

# Årsredovisning

## Nettan Invest i Klippan AB

Org.nr 559398-2597

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Jeanette Andersson, Styrelseledamot

2026-02-12

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Nettan Invest i Klippan AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Klippan

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Klippan, är ett holdingbolag till Tallen Fastighet AB, 556214-9798, som bedriver fastighetsförvaltning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	188	188	390
Balansomslutning	223	235	450
Soliditet (%)	96	90	92

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	187 500	<b>212 500</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 000		<b>-187 000</b>
Balanseras i ny räkning		187 500	-187 500	<b>0</b>
Årets resultat			187 500	<b>187 500</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>500</b>	<b>187 500</b>	<b>213 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	500
årets vinst	187 500
	<b>188 000</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	188 000
i ny räkning överföres	0
	<b>188 000</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-12 500	-12 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	200 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>187 500</b>	<b>187 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>187 500</b>	<b>187 500</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>187 500</b>	<b>187 500</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
----------------------	------------	-------------------	-------------------

**TILLGÅNGAR**

*Anläggningstillgångar*

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	12 500	12 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

*Omsättningstillgångar*

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		200 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		10 500	222 500
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 500</b>	<b>222 500</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>210 500</b>	<b>222 500</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>223 000</b>	<b>235 000</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		500	0
Årets resultat		187 500	187 500
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>188 000</b>	<b>187 500</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>213 000</b>	<b>212 500</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		0	12 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>	<b>22 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>223 000</b>	<b>235 000</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	25 000
Omklassificeringar	0	-12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-11

Klippan

*Jeanette Andersson*

Jeanette Andersson

2026-02-11