

Årsredovisning

Västrabo Gård AB

556408-8697

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Höllviken 2025-09-19


Lars Göran Andersson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Curt Blom

2025112100513

Årsredovisning

Västrabo Gård AB

556408-8697

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver inte längre någon aktiv jordbruksverksamhet.
Verksamheten är icke tillstånds- eller anmälningspliktig enligt miljöskyddslagstiftningen.
Företaget har sitt säte i Malmö Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	777	569	2 880	1 877
Resultat efter finansiella poster	-32	319	2 361	-19
Soliditet %	47	49	49	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 936 743	278 068
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-400 000	
Balanseras i ny räkning			278 068	-278 068
Årets resultat				-31 876
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 814 811	-31 876

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 814 811
Årets resultat	-31 876
<i>Summa</i>	1 782 935

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	1 382 935
<i>Summa</i>	1 782 935

RESULTATRÄKNING

1

2024-07-01 2023-07-01
2025-06-30 2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	777 040	569 000
Övriga rörelseintäkter	18 002	521 640
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	795 042	1 090 640

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-48 228	—
Övriga externa kostnader	-838 478	-848 846
Personalkostnader	-21 920	-19 106
Summa rörelsekostnader	-908 626	-867 952

Rörelseresultat

-113 584 **222 688**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	168 878	182 702
Räntekostnader och liknande resultatposter	-87 170	-86 874
Summa finansiella poster	81 708	95 828

Resultat efter finansiella poster

-31 876 **318 516**

Resultat före skatt

-31 876 **318 516**

Skatter

Skatt på årets resultat	—	-40 448
-------------------------	---	---------

Årets resultat

-31 876 **278 068**

2025112100515

BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		813 450	872 209
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 070 000	1 500 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 883 450	2 372 209

Summa anläggningstillgångar 2 883 450 2 372 209

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	424 401
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		679 288	1 313 831
Övriga fordringar		65 144	286 715
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		352 737	245 126
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 097 169	2 270 073

Kassa och bank

Kassa och bank		106 030	104 592
<i>Summa kassa och bank</i>		106 030	104 592

Summa omsättningstillgångar 1 203 199 2 374 665

SUMMA TILLGÅNGAR

4 086 649 4 746 874

2025112100516

2025112100517

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 814 811	1 936 743
Årets resultat	-31 876	278 068
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 782 935	2 214 811
Summa eget kapital	1 902 935	2 334 811
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	-	217 905
Övriga skulder	2 094 249	2 070 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	89 465	123 688
Summa kortfristiga skulder	2 183 714	2 412 063
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 086 649	4 746 874

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

2025-06-30 2024-06-30

Medelantalet anställda

1 1

Not 3 Byggnader och mark

2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

495 292 495 292

Utgående anskaffningsvärden

495 292 495 292

Ingående avskrivningar

-495 292 -495 292

Utgående avskrivningar

-495 292 -495 292

Redovisat värde

0 0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

361 767 1 105 767

Förändringar av anskaffningsvärden

Försäljningar/utrangeringar

– -744 000

Utgående anskaffningsvärden

361 767 361 767

Ingående avskrivningar

-361 767 -1 105 767

Förändringar av avskrivningar

Försäljningar/utrangeringar

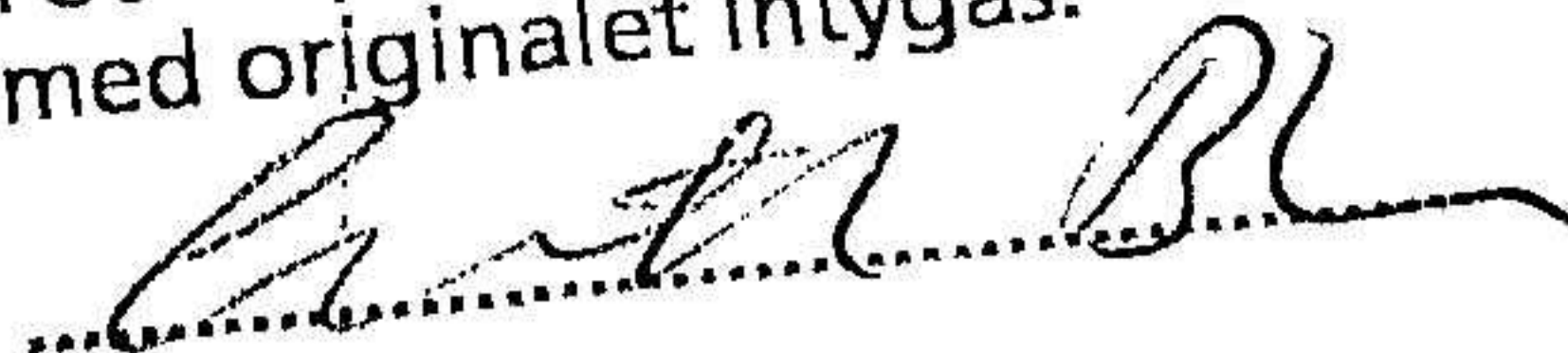
– 744 000

Utgående avskrivningar

-361 767 -361 767

Redovisat värde

0 0



2025112100519

Not 5. Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 020 000
Inköp	570 000	480 000
Utgående anskaffningsvärden	2 070 000	1 500 000

Höllviken


Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-09-19



Lars Göran Andersson
2025-09-19

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-19



Per-Anders Nilsson
Godkänd revisor 
f

STYRELSENS YTTRANDE OM VINSTUTDELNING

I VÄSTRABO GÅRD AB, 556408-8697

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Vid årsstämman 2025-09-19 föreslås resultatdisposition enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	1 382 935

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risken ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

UNDERSKRIFTER

Höllviken 2025-09-19



Lars Göran Andersson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Västrabo Gård AB

Org.nr 556408-8697

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Västrabo Gård AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västrabo Gård ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Västrabo Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västrabo Gård AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

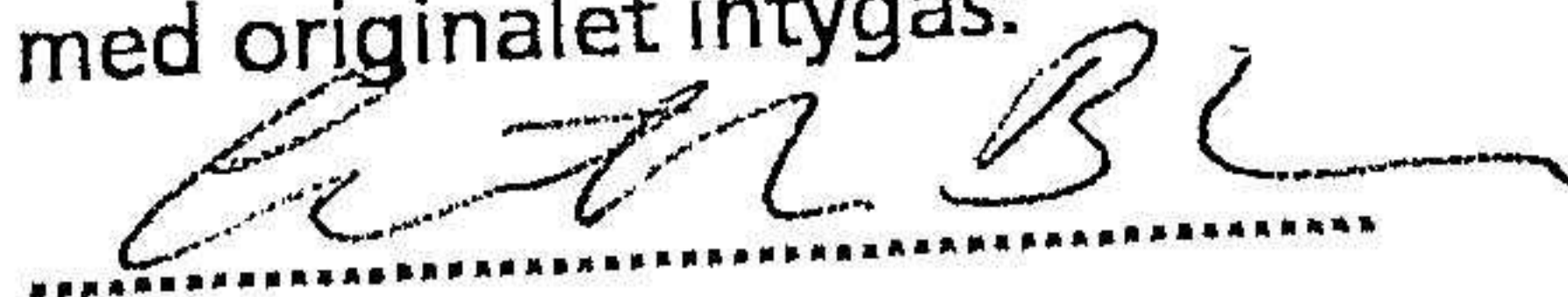
Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Västrabo Gård AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn



till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 19 september 2025



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far