

Arvika Bilen 3 AB
Tullhusgatan 1 B
652 09 KARLSTAD

Årsredovisning

för

Arvika Bilen 3 AB

556479-0235

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Richard Patré, Styrelseledamot
2024-06-04

Styrelsen för Arvika Bilen 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 1994 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning jämte därmed förenlig verksamhet. Bolagets fastighet, byggnader o mark har uppskrivits till 2019 års taxeringsvärde.

Företaget har sitt säte i Arvika kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 180 | 200 | 180 | 180 |
| Resultat efter finansiella poster | 159 | 310 | 120 | 104 |
| Soliditet (%) | 79 | NEG | NEG | NEG |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | | -592 474 | 249 863 | -242 611 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 249 863 | -249 863 | 0 |
| Uppskrivningsfond | | 887 466 | | | 887 466 |
| Årets resultat | | | | 101 847 | 101 847 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 887 466 | -342 611 | 101 847 | 746 702 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|-----------------|
| ansamlad förlust | -342 611 |
| årets vinst | 101 847 |
| | -240 764 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -240 764 |
| | -240 764 |

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 | 2022-01-01 |
|--|-----|----------------|----------------|
| | 1 | -2023-12-31 | -2022-12-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 180 000 | 200 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 180 000 | 200 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | 0 | -19 400 |
| Övriga externa kostnader | | -20 974 | -17 417 |
| Summa rörelsekostnader | | -20 974 | -36 817 |
| Rörelseresultat | | 159 026 | 163 183 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2 | | 147 191 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -461 | -385 |
| Summa finansiella poster | | -459 | 146 806 |
| Resultat efter finansiella poster | | 158 567 | 309 989 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -29 500 | 5 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -29 500 | 5 000 |
| Resultat före skatt | | 129 067 | 314 989 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -27 220 | -65 126 |
| Årets resultat | | 101 847 | 249 863 |

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

887 466

0

Summa materiella anläggningstillgångar

887 466

0

Summa anläggningstillgångar

887 466

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

174 842

144 842

Övriga fordringar

160

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 443

0

Summa kortfristiga fordringar

176 445

144 842

Summa omsättningstillgångar

176 445

144 842

SUMMA TILLGÅNGAR

1 063 911

144 842

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

887 466

0

Summa bundet eget kapital

987 466

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-342 611

-592 474

Årets resultat

101 847

249 863

Summa fritt eget kapital

-240 764

-342 611

Summa eget kapital

746 702

-242 611

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

121 000

91 500

Summa obeskattade reserver

121 000

91 500

Långfristiga skulder

Övriga skulder

119 790

212 342

Summa långfristiga skulder

119 790

212 342

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

44 419

46 348

Övriga skulder

0

2 763

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 000

34 500

Summa kortfristiga skulder

76 419

83 611

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 063 911

144 842

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 941 534 | 941 534 |
| Uppskrivning fastighet till taxeringsvärde | 503 466 | |
| Uppskrivning mark till taxeringsvärde | 384 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 829 000 | 941 534 |
| Ingående avskrivningar | -941 534 | -941 534 |
| Årets avskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -941 534 | -941 534 |
| Utgående redovisat värde | 887 466 | 0 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2024-03-20

Richard Patré
Richard Patré
Ordförande