

Årsredovisning för
BVP Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB
556484-3802

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BVP Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 mars 2026.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Handen den 10 mars 2026


Anna Willamo

Årsredovisning för

BVP Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB

556484-3802

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för BVP Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB, 556484-3802, med säte i Handen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, sek.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1994 och bedriver tillsyn, underhåll, byggnation och reparation av fastigheter och markområden.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	20 914 460	19 473 215	23 689 151	20 035 970
Resultat efter finansiella poster	2 163 587	2 245 083	1 599 764	1 767 224
Soliditet, %	84	94	86	79

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	400 000	80 000	27 917 442
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			1 714 913
Vid årets slut	400 000	80 000	28 632 355

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	26 917 442
årets resultat	1 714 913
Totalt	28 632 355
disponeras enligt följande:	
utdelning till ägarna	1 000 000
balanseras i ny räkning	27 632 355
Summa	28 632 355

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000 kr.
Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		20 914 460	19 473 215
Övriga rörelseintäkter		102 481	24 617
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		21 016 941	19 497 832
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 328 004	-10 803 127
Övriga externa kostnader		-3 289 270	-2 820 834
Personalkostnader	2	-3 741 223	-3 629 414
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 219	-80 219
Summa rörelsekostnader		-19 480 716	-17 333 594
Rörelseresultat		1 536 225	2 164 238
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		605 058	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 327	80 845
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23	-
Summa finansiella poster		627 362	80 845
Resultat efter finansiella poster		2 163 587	2 245 083
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	1 000 000
Summa bokslutsdispositioner		-	1 000 000
Resultat före skatt		2 163 587	3 245 083
Skatter			
Skatt på årets resultat		-448 674	-686 307
Årets resultat		1 714 913	2 558 776

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	230 200	104 600
Inventarier, verktyg och installationer	4	66 858	104 677
Summa materiella anläggningstillgångar		297 058	209 277

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag	5	11 351 600	11 351 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	14 666 808	14 061 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		26 018 408	25 413 350

Summa anläggningstillgångar

26 315 466

25 622 627

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 408 233	2 503 274
Övriga fordringar		399 228	161 595
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 681	50 233
Summa kortfristiga fordringar		6 862 142	2 715 102

Kassa och bank

Kassa och bank		1 349 300	2 047 841
Summa kassa och bank		1 349 300	2 047 841

Summa omsättningstillgångar

8 211 442

4 762 943

SUMMA TILLGÅNGAR

34 526 908

30 385 570

2026051103462

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (4000 aktier)		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		480 000	480 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 917 444	25 358 668
Årets resultat		1 714 913	2 558 776
Summa fritt eget kapital		28 632 357	27 917 444
Summa eget kapital		29 112 357	28 397 444
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	409 800
Leverantörsskulder		4 497 936	603 609
Övriga skulder		464 827	606 036
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		451 788	368 681
Summa kortfristiga skulder		5 414 551	1 988 126
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 526 908	30 385 570

2026031103463

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Tjänsteuppdrag:

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning och från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning:

Tillämpade avskrivningstider:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Män	5	5
Kvinnor	1	1
Totalt	6	6

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 507 660	1 602 360
-Nyanskaffningar	210 000	-
-Avyttringar och utrangeringar	-91 500	-94 700
	<u>1 626 160</u>	<u>1 507 660</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 403 060	-1 455 360
-Avyttringar och utrangeringar	91 500	94 700
-Årets avskrivning enligt plan	-84 400	-42 400
	<u>-1 395 960</u>	<u>-1 403 060</u>
Redovisat värde vid årets slut	230 200	104 600

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	361 741	409 841
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar och utrangeringar	-20 265	-48 100
	<u>341 476</u>	<u>361 741</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-257 064	-267 345
-Avyttringar och utrangeringar	20 265	48 100
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-37 819	-37 819
	<u>-274 618</u>	<u>-257 064</u>
Redovisat värde vid årets slut	66 858	104 677

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 351 600	11 351 600
Vid årets slut	11 351 600	11 351 600

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

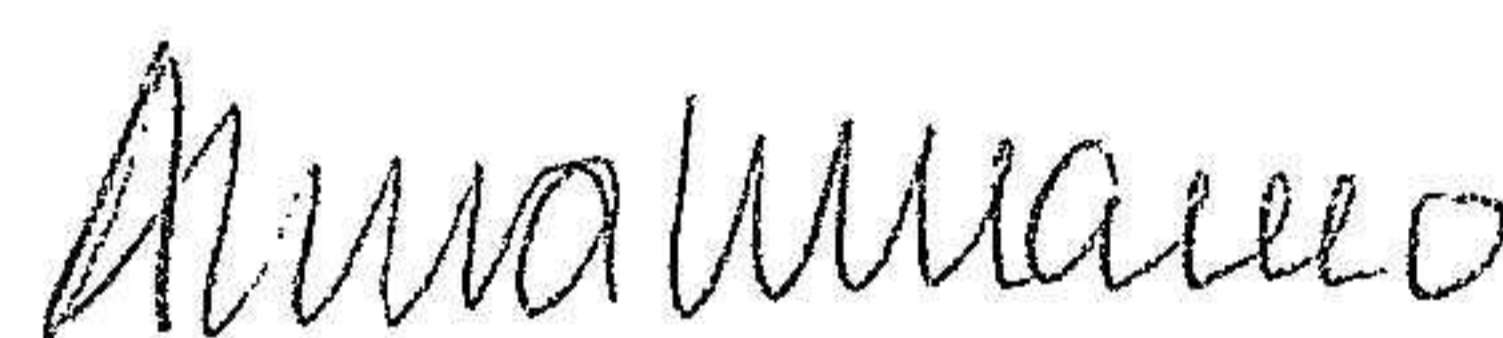
	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 061 750	12 561 750
-Tillkommande tillgångar	3 605 058	1 500 000
-Avgående tillgångar	-3 000 000	-
Redovisat värde vid årets slut	14 666 808	14 061 750

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades den 27 februari 2026



Gertie Selander
Ordförande
2026-03-06



Anna Willamo
Verkställande direktör
2026-03-06

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 mars 2026

Autograph AB



Camilla Almstedt
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB

Org.nr 556484-3802

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bvp Mark- & Fastighetsvård i Haninge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Haninge den 10 mars 2026



Camilla Almstedt
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

