

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	14

Undertecknad styrelseledamot i Sydsverige Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2022-06-30



Andreas Persson

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Sydsverige Holding AB
Org.nr. 559120-1735

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	14

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper. Bolaget skall därjämte samordna de verksamheter som bedrivs i bolagets dotterbolag.

Koncernens bolag bedriver verksamhet inom:

Byggservice: Ombyggnad, renovering och fuktskador

Mark: Skötsel, beskärning och anläggning

Fastighet: Teknisk förvaltning och drift samt administration av styrelsearbeten

Koncernens affärsidé är att leverera en helhetslösning till fastighetsägare och offentlig sektor.

Detta är första räkenskapsåret då koncernredovisning upprättas, varför jämförelsetal gällande kassaflödeanalys saknas.

Företagets säte är Malmö

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2021	2020
Nettoomsättning	117 907 233	129 436 613
Res. efter finansiella poster	3 877 271	4 653 266
Res. i % av nettoomsättningen	3,28	2,96
Balansomslutning	54 681 296	52 017 272
Soliditet (%)	22,54	18,89
Avkastning på eget kapital (%)	62,91	77,40
Avkastning på totalt kapital (%)	8,40	16,33
Kassalikviditet (%)	122,77	117,56

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2021	2020
Nettoomsättning	0	0
Res. efter finansiella poster	-500	-519
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00
Balansomslutning	296 500	297 000
Soliditet (%)	49,40	49,49
Avkastning på eget kapital (%)	-0,34	-0,35
Avkastning på totalt kapital (%)	-0,16	-0,16
Kassalikviditet (%)	0,00	0,00

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Framtida utveckling

Koncernen förväntas ha en positiv eller i vart fall likartad utveckling, såväl gällande omsättning som lönsamhet, under nästkommande räkenskapsår. Samverkan mellan koncernens olika bolag har inneburit en ökad kundkrets och större efterfrågan på koncernens tjänster.

Hållbarhetsupplysningar

Sydsverige Entreprenad-koncernen skall vara en arbetsplats där all personal känner trivsel och stimulans. Arbetsmiljön skall vara god och säker. Arbetet skall bedrivas så att anställda och företaget känner ett gemensamt ansvar för att förbättra såväl den fysiska som den psykosociala miljön och minimera risker för ohälsa och olyckor.

Vår strävan att ta hand om kundens uppdrag på ett sätt som präglas av ett kretsloppsorienterat miljömedvetande. Med långsiktig strategi och god planering ska vi medverka till att begränsa negativ miljöpåverkan för omvärlden och bidra till hushållning med begränsade naturresurser. Detta uppnår vi genom att sträva efter att begränsa material- och energianvändningen så långt som det är möjligt genom att ha så hög återanvändning och återvinning av material som möjligt.

Vi skall med god marginal följa de regler, riktlinjer och avtal som gäller för kvalitets-, miljöledningssystem samt arbetsmiljöarbetet.

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

Bolagets Kvalitets-, miljöledningssystem, arbetsmiljö- samt dokumentstyrning baserar sig på ISO 9001 och ISO 14001. Alla arbetsmoment dokumenteras och följs upp regelbundet av ledningen för att säkerställa att bolagets ledningssystem följs. Avvikelse kan i tidigt stadium fångas upp i dokumentationen och rättas till för att säkerställa att bolagets personal, kunder eller andra samarbetspartners minimerar risken att utsättas för ohälsa och olyckor.

För att säkerställa att all personal arbetar enligt ledningens riktlinjer och ledningssystem har ledningen varannan vecka produktionsmöte med alla tjänstemän. Här informerar man om nya ändringar samt säkerställer att rutiner följs. Tjänstemännen för sedan den skriftliga informationen vidare till våra arbetare. Bolagets arbetsmiljögrupp där ledning, skyddsombud och personal ingår träffas 4 gånger per år för att utvärdera och dokumentera de risker som kan uppstå i arbetet.

Bolaget har låg personalomsättning och har avtal med Byggnads och Seko.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enl fastställd balansräkning	50 000	0	5 835 511	0	5 885 511
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	50 000	0	5 835 511	0	5 885 511
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:					
Årets vinst			3 941 898	0	3 941 898
Justerade belopp vid årets ingång	50 000	0	9 777 409	0	9 827 409
Årets vinst			2 386 248	802 366	3 188 614
Belopp vid årets utgång	50 000	0	12 163 657	802 366	13 016 023

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enl fastställd balansräkning	50 000	0	98 019	-500	97 519
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	50 000	0	98 019	-500	97 519
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Årets förlust			-500	500	0
Justerade belopp vid årets ingång	50 000	0	97 519	-519	97 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Årets förlust			-519	519	0
Belopp vid årets utgång	50 000	0	97 000	-500	96 500

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	97 000
balanserad vinst	
årets förlust	<u>-500</u>
	96 500
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>96 500</u>
	96 500

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022072018815

RESULTATRÄKNING

2022072018816

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01	2020-01-01	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		117 907 233	129 436 613	0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-522 787	1 608 931	0	0
Övriga rörelseintäkter		1 228 480	812 239	0	0
		<u>118 612 926</u>	<u>131 857 783</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-69 122 499	-87 169 015	0	0
Övriga externa kostnader	2, 3	-8 332 997	-8 122 974	-500	-500
Personalkostnader	4	-37 295 845	-31 766 117	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-382 537	-727 260	0	0
Upplösning av negativ goodwill		797 948	1 016 554		
		<u>-114 335 930</u>	<u>-126 768 812</u>	<u>-500</u>	<u>-500</u>
Rörelseresultat		4 276 996	5 088 971	-500	-500
Resultat från finansiella poster					
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 401	8 319	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-420 126	-444 024	0	-19
		<u>-399 725</u>	<u>-435 705</u>	<u>0</u>	<u>-19</u>
Resultat efter finansiella poster		3 877 271	4 653 266	-500	-519
Resultat före skatt		3 877 271	4 653 266	-500	-519
Skatt på årets resultat	5	-604 552	-736 508	0	0
Övriga skatter		-84 105	25 141	0	0
		<u>3 188 614</u>	<u>3 941 899</u>	<u>-500</u>	<u>-519</u>
Årets resultat					
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		2 386 248	3 941 899		
Innehav utan bestämmande inflytande		802 366	0		

BALANSRÄKNING

2022072018817

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	6	4 759 721	5 137 837	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	248 752	260 812	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 348 743	890 206	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		<u>2 050 912</u>	<u>1 694 313</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		8 408 128	7 983 168	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	9	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>163 000</u>	<u>150 000</u>
		0	0	163 000	150 000
Summa anläggningstillgångar		8 408 128	7 983 168	163 000	150 000
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		350 000	200 000	0	0
Pågående arbeten för annans räkning		<u>0</u>	<u>293 643</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		350 000	493 643	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		31 436 650	27 218 424	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	108 900	108 900
Aktuell skattefordran		0	12 045	0	0
Övriga fordringar		1 042 001	215 604	308	308
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		11 739 985	11 174 827	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	<u>884 166</u>	<u>439 717</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		45 102 802	39 060 617	109 208	109 208
Kassa och bank					
Kassa och bank		<u>820 366</u>	<u>0</u>	<u>24 292</u>	<u>37 792</u>
		820 366	0	24 292	37 792
Summa omsättningstillgångar		46 273 168	39 554 260	133 500	147 000
SUMMA TILLGÅNGAR		54 681 296	47 537 428	296 500	297 000

BALANSRÄKNING

2022072018818

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		50 000	50 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		12 163 657	9 777 410		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		12 213 657	9 827 410		
Innehav utan bestämmande inflytande		802 366	0		
Summa eget kapital, koncern		13 016 023	9 827 410		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	11			50 000	50 000
				50 000	50 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				97 000	97 519
Årets resultat				-500	-519
				96 500	97 000
Summa eget kapital, moderföretag				146 500	147 000
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld		696 953	715 787	0	0
Negativ goodwill		1 016 556	2 033 110		
Summa avsättningar		1 713 509	2 748 897	0	0
Långfristiga skulder	12				
Skulder till kreditinstitut		2 398 000	2 255 820	0	0
Övriga skulder		150 000	150 000	150 000	150 000
Summa långfristiga skulder		2 548 000	2 405 820	150 000	150 000
Kortfristiga skulder					
Checkräkningskredit	13	4 935 173	2 508 112	0	0
Skulder till kreditinstitut		681 944	471 190	0	0
Förskott från kunder		1 692 700	0	0	0
Leverantörsskulder		15 492 999	15 940 287	0	0
Aktuell skatteskuld		484 494	312 534	0	0
Övriga skulder		5 262 452	6 845 723	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	8 854 002	6 477 455	0	0
Summa kortfristiga skulder		37 403 764	32 555 301	0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		54 681 296	47 537 428	296 500	297 000

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

KASSAFLÖDESANALYS

2022072018819

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		4 276 996		-500	-500
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		-415 411		0	0
Erhållen ränta m.m.		20 401		0	0
Erlagd ränta		-420 126		0	-19
Betald inkomstskatt		-528 742		0	-673
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>2 933 118</u>		<u>-500</u>	<u>-1 192</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		143 643		0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-4 218 226		0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-1 836 002		0	-308
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-447 289		0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		2 361 047		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>-1 063 709</u>		<u>-500</u>	<u>-1 500</u>
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	6	0		0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	7	-36 800		0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	8	-740 401		0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-356 599		0	0
Förvärv av koncernföretag	9	0		-13 000	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	9	0		0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-1 133 800</u>		<u>-13 000</u>	<u>0</u>
Finansieringsverksamheten					
Upptagna långfristiga lån		142 180		0	0
Ändring kortfristiga finansiella skulder		2 637 816		0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>2 779 996</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
Förändring av likvida medel		<u>582 487</u>		<u>-13 500</u>	<u>-1 500</u>
Likvida medel vid årets början		0		37 792	39 292
Kvar att fördela		237 879		0	0
Likvida medel vid årets slut		<u>820 366</u>		<u>24 292</u>	<u>37 792</u>

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

2022072018821

Not 2	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2021	2020	2021	2020
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	2 298 759	2 173 571	0	0
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	1 744 495	1 771 397	0	0
	Mellan 2 till 5 år	1 364 025	2 382 068	0	0
		<u>3 108 520</u>	<u>4 153 465</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 3	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2021	2020	2021	2020
	<i>Crowe Tönnerviks Revision</i>				
	Revisionsuppdrag	68 125	62 500	0	0
	Övriga tjänster	12 851	5 100	0	0
		<u>80 976</u>	<u>67 600</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 4	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2021	2020	2021	2020
	<i>Medelantalet anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	74,00	56,00	0,00	0,00
	varav kvinnor	8,00	4,00	0,00	0,00
	varav män	61,00	52,00	0,00	0,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i> Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
	Löner och ersättningar	24 780 645	23 212 219	0	0
	Tantien	2 056 728	0	0	0
	Pensionskostnader	1 885 683	1 236 117	0	0
	Sociala kostnader	8 232 708	6 958 399	0	0
	Summa	<u>36 955 764</u>	<u>31 406 735</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

NOTER

2022072018822

Not 5	Skatt på årets resultat Koncernen	2021	2020
	Aktuell skatt	-604 552	-736 508
	Uppskjuten skatt	-84 105	25 141
		-688 657	-711 367
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	3 877 271	4 653 266
	Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-798 718	-995 799
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-27 709	-21 367
	Ej skattepliktiga intäkter	1	1
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-2 920	-2 419
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	0	-2 735
	I år uppkomna underskottsavdrag	-31 133	-32 235
	Förändring Uppskjuten skatt	-84 105	25 141
	Effekt upplösning negativ goodwill	255 927	318 046
	Summa	-688 657	-711 367
	Moderbolaget	2021	2020
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	-500	-519
	Skattekostnad 20,60% (21,40%)	103	111
	Skatteeffekt av:		
	I år uppkomna underskottsavdrag	-103	-111
Not 6	Byggnader och mark	Koncernen	Moderbolaget
		2021-12-31	2020-12-31
		2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	10 008 397	10 008 397
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 008 397	10 008 397
	Ingående avskrivningar	-4 870 560	-4 492 444
	Årets avskrivningar	-378 116	-378 116
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 248 676	-4 870 560
	Utgående redovisat värde	4 759 721	5 137 837
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	2 210 000	2 210 000
	varav byggnader:	1 878 000	1 878 000

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

NOTER

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Ingående anskaffningsvärde
Inköp
Försäljningar/utrangeringar
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden
Årets avskrivningar
Utgående redovisat värde

Koncernen

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	434 300	380 000	0	0
	36 800	94 300	0	0
	0	-40 000	0	0
	471 100	434 300	0	0
	-52 060	-38 905	0	0
	248 752	260 812	0	0

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärde
Inköp
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden
Årets avskrivningar
Utgående redovisat värde

Koncernen

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	2 640 540	2 249 929	0	0
	740 401	390 611	0	0
	3 380 941	2 640 540	0	0
	-285 909	-126 543	0	0
	1 348 743	890 206	0	0

Not 9 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

Företag
Organisationsnummer
Sydsverige Entreprenad AB
556709-4155
Sydsverige Fastighetsentreprenad AB
559007-5080
Måleritjänst Sverige AB
559297-1294

Säte
Malmö
Malmö
Malmö

	2021-12-31	2020-12-31
	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
	100	100 000
	100,00%	
	100	50 000
	100,00%	
	52	13 000
	0,00%	
	163 000	150 000

Uppgifter om eget kapital och resultat

Sydsverige Entreprenad AB
Sydsverige Fastighetsentreprenad AB
Måleritjänst Sverige AB

	Eget kapital	Resultat
	9 192 451	785 870
	570 347	-151 190
	1 299 596	1 274 596

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Förutbetald leasing
Förutbetald hyra
Upplupna ränteintäkter
Övriga upplupna intäkter
Övriga förutbetalda kostnader

Koncernen

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	196 524	208 652	0	0
	0	35 000	0	0
	94 603	94 603	0	0
	356 020	53 654	0	0
	237 019	47 808	0	0
	884 166	439 717	0	0

2022072018823

NOTER

Not 11 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier		Kvotvärde per aktie	
Antal/värde vid årets ingång	500		100,00	
Antal/värde vid årets utgång	500		100,00	

Not 12 Långfristiga skulder

Koncernen		Moderbolaget	
2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31

Amortering efter 5 år	2 548 000	2 368 876	150 000	150 000
-----------------------	-----------	-----------	---------	---------

Not 13 Checkräkningskredit

Koncernen		Moderbolaget	
2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	7 000 000	7 000 000		
---	-----------	-----------	--	--

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen		Moderbolaget	
2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31

Upplupna lönekostnader	2 477 423	1 924 689	0	0
Upplupen semesterlöneskuld	2 881 485	2 777 684	0	0
Upplupna sociala avgifter	1 817 811	1 487 206	0	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 677 283	287 876	0	0
	<u>8 854 002</u>	<u>6 477 455</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 15 Ställda säkerheter

Koncernen		Moderbolaget	
2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31

Fastighetsinteckningar	2 700 000	2 100 000	0	0
Företagsinteckningar	7 600 000	7 000 000	0	0
Summa ställda säkerheter	<u>10 300 000</u>	<u>9 100 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 16 Eventualförpliktelser

Koncernen		Moderbolaget	
2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31

Garantiåtagande	1 662 100	1 175 000	0	0
	<u>1 662 100</u>	<u>1 175 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 17 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital
Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

NOTER

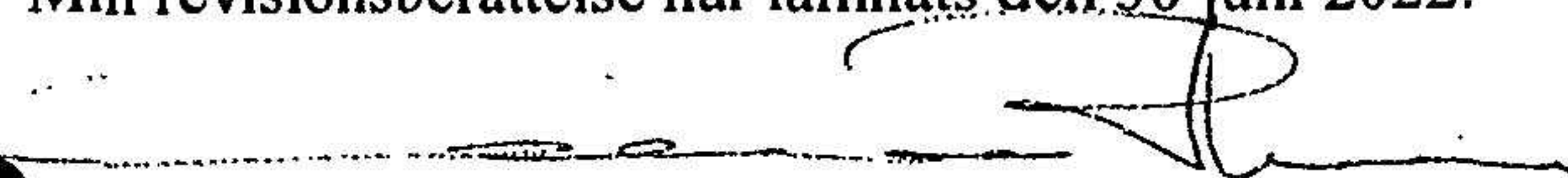
2022072018825

Malmö 2022-06-27


Andreas Persson


Joakim Persson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022.


Veronica Blom
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sydsverige Holding AB
Org.nr. 559120-1735

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sydsverige Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sydsverige Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30 juni 2022



Veronica Blom
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

