 069 467</b>	<b>7 755 451</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 635 984
årets vinst	2 069 467
	<b>7 705 451</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 705 451
	<b>7 705 451</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 073 734	4 023 058
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 073 734</b>	<b>4 023 058</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-709 153	-389 805
Personalkostnader	2	-1 763 410	-1 749 385
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 673	-23 578
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 506 236</b>	<b>-2 162 768</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 567 498</b>	<b>1 860 290</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		539 467	223 880
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-27	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 260	-1 259
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>516 180</b>	<b>222 649</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 083 678</b>	<b>2 082 939</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		500 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 583 678</b>	<b>2 082 939</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-514 211	-459 596
<b>Årets resultat</b>		<b>2 069 467</b>	<b>1 623 343</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 249 667	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	95 311	125 623
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	68 040	68 040
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 413 018</b>	<b>193 663</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	14 640	214 640
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 345 096	3 245 096
Andra långfristiga fordringar	8	215 661	1 196 755
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 575 397</b>	<b>4 656 491</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 988 415</b>	<b>4 850 154</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		183 107	7 300
Övriga fordringar		1 264 749	1 401
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		391 372	235 354
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 839 228</b>	<b>244 055</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 636 208	1 337 472
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 636 208</b>	<b>1 337 472</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 475 436</b>	<b>1 581 527</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 463 851</b>	<b>6 431 681</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 635 984

4 012 641

Årets resultat

2 069 467

1 623 343

**Summa fritt eget kapital**

**7 705 451**

**5 635 984**

**Summa eget kapital**

**7 755 451**

**5 685 984**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

500 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**500 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 315 548

0

Leverantörsskulder

31 917

2 360

Skatteskulder

0

142 452

Övriga skulder

348 934

89 385

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 001

11 500

**Summa kortfristiga skulder**

**2 708 400**

**245 697**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 463 851**

**6 431 681**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Inköp	3 253 028	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 253 028</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-3 361	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 361</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 249 667</b>	<b>0</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	151 559	70 753
Inköp	0	80 806
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>151 559</b>	<b>151 559</b>
Ingående avskrivningar	-25 936	-2 358
Årets avskrivningar	-30 312	-23 578
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-56 248</b>	<b>-25 936</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>95 311</b>	<b>125 623</b>

**Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	68 040	68 040
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68 040</b>	<b>68 040</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>68 040</b>	<b>68 040</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	214 640	70 000
Inköp	0	214 640
Försäljningar	-200 000	-70 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 640</b>	<b>214 640</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 640</b>	<b>214 640</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 245 096	3 245 096
Tillkommande värdepapper	100 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 345 096</b>	<b>3 245 096</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 345 096</b>	<b>3 245 096</b>

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Består av kapitalförsäkring	196 755	1 219 000
Årets inköp	120 000	0
Uttag	-101 094	-1 022 245
<b>Utgående kapitalförsäkringar</b>	<b>215 661</b>	<b>196 755</b>
Ingående fordringar	1 000 000	0
Årets tillkommande fordringar	0	1 000 000
Omklassificeringar	-1 000 000	0
<b>Utgående fordringar</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>215 661</b>	<b>1 196 755</b>

Stockholm 2025-02-11

*Tommy Kullberg*  
Tommy Kullberg