

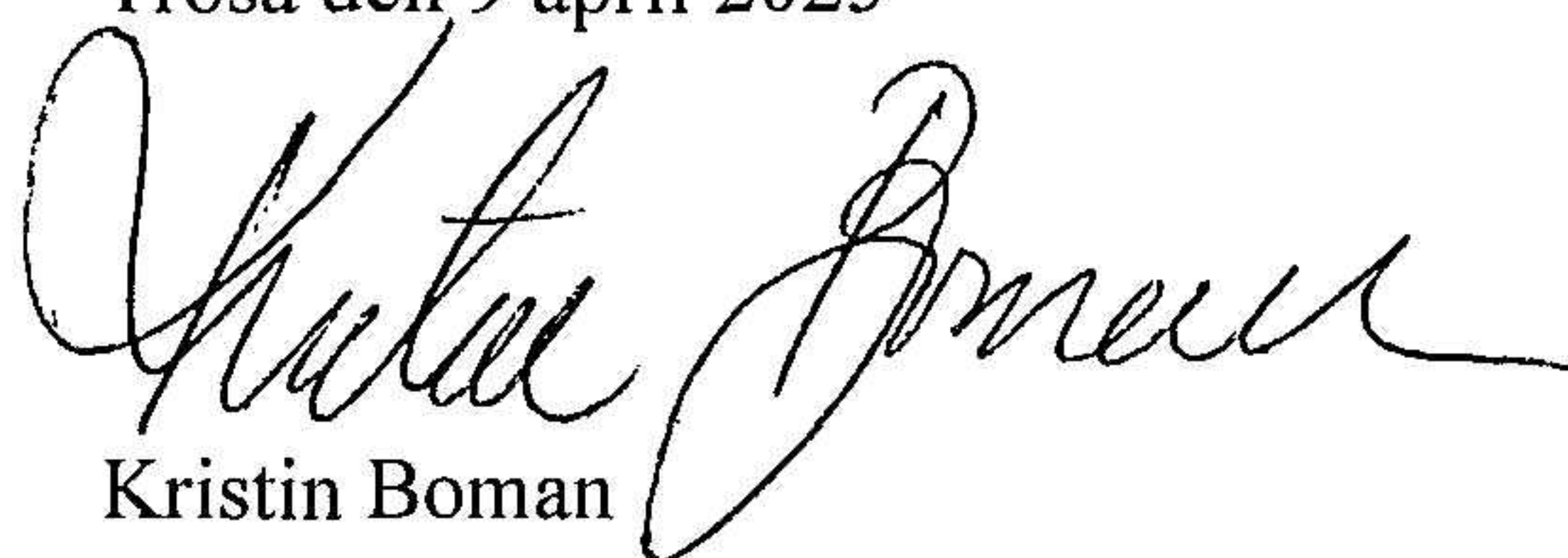
Årsredovisning
för
Bomans i Trosa AB
556525-1542
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bomans i Trosa AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trosa den 9 april 2025


Kristin Boman

Årsredovisning
för
Bomans i Trosa AB

556525-1542

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Bomans i Trosa AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bomans i Trosa AB, med säte i Trosa, bedriver i huvudsak hotell- och restaurangrörelse.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Allmänt

2024 har Bomans fortsatt fått hantera omvärldsfaktorer som ökad inflation och stigande räntor, vilket till viss del påverkat omsättning och lönsamhet. Omsättningen har minskat 3,5% vilket företaget under året kompenserat med lägre kostnader.

Organisation

2024 har fokus för ledningen varit på försäljning och kostnadsbesparingar.

Ekonomi

Bomans har trots lägre omsättning tack vare noggrann kostnadskontroll bibehållit ett positivt resultat.

Slutord

Sammanfattningsvis har 2024 varit ännu ett utmanande år konjunkturmässigt, men där företaget genom olika åtgärder gjort ett stabilt resultat. Tack vare de senaste räntesänkningarna i kombination med en lättnad i bokningsläget ser ledningen positivt på 2025.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Ägarförhållanden

Bomans i Trosa AB ägs till 100% av Boman-Olsson i Trosa AB (556580-7921)

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	40 178	41 710	42 500	37 806
Årets resultat	251	123	951	122
Soliditet (%)	15	14	9	7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

OL

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	7 594 112	40 000	-1 838 977	122 959	6 118 094
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				122 959	-122 959	0
Övervärde fastighet		-389 891		389 891		0
Uppskjuten skatt		80 313		-80 313		0
Årets resultat					251 038	251 038
Belopp vid årets utgång	200 000	7 284 534	40 000	-1 406 440	251 038	6 369 132

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 406 445
årets vinst	251 038
	-1 155 407
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 155 407
	-1 155 407

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

u

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		40 177 564	41 709 713
Övriga rörelseintäkter	1	0	362 582
		40 177 564	42 072 295
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 349 933	-10 284 136
Övriga externa kostnader		-10 258 542	-10 731 541
Personalkostnader	2	-14 641 492	-15 766 999
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 214 728	-4 201 880
		-38 464 695	-40 984 556
Rörelseresultat		1 712 869	1 087 739
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	0	93 728
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	778	389
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 724 311	-1 598 535
		-1 723 533	-1 504 418
Resultat efter finansiella poster		-10 664	-416 679
Bokslutsdispositioner	5	367 907	708 469
Resultat före skatt		357 243	291 790
Skatt på årets resultat		-106 205	-168 831
Årets resultat		251 038	122 959

u

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

6

31 368 266

32 868 178

Inventarier, verktyg och installationer

7

7 870 682

9 230 812

39 238 948

42 098 990

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

44 000

44 000

44 000

44 000

Summa anläggningstillgångar

39 282 948

42 142 990

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

1 823 700

1 683 756

1 823 700

1 683 756

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

123 725

348 850

Fordringar hos koncernföretag

710 911

393 411

Övriga fordringar

293 961

368 601

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

709 548

457 879

1 838 145

1 568 741

Kassa och bank

725 412

122 296

Summa omsättningstillgångar

4 387 257

3 374 793

SUMMA TILLGÅNGAR

43 670 205

45 517 783

fl

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Uppskrivningsfond

9

7 284 539

7 594 112

Reservfond

40 000

40 000

7 524 539

7 834 112

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-1 406 445

-1 838 977

Årets resultat

251 038

122 959

-1 155 407

-1 716 018

Summa eget kapital

6 369 132

6 118 094

Obeskattade reserver

0

367 907

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

1 889 710

1 969 127

Summa avsättningar

1 889 710

1 969 127

Långfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut

29 800 822

29 922 500

Summa långfristiga skulder

29 800 822

29 922 500

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

614 452

1 025 000

Förskott från kunder

480 239

1 461 218

Leverantörsskulder

1 384 279

1 062 700

Aktuella skatteskulder

60 833

267 012

Övriga skulder

958 555

866 819

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 112 183

2 457 406

Summa kortfristiga skulder

5 610 541

7 140 155

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 670 205

45 517 783

a

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnad: Stomme	1,50%
Byggnad: Tak	5,73%
Byggnad: Ventilation	3,18%
Byggnad: El, VA, fönster	1,58%
Byggnad: Ytskikt	11,34%
Byggnadsinventarier	20%
Inventarier	20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

R

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättning till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga ersättningar till anställda.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Erhållna stöd, elstöd	0	262 582
Övriga intäkter	0	100 000
	0	362 582

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	26	27

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	0	93 728
<i>ju</i>	0	93 728

Not 4 Övriga intäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	778	389
	778	389

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring av periodiseringsfonder	0	597 685
Förändring av överavskrivningar	367 907	110 784
Övriga bokslutsdispositioner		0
	367 907	708 469

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 309 709	39 309 709
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 309 709	39 309 709
Ingående avskrivningar	-16 005 754	-14 895 568
Årets avskrivningar	-1 110 021	-1 110 186
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 115 775	-16 005 754
Ingående uppskrivningar	15 499 291	10 412 395
Årets uppskrivningar	0	5 086 896
Utgående ackumulerade uppskrivningar	15 499 291	15 499 291
Ingående avskrivningar	-5 935 068	-5 622 696
Årets avskrivningar	-389 891	-312 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 324 959	-5 935 068
Utgående redovisat värde	31 368 266	32 868 178

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 278 183	23 658 911
Inköp	1 295 843	2 675 973
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 346 495
Installationer	58 843	289 794
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 632 869	25 278 183

N

Ingående avskrivningar	-16 047 371	-14 614 544
Försäljningar/utrangeringar	0	1 346 495
Årets avskrivningar	-2 714 816	-2 779 322
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 762 187	-16 047 371
Utgående redovisat värde	7 870 682	9 230 812

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	164 000	164 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	164 000	164 000
Ingående nedskrivningar	-120 000	-120 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-120 000	-120 000
Utgående redovisat värde	44 000	44 000

Not 9 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	7 594 112	0
Uppskrivning fastighet	0	4 039 896
Övergång K3	0	3 554 216
Omföring balanserat resultat	-309 573	0
Belopp vid årets utgång	7 284 539	7 594 112

Not 10 Långfristiga skulder

Förfaller senare än fem år efter balansdagen

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetslån	27 343 014	25 822 500
	27 343 014	25 822 500

Not 11 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 600 000	2 600 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

7c

Not 12 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 600 000	1 600 000
Fastighetsinteckningar	34 500 000	34 500 000
	36 100 000	36 100 000

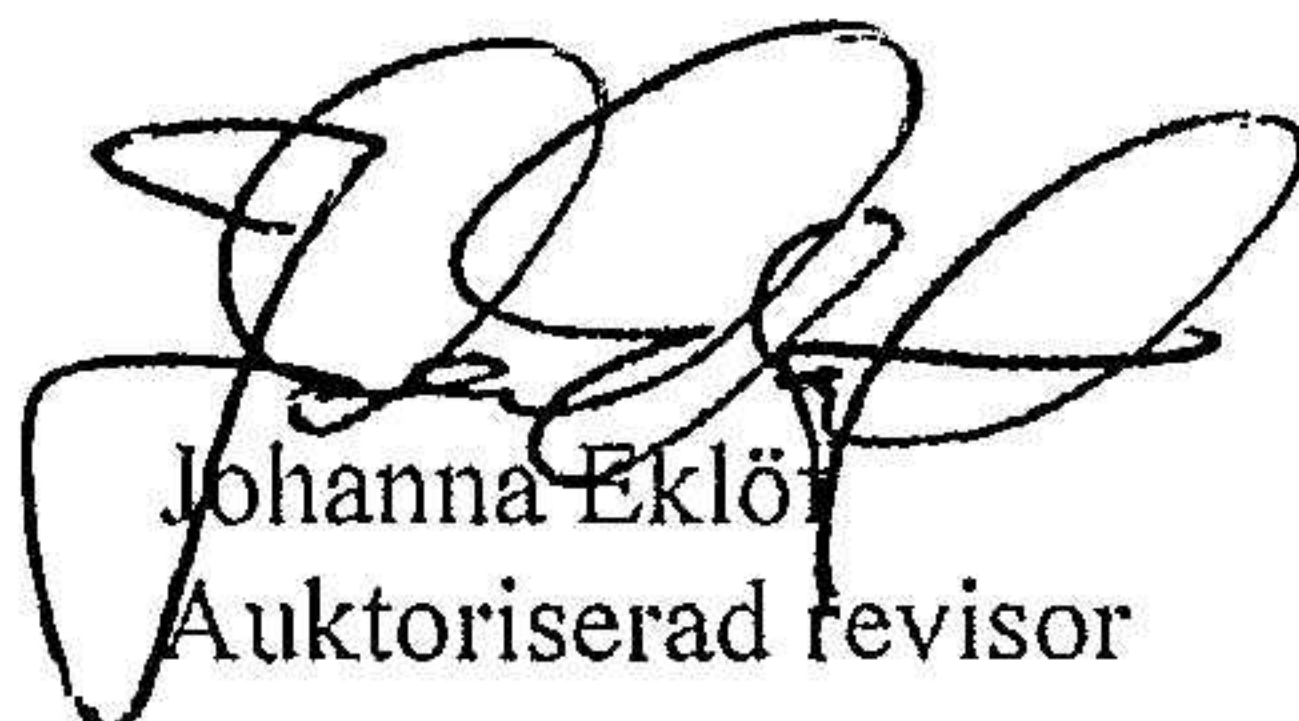
Trosa den 9 april 2025



Kristin Boman
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 april 2025

Ernst & Young AB



Johanna Eklöf
Auktoriserad revisor



Shape the future
with confidence

2025043002930

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bomans i Trosa AB, org.nr 556525-1542

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bomans i Trosa AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bomans i Trosa ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Boman-Olsson i Trosa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Shape the future
with confidence

2025043002931

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Bomans i Trosa AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bomans i Trosa AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 9 april 2025

Ernst & Young AB

Johanna Eklöf
Auktoriserad revisor