

Årsredovisning

för

Filantropen Bostad AB

559480-5714

Räkenskapsåret

2024-04-22 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Filantropen Bostad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Knislinge den 28 februari 2025


Martin Stigborg

Årsredovisning
för
Filantropen Bostad AB
559480-5714

Räkenskapsåret
2024-04-22 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Filantropen Bostad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Knislinge den 28 februari 2025


Martin Stigborg

Årsredovisning
för
Filantropen Bostad AB

559480-5714

Räkenskapsåret

2024-04-22 - 2024-12-31

Styrelsen för Filantropen Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-22 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (9 mån)
Nettoomsättning	243
Resultat efter finansiella poster	49
Soliditet (%)	4,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		38 474	38 474
Belopp vid årets utgång	25 000	38 474	63 474

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	38 474
disponeras så att i ny räkning överföres	38 474
	38 474

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-22
-2024-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	243 436
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	243 436

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-100 104
Övriga externa kostnader	-55 940
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-11 201
Summa rörelsekostnader	-167 245
Rörelseresultat	76 191

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19
Räntekostnader och liknande resultatposter	-27 198
Summa finansiella poster	-27 179
Resultat efter finansiella poster	49 012

Resultat före skatt

49 012

Skatter

Skatt på årets resultat	-10 538
Årets resultat	38 474

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 151 309

Summa materiella anläggningstillgångar

1 151 309

Summa anläggningstillgångar

1 151 309

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

61 164

Summa kortfristiga fordringar

61 164

Kassa och bank

Kassa och bank

99 253

Summa kassa och bank

99 253

Summa omsättningstillgångar

160 417

SUMMA TILLGÅNGAR

1 311 726

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

38 474

Summa fritt eget kapital

38 474

Summa eget kapital

63 474

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

770 000

Övriga skulder

300 000

Summa långfristiga skulder

1 070 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 538

Övriga skulder

33 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

134 714

Summa kortfristiga skulder

178 252

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 311 726

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
-----------	-------

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 162 510
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 162 510
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-11 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 201
Utgående redovisat värde	1 151 309

Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	638 000
	638 000

Knislinge den 18 februari 2025


Martin Stigborg