

**Årsredovisning**  
för  
**Forbs ByggService AB**  
559415-5250

Räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Maksym Shevchuk, Styrelseledamot  
2025-05-07

Styrelsen och verkställande direktören för Forbs ByggService AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver en mångsidig verksamhet inom byggsektorn med en bredd av specialiserade tjänster. Det inkluderar snickeri- och betongarbete, måleriarbete och kakelsättning, vilket gör Forbs ByggService AB till en komplett partner för alla typer av byggprojekt. Dessutom erbjuder Bolaget personaluthyrning för att tillhandahålla erfaren arbetskraft till kunder. Företagets expertis sträcker sig även till projektledning av byggprojekt på uppdrag.

Forbs ByggService AB tillhandahåller också ritkonsultverksamhet inom bygg, som professionell design och planeringstjänster för att möta kunders unika behov. Bolaget erbjuder hantering av all teknisk dokumentation inom bygg, vilket innebär att kunder kan överlämna hantering och upprätthållning av alla nödvändiga dokument och handlingar under hela projektets livscykel.

Förutom den omfattande tjänsteportfölj inom byggsektorn kommer Forbs ByggService AB också att erbjuda skötsel och städning av fastigheter och lokaler. Med denna breda och mångsidiga expertis ser Bolaget fram emot att möta och överträffa kunders förväntningar och att fortsätta vara en pålitlig partner för alla deras byggbehov

Företaget har sitt säte i NORSBORG.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det senaste året har präglats av en stark tillväxt och positiv utveckling för Forbs Byggservice AB. Företaget har lyckats fördubbla sin omsättning och förbättra sitt resultat, vilket är ett tydligt kvitto på den stabila expansionen och det strategiska arbetet som lagts ner.

En avgörande faktor bakom framgången har varit företagets fokus på långsiktiga samarbeten. Genom att bygga starka och förtroendefulla relationer med kunder och samarbetspartners har Forbs Byggservice AB kunnat säkra stabila uppdrag och skapa en hållbar affärsmodell. Detta har möjliggjort en stadig utveckling trots de utmaningar som byggbranschen har stått inför under året. Under 2024 har företaget fortsatt att investera i både utrustning och arbetsbilar för att ytterligare effektivisera sina tjänster och förbättra arbetsförhållandena för personalen.

Efter ett stabilt och utvecklande år blickar företaget nu framåt mot nya möjligheter och fortsatt tillväxt. Forbs Byggservice AB är redo att expandera ytterligare och ser fram emot att utveckla ännu fler långsiktiga samarbeten och fortsätta leverera värde i sina projekt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	26 002	12 842
Resultat efter finansiella poster	1 170	449
Soliditet (%)	21,9	14,5



<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b>
Kassalikviditet (%)	128,0	117,9
Antal anställda	13	14
Nettomarginal (%)	4,5	3,5

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		272 647	<b>297 647</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-90 000		<b>-90 000</b>
Balanseras i ny räkning		272 647	-272 647	<b>0</b>
Årets resultat			677 220	<b>677 220</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>182 647</b>	<b>677 220</b>	<b>884 867</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	182 647
årets vinst	677 220
	<b>859 867</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 500 kronor per aktie)	350 000
i ny räkning överföres	509 867
	<b>859 867</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-12-28 -2023-12-31 (13 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		26 002 200	12 842 264
Övriga rörelseintäkter		0	205 415
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 002 200</b>	<b>13 047 679</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 911 580	0
Handelsvaror		-5 804 752	-6 882 171
Övriga externa kostnader	2	-2 737 085	-963 103
Personalkostnader	3	-8 222 333	-4 741 980
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 600	0
Övriga rörelsekostnader		-2 808	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 694 158</b>	<b>-12 587 254</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 308 042</b>	<b>460 425</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 839	353
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143 829	-11 784
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-137 990</b>	<b>-11 431</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 170 052</b>	<b>448 994</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-300 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>870 052</b>	<b>348 994</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-192 832	-76 347
<b>Årets resultat</b>		<b>677 220</b>	<b>272 647</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

103 400

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**103 400**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3 500

1 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 500**

**1 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**106 900**

**1 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 169 386

1 539 285

Övriga fordringar

28 442

11 194

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 065 570

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5

756 612

910 230

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 020 010**

**2 460 709**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 358 832

145 933

**Summa kassa och bank**

**1 358 832**

**145 933**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 378 842**

**2 606 642**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 485 742**

**2 607 642**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		182 647	0
Årets resultat		677 220	272 647
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>859 867</b>	<b>272 647</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>884 867</b>	<b>297 647</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	6		
Periodiseringsfonder		400 000	100 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>400 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 374 866	551 886
Skatteskulder		305 468	79 851
Övriga skulder		698 012	551 368
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	1 822 529	1 026 890
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 200 875</b>	<b>2 209 995</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 485 742</b>	<b>2 607 642</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Nettomarginal (%)

Nettoresultat i procent av nettoomsättning.

### Not 2 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 294 844 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	<b>2024-01-01</b>	<b>2022-12-28</b>
	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
Inom ett år	996 132	612 528
Senare än ett år men inom fem år	1 903 090	657 184
	<b>2 899 222</b>	<b>1 269 712</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	<b>2024-01-01</b>	<b>2022-12-28</b>
	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
Medelantalet anställda	13	14

Medelantalet anställda kvinnor	0	
Medelantalet anställda män	13	13

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	119 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>119 000</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-15 600	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 600</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>103 400</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	132 447	6 982
Förutbetalda leasingavgifter	603 039	676 257
Förutbetalda försäkringspremier	21 126	21 621
Upplupna intäkter	0	205 370
	<b>756 612</b>	<b>910 230</b>

#### Not 6 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2023	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2024	300 000	0
	<b>400 000</b>	<b>100 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	540	

#### Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	-545 818	-301 764
Upplupna semesterlöner	-627 169	-195 857
Upplupna lagstadgade sociala och andra avgifter	-197 056	-61 538
Upplupna sociala avgifter för löneskulder	-171 496	-92 731
Upplupna pensioner och arbetsmarknadsförsäkringar	-61 680	-152 064



Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-219 309	-222 936
	<b>-1 822 528</b>	<b>-1 026 890</b>

Stockholm 2025-05-06

*Maksym Shevchuk*  
Maksym Shevchuk  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-06

Baker Tilly Stockholm Kommanditbolag

*Elena Etina*  
Elena Etina  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Forbs ByggService AB  
Org.nr 559415-5250

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Forbs ByggService AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Forbs ByggService ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Forbs ByggService AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-12-28 - 2023-12-31, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Forbs ByggService AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Forbs ByggService AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-05-06

Baker Tilly Stockholm

*Elena Entina*

---

Elena Entina

Auktoriserad revisor

Forbs ByggService AB, Org.nr 559415-5250