

**Årsredovisning för**  
**RB 25 i Hudiksvall AB**

556765-4867

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mari Zinderström Askander  
Styrelseledamot

2025-04-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RB 25 i Hudiksvall AB, 556765-4867, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangrörelse i Hudiksvall.  
Företagets säte är Hudiksvall.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gjort en inkråmsförsäljning av verksamheten på Parkhyddan.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	5 388 087	8 111 284	6 009 747	3 458 118
Resultat efter finansiella poster	774 657	1 118 819	615 571	-464 018
Soliditet %	42,7	38,9	33,1	8,9

#### Kommentar till flerårsöversikt

Variationen i omsättning beror av antalet evenemang som anordnats, inkråmsförsäljningen av Parkhyddan samt en ökad efterfrågan för restaurangbranschen efter några år med restriktioner med Covid-19.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	112 268	1 052 174
Balanseras i ny räkning		1 052 174	-1 052 174
Utdelning		-500 000	
Årets resultat			395 224
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>664 442</b>	<b>395 224</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	664 442
Årets resultat	395 224
<b>Summa</b>	<b>1 059 666</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	273 000
Balanseras i ny räkning	786 666
<b>Summa</b>	<b>1 059 666</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 388 087	8 111 284
Övriga rörelseintäkter		1 610 085	287 497
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 998 172</b>	<b>8 398 781</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 186 781	-2 030 860
Övriga externa kostnader		-2 104 852	-3 119 689
Personalkostnader	2	-1 971 344	-1 914 411
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 393	-189 616
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 275 370</b>	<b>-7 254 576</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>722 802</b>	<b>1 144 205</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		60 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 425	654
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 570	-26 040
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>51 855</b>	<b>-25 386</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>774 657</b>	<b>1 118 819</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-227 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-227 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>547 657</b>	<b>1 118 819</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-152 433	-66 645
<b>Årets resultat</b>		<b>395 224</b>	<b>1 052 174</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	17 331
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	112 803	733 442
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>112 803</b>	<b>750 773</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	1 280 000	360 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 280 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 392 803</b>	<b>1 110 773</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		100 925	111 874
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>100 925</b>	<b>111 874</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		419 965	73 513
Övriga fordringar		63 038	52 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		113 353	402 333
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>596 356</b>	<b>527 892</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		624 026	1 498 511
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>624 026</b>	<b>1 498 511</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 321 307</b>	<b>2 138 277</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 714 110</b>	<b>3 249 050</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		664 442	112 268
Årets resultat		395 224	1 052 174
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 059 666</b>	<b>1 164 442</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 159 666</b>	<b>1 264 442</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		596 448	447 336
<b>Summa avsättningar</b>		<b>596 448</b>	<b>447 336</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	138 000
Leverantörsskulder		360 815	457 760
Skulder till koncernföretag		262 660	754 908
Skatteskulder		194 103	55 671
Övriga skulder		53 821	51 882
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 597	79 051
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>957 996</b>	<b>1 537 272</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 714 110</b>	<b>3 249 050</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

---

Förbättringsutgifter på annans fastighet	5-20
--	------

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 791 066	1 791 066
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-162 160	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 628 906</b>	<b>1 791 066</b>
Ingående avskrivningar	-1 773 735	-1 707 409
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	146 410	
Årets avskrivningar	-1 581	-66 326
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 628 906</b>	<b>-1 773 735</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>17 331</b>

#### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 136 867	2 136 867
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 227 481	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>909 386</b>	<b>2 136 867</b>
Ingående avskrivningar	-1 403 425	-1 280 135
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	617 654	
Årets avskrivningar	-10 812	-123 290
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-796 583</b>	<b>-1 403 425</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>112 803</b>	<b>733 442</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	360 000	240 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	920 000	120 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 280 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 280 000</b>	<b>360 000</b>

#### Kommentar till not

Fordran avser inbetalda premier till Kapitalförsäkring samt under året tillkommen fordran avseende revers upprättad i samband med inkrämsförsäljning.

#### Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	300 000	300 000

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	950 000	950 000
Kapitalförsäkring	480 000	360 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 430 000</b>	<b>1 310 000</b>

#### Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Askander Fastigheter AB, Org. nr 556785-4145, säte Hudiksvall.

## Underskrifter

Hudiksvall

*Mari Zinderström Askander*

2025-04-11

Mari Zinderström Askander  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-11

*Susanne Lundholm*

Susanne Lundholm  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i RB 25 i Hudiksvall AB, org.nr 556765-4867

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RB 25 i Hudiksvall AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RB 25 i Hudiksvall ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RB 25 i Hudiksvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RB 25 i Hudiksvall AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RB 25 i Hudiksvall AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall  
2025-04-11

*Susanne Lundholm*  
Susanne Lundholm  
Auktoriserad revisor