

Årsredovisning

Järntian AB

559400-4243

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Johansson

2025-03-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Södermanlands län, Strängnäs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten biholm 3:4 har sålts till ett värde av 1 100 000 kr, vilket har genererat en vinst på 589 177 kr.
Även fastigheten Öja 1:48 har sålts till ett värde av 700 000 kr, vilket genererade en vinst på 522 775 kr.
Dessa två försäljningar har återställt det förbrukade egna kapitalet.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2309-2408	2210-2308
Resultat efter finansiella poster	870 141	-45 759
Soliditet %	14	-2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		-45 759	-20 759
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-45 759	45 759	0
- Årets resultat			249 951	249 951
- Belopp vid årets utgång	25 000	-45 759	249 951	229 192

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-45 759
Årets resultat	249 951
Summa	204 192

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	204 192
Summa	204 192

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-10-07 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	1 111 952	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 111 952	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-110 518	-43 913
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-154	-1 846
Summa rörelsekostnader	-110 672	-45 759
Rörelseresultat	1 001 280	-45 759
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	2 -131 139	0
Summa finansiella poster	-131 139	0
Resultat efter finansiella poster	870 141	-45 759
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-480 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	-86 600	0
Summa bokslutsdispositioner	-566 600	0
Resultat före skatt	303 541	-45 759
Skatter		
Skatt på årets resultat	-53 590	0
Årets resultat	249 951	-45 759

BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	677 625	1 365 827
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		677 625	1 365 827
Summa anläggningstillgångar		677 625	1 365 827
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 527 571	254
<i>Summa kassa och bank</i>		1 527 571	254
Summa omsättningstillgångar		1 527 571	254
SUMMA TILLGÅNGAR		2 205 196	1 366 081

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-45 759	0
Årets resultat	249 951	-45 759
<i>Summa fritt eget kapital</i>	204 192	-45 759
Summa eget kapital	229 192	-20 759
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	86 600	0
Summa obeskattade reserver	86 600	0
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 610 979	1 380 700
Summa långfristiga skulder	610 979	1 380 700
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	6 140
Skulder till koncernföretag	1 213 750	0
Skatteskulder	64 675	0
Summa kortfristiga skulder	1 278 425	6 140
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 205 196	1 366 081

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-08-31	2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	130 979	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 367 673	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 367 673
Försäljningar/utrangeringar	-690 048	-
Utgående anskaffningsvärden	677 625	1 367 673
Ingående avskrivningar	-1 846	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	2 000	-
Årets avskrivningar	-154	-1 846
Utgående avskrivningar	0	-1 846
Redovisat värde	677 625	1 365 827

Not 4 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets skuld till moderbolag som uppgår till 1 824 729 kr (1 380 700 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till moderbolag	610 979	1 380 700
--------------------------------	---------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till moderbolag	1 213 750	0
--------------------------------	-----------	---

UNDERSKRIFTER

Strängnäs

Jonas Jansson
Jonas Jansson
2025-02-28

Lars Holmstrand
Lars Holmstrand
2025-02-28

Johan Johansson
Johan Johansson
2025-02-28