

# Årsredovisning

---

## *Carina Rosendahl AB*

559021-7062

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Carina Rosendahl  
2023-10-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget startades år 2015 och bedriver förmedling och förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	<b>2207-2306</b>	<b>2107-2206</b>	<b>2007-2106</b>	<b>1907-2006</b>
Nettoomsättning	248 610	685 510	884 460	620 034
Resultat efter finansiella poster	-136 781	36 995	339 974	39 266
Soliditet %	73	74	72	56

Under året har efterfrågan på mäklartjänster minskat kraftigt pga omvärldsläget vilket påverkat bolagets omsättning och resultat negativt.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	50 000	241 770	27 649
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		27 649	-27 649
- Årets resultat			-136 781
- Belopp vid årets utgång	50 000	269 418	-136 781

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	269 418
Årets resultat	-136 781
Summa	132 637

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	132 637
Summa	132 637

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	248 610	685 510
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>248 610</b>	<b>685 510</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 572	-6 416
Övriga externa kostnader	-290 806	-331 029
Personalkostnader	2 -54 885	-310 213
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-349 263</b>	<b>-647 658</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-100 653</b>	<b>37 852</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-35 425	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-703	-857
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-36 128</b>	<b>-857</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-136 781</b>	<b>36 995</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-136 781</b>	<b>36 995</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-9 346
<b>Årets resultat</b>	<b>-136 781</b>	<b>27 649</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	155 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	155 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>155 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		39 912	0
Övriga fordringar		35 704	55 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 988	141 586
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		139 604	197 510
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		109 569	80 264
<i>Summa kassa och bank</i>		109 569	80 264
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>249 173</b>	<b>277 774</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>249 173</b>	<b>432 774</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	269 418	241 770
Årets resultat	-136 781	27 649
<i>Summa fritt eget kapital</i>	132 637	269 419
<b>Summa eget kapital</b>	<b>182 637</b>	<b>319 419</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	9 994	4 632
Skatteskulder	2 911	22 460
Övriga skulder	47 631	80 263
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>66 536</b>	<b>113 355</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>249 173</b>	<b>432 774</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-06-30	2022-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	155 000	155 500
Försäljningar	-155 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	155 500

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Carina Rosendahl*  
Carina Rosendahl  
2023-10-17