

Årsredovisning

för

Storbutiken i Sundsvall AB

556697-1668

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Storbutiken i Sundsvall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 18 mars 2025



Tomas Emanuelz

Styrelsen och verkställande direktören för Storbutiken i Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror i form av ICA-butiken Maxi ICA Stormarknad i Sundsvall.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvall kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte identifierat några väsentliga händelser utöver sedvanlig affärsverksamhet.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget förväntas ha en oförändrad utveckling kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	566 663	507 877	488 902	503 903	496 704
Resultat efter finansiella poster	30 926	18 646	28 419	40 386	34 501
Balansomslutning	77 794	67 810	63 077	77 000	71 054
Rörelsemarginal (%)	6	4	6	8	7
Soliditet (%)	31	21	36	42	38
Antal anställda	100	101	100	107	110

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	66 067	14 315 118	14 481 185
Disposition enligt beslut av årsstämman:		14 315 118	-14 315 118	0
Utdelning		-14 380 879		-14 380 879
Årets resultat			23 982 756	23 982 756
Belopp vid årets utgång	100 000	306	23 982 756	24 083 062

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	306
årets vinst	23 982 756
	23 983 062
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 924 580
utdelas på preferensaktierna	10 249 669
anticiperad utdelning på stamaktierna	11 808 673
i ny räkning överföres	140
	23 983 062

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet med 31 procentenheter till 0%. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggade nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (Försiktighetsregeln).

Utbetalning av aktieutdelning kommer att ske i mars 2025 efter årsstämma.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

9

687 592

751 469

Inventarier, verktyg och installationer

10

17 282 538

20 120 902

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

11

0

0

17 970 130

20 872 371

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

12

1 482 913

3 907 716

Andra långfristiga fordringar

13

50 500

50 500

1 533 413

3 958 216

Summa anläggningstillgångar

19 503 543

24 830 587

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

11 572 723

11 696 192

11 572 723

11 696 192

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 636 749

5 236 483

Aktuella skattefordringar

1 473 926

4 132 207

Övriga fordringar

2 456 633

2 249 930

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14

3 835 086

4 394 124

13 402 394

16 012 744

Kassa och bank

33 314 842

15 270 807

Summa omsättningstillgångar

58 289 959

42 979 743

SUMMA TILLGÅNGAR

77 793 502

67 810 330

2025072312592

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

15, 16

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

306

66 067

Årets resultat

23 982 756

14 315 118

23 983 062

14 381 185

Summa eget kapital

24 083 062

14 481 185

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

20 493 338

21 412 998

Skulder till koncernföretag

17 014 268

17 422 085

Övriga skulder

3 576 072

2 987 260

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

12 626 762

11 506 802

Summa kortfristiga skulder

53 710 440

53 329 145

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

77 793 502

67 810 330

2025072312593

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	30 925 955	18 646 165
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	6 958 225	8 254 690
Betald skatt	-4 284 918	-6 907 129

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

33 599 262 19 993 726

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete	123 469	464 395
Förändring av kundfordringar	-400 266	-613 230
Förändring av kortfristiga fordringar	352 336	418 288
Förändring av leverantörsskulder	-919 660	-650 005
Förändring av kortfristiga skulder	1 300 955	13 510 138

Kassaflöde från den löpande verksamheten

34 056 096 33 123 312

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 601 182	-12 746 007
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-30 000	-2 194 064

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-1 631 182 -14 940 071

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning	-14 380 879	-22 442 383
--------------------	-------------	-------------

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-14 380 879 -22 442 383

Årets kassaflöde

18 044 035 -4 259 142

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	15 270 807	19 529 949
Likvida medel vid årets slut	33 314 842	15 270 807

2025072312594

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	15-20%
Datainventarier	20-33%
Förbättringsutgifter annans fastighet	5%

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1.493.444 kronor.

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	170 945	176 140
	170 945	176 140

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	55	57
Män	45	44
	100	101
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 474 080	1 429 600
Övriga anställda	36 617 346	35 530 017
	38 091 426	36 959 617
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	229 426	229 692
Pensionskostnader för övriga anställda	1 218 376	1 449 840
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	13 044 924	11 989 680
	14 492 726	13 669 212
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	52 584 152	50 628 829

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	179 602	134 390
	179 602	134 390

2025072312597

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	946 000	550 000
Övriga räntekostnader	11 187	29 953
	957 187	579 953

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-6 943 199	-4 331 047
Totalt redovisad skatt	-6 943 199	-4 331 047

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		30 925 955		18 646 165
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-6 370 747	20,60	-3 841 110
Ej avdragsgilla kostnader		-584 476		-497 251
Ej skattepliktiga intäkter		12 024		7 314
Redovisad effektiv skatt	22,45	-6 943 199	23,23	-4 331 047

Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 277 535	1 277 535
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 277 535	1 277 535
Ingående avskrivningar	-526 066	-462 189
Årets avskrivningar	-63 877	-63 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	-589 943	-526 066
Utgående redovisat värde	687 592	751 469

2025072312598

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 404 629	76 239 418
Inköp	1 601 182	12 746 007
Försäljningar/utrangeringar	-63 654	-52 796
Omklassificeringar	0	2 472 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	92 942 157	91 404 629
Ingående avskrivningar	-71 283 727	-65 279 793
Försäljningar/utrangeringar	63 654	52 796
Årets avskrivningar	-4 439 546	-6 056 730
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 659 619	-71 283 727
Utgående redovisat värde	17 282 538	20 120 902

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 472 000
Omklassificeringar		-2 472 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 907 716	3 847 736
Inköp	30 000	2 194 064
Försäljningar		0
Omvärdering	-2 454 803	-2 134 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 482 913	3 907 716
Utgående redovisat värde	1 482 913	3 907 716

Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 500	50 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 500	50 500
Utgående redovisat värde	50 500	50 500

2025072312599

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	3 227 439	3 571 502
Övriga förutbetalda kostnader	607 647	822 622
	3 835 086	4 394 124

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1	100
Antal B-Aktier	999	100
	1 000	

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	306
årets vinst	23 982 756
	23 983 062

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 924 580
utdelas på preferensaktierna	10 249 669
anticiperad utdelning på stamaktierna	11 808 673
i ny räkning överföres	140
	23 983 062

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader personal	10 303 141	9 362 892
Övriga poster	2 323 621	2 143 910
	12 626 762	11 506 802

Not 18 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

2025072312600

Not 19 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För företagets egen räkning:		
Depositioner	50 500	50 500
	50 500	50 500
Skuld till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	6 900 000	6 900 000

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 85,9% av T.E Invest AB, org nr 556819-3477 med säte i Sundsvall.

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Sundsvall den 18 mars 2025

Tom Emanuelz
Ordförande

Hans Andersson

Tomas Emanuelz
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 18 mars 2025

Magnus Olsson
Auktoriserad revisor
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-18 15:01:42 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS OLSSON

Magnus Olsson

Partner

Leveranskanal: E-post

STORBUTIKEN I SUNDSVALL AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-18 10:30:16 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS EMANUELZ

Tomas Emanuelz

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-18 10:31:13 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS ANDERSSON

Hans Andersson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-18 13:58:47 UTC

Undertecknare

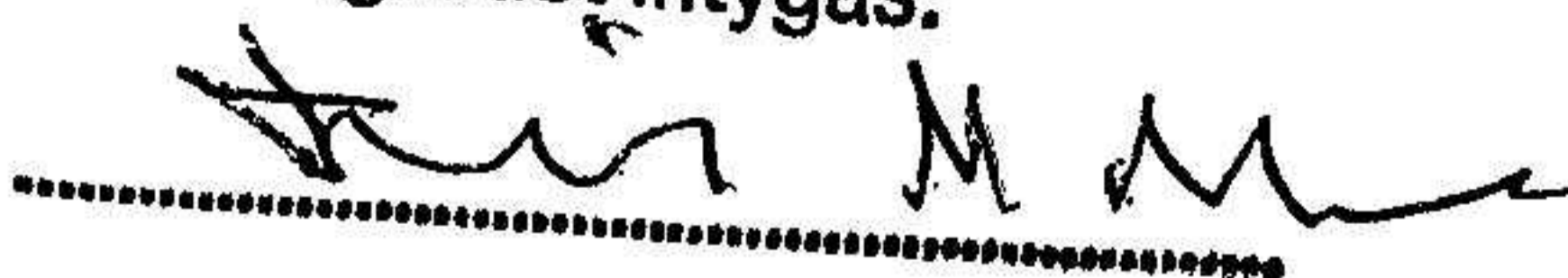
Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tom Emanuelz

Tom Emanuelz

Leveranskanal: E-post

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storbutiken i Sundsvall AB, org.nr 556697-1668

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Storbutiken i Sundsvall AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storbutiken i Sundsvall ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Storbutiken i Sundsvall AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Storbutiken i Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storbutiken i Sundsvall AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Storbutiken i Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-18 15:02:52 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS OLSSON

Magnus Olsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025072312604

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

