

# Fastställelseintyg

Oneyard Bygg och Fastigheter AB 556869-4441

Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg, 2024-05-30



Robin Magnett

# ÅRSREDOVISNING

för

## Oneyard Bygg och Fastigheter AB

Org.nr. 556869-4441

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Styrelsen för Oneyard Bygg och Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att uppföra och försälja hus.

Bolaget har sitt säte i Helsingborgs kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	-4 287	268 826	-2 023	-1 578
Soliditet (%)	19,09	19,37	6,00	50,00

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 673	160 252	230 925
Balanseras i ny räkning	0	160 252	-160 252	0
Årets resultat	0	0	-4 287	-4 287
Belopp vid årets utgång	50 000	180 925	-4 287	226 639

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	180 925
Årets resultat	-4 287
Summa	176 638

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	176 638
Summa	176 638

# Resultaträkning

2023-01-01

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-0	0
Övriga rörelseintäkter		0	280 048
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-0</b>	<b>280 048</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 322	-11 223
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 322</b>	<b>-11 223</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 322</b>	<b>268 825</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>35</b>	<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 287</b>	<b>268 826</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-67 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-67 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 287</b>	<b>201 826</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-41 574
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 287</b>	<b>160 252</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 926	2 198
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 926</b>	<b>2 198</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 412 762	1 414 312
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 412 762</b>	<b>1 414 312</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 415 688</b>	<b>1 416 510</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 465 688</b>	<b>1 466 510</b>

2024060407488

# Balansräkning

2024060407489

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		180 925	20 673
Årets resultat		-4 287	160 252
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>176 638</b>	<b>180 925</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>226 638</b>	<b>230 925</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		67 000	67 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>67 000</b>	<b>67 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	3	1 129 366	1 125 901
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 129 366</b>	<b>1 125 901</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		42 684	42 684
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>42 684</b>	<b>42 684</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 465 688</b>	<b>1 466 510</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 - Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

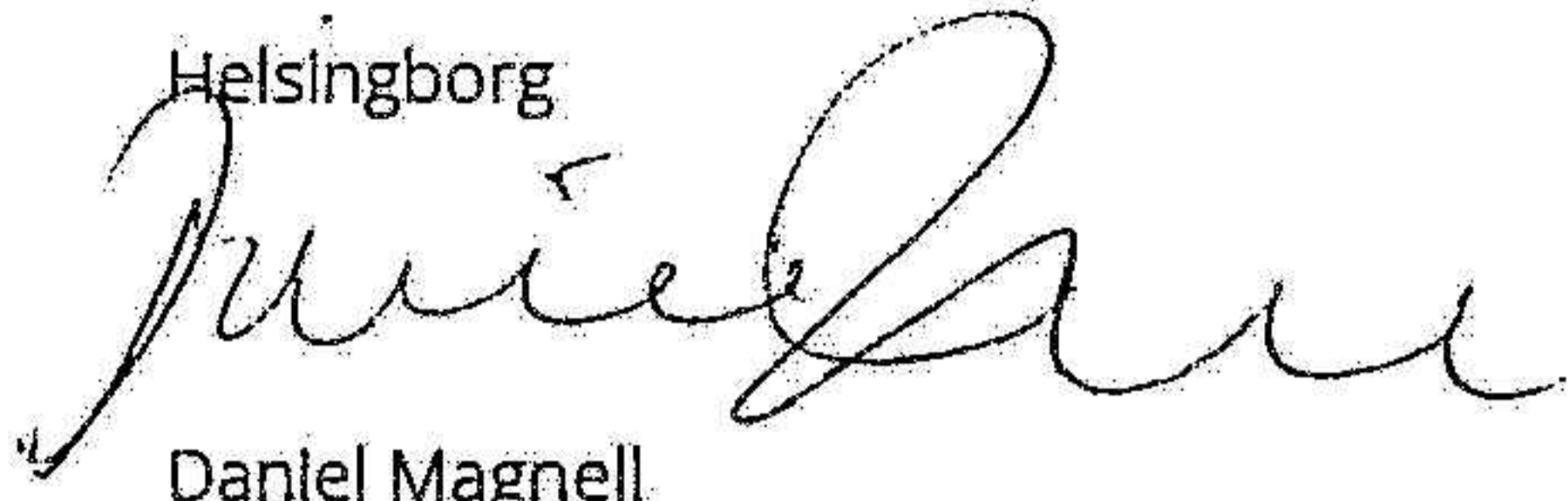
## Not 3 - Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 129 366	1 125 901

## Underskrifter av årsredovisning

Ort  
Helsingborg



Daniel Magnell

2024-05-30

Styrelseledamot

20240530107491