

ÅRSREDOVISNING

för

Elin Blohmé AB

Org.nr. 559161-2824

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Elin Blohmé, Styrelseledamot

2023-02-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning. Verksamheten har under året varit vilande.

Företagets säte är Malmö kommun, skåne län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 740	16 369	7 196	174 690
Soliditet (%)	99,51	99,51	99,51	98,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 389 558	16 369	3 455 927
Balanseras i ny räkning		16 369	-16 369	0
Årets resultat			-9 740	-9 740
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 405 927</u>	<u>-9 740</u>	<u>3 446 187</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 405 927
Årets resultat	<u>-9 740</u>
	3 396 187

Förslag till disposition:

Utdelning	986 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 410 187</u>
	3 396 187

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 986 000,00 kr. vilket motsvarar 1 972,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 740	-23 500
Summa rörelsekostnader		<u>-9 740</u>	<u>-23 500</u>
Rörelseresultat		-9 740	-23 500
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	39 869
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>39 869</u>
Resultat efter finansiella poster		-9 740	16 369
Resultat före skatt		-9 740	16 369
Årets resultat		<u>-9 740</u>	<u>16 369</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>3 450 000</u>	<u>3 450 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 450 000	3 450 000
Summa anläggningstillgångar		3 450 000	3 450 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>900</u>	<u>900</u>
Summa kortfristiga fordringar		900	900
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>12 156</u>	<u>21 896</u>
Summa kassa och bank		12 156	21 896
Summa omsättningstillgångar		13 056	22 796
SUMMA TILLGÅNGAR		3 463 056	3 472 796
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 405 927	3 389 558
Årets resultat		<u>-9 740</u>	<u>16 369</u>
Summa fritt eget kapital		3 396 187	3 405 927
Summa eget kapital		3 446 187	3 455 927

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		7 869	7 869
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		<u>16 869</u>	<u>16 869</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 463 056	3 472 796

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 450 000</u>	<u>3 450 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 450 000</u>	<u>3 450 000</u>
	Redovisat värde	3 450 000	3 450 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Elin Blohmé
Elin Blohmé

2023-02-07