

ÅRSREDOVISNING

för

Fridhem Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559269-1421

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jonathan Ekman, Styrelseledamot
2026-02-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter och lokaler.

Företagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	374 123	462 112	645 667	180 057
Resultat efter finansiella poster	32 950	-162 887	-506 719	-905 408
Soliditet (%)	85,17	100,00	99,64	34,01

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	170 918	-162 887	33 031
Balanseras i ny räkning		-162 887	162 887	0
Årets resultat			48 650	48 650
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>8 031</u>	<u>48 650</u>	<u>81 681</u>

	2025-12-31	2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	170 866	170 866

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 031
Årets resultat	<u>48 650</u>
	56 681

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>56 681</u>
	56 681

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fridhem Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559269-1421

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	374 123	462 112
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	374 123	462 112
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-341 104	-625 074
Summa rörelsekostnader	-341 104	-625 074
Rörelseresultat	33 019	-162 962
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	75
Räntekostnader och liknande resultatposter	-74	0
Summa finansiella poster	-69	75
Resultat efter finansiella poster	32 950	-162 887
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	15 700	0
Summa bokslutsdispositioner	15 700	0
Resultat före skatt	48 650	-162 887
Årets resultat	48 650	-162 887

Fridhem Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559269-1421

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	32 500	22 693
Övriga fordringar	<u>1</u>	<u>3 806</u>
Summa kortfristiga fordringar	32 501	26 499
Kassa och bank		
Kassa och bank	<u>63 392</u>	<u>6 532</u>
Summa kassa och bank	63 392	6 532
Summa omsättningstillgångar	95 893	33 031
SUMMA TILLGÅNGAR	95 893	33 031
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	8 031	170 918
Årets resultat	<u>48 650</u>	<u>-162 887</u>
Summa fritt eget kapital	56 681	8 031
Summa eget kapital	81 681	33 031
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	<u>14 212</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder	14 212	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	95 893	33 031

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-25

Jonatan Ekman

Jonatan Ekman

2026-02-25