

# ÅRSREDOVISNING

för

## Idungatan Fastighets AB

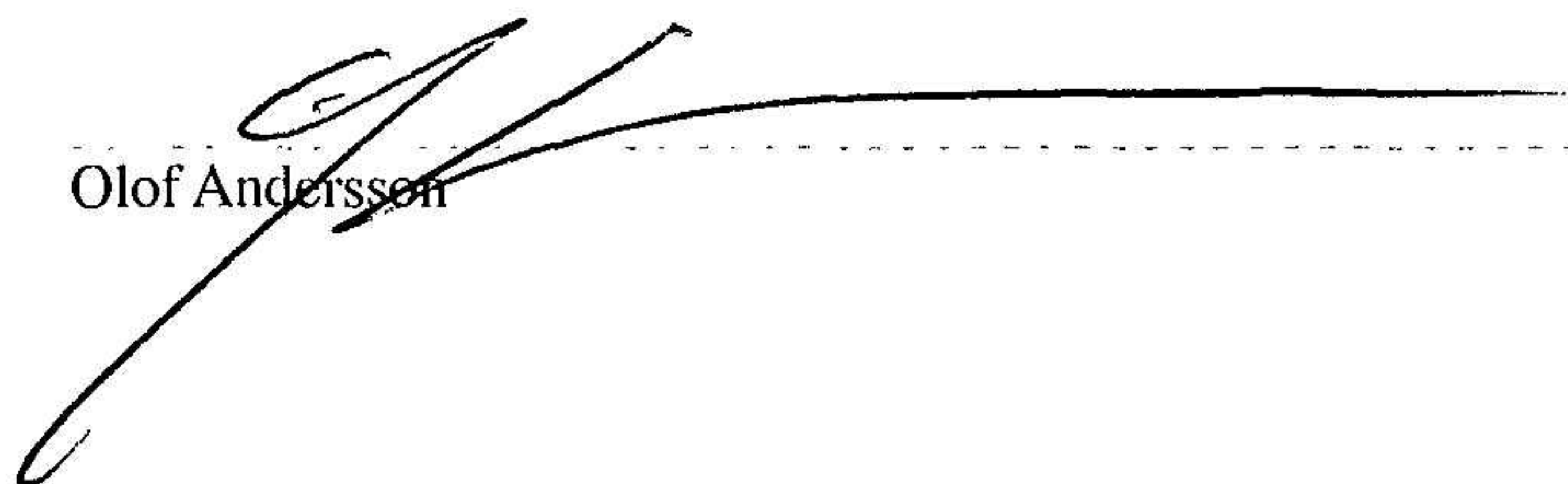
Org.nr. 559165-4156

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 9    |

Undertecknad styrelseledamot i Idungatan Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13/6 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 13/6 2022

  
Olof Andersson

# Idungatan Fastighets AB

Org.nr. 559165-4156

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Alven 26 i Malmö.  
Företagets säte är Malmö

### Flerårsjämförelse\*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

|                               | 2021   | 2020   | 2019   | 2018   |
|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning               | 5 377  | 5 113  | 4 840  | 848    |
| Res. efter finansiella poster | 1 089  | 1 361  | 1 498  | 345    |
| Balansomslutning              | 84 484 | 83 967 | 84 339 | 80 926 |
| Soliditet (%)                 | 1,19   | 0,90   | 0,51   | 0,12   |

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till SIG Invest Förvaltning Syd AB, org.nr 559132-5963, säte Malmö  
Högsta koncernmoder är Fastighets AB Trianon, org.nr 556183-0281, säte Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tidigare högsta koncernmoder Signatur Fastigheter AB, org.nr 556648-6204 förvärvades i september 2021 av Fastighets AB Trianon, org.nr 556183-0281

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång                 | 100 000      | 552 133                   | -514 292       | 37 841                   |
| Erhållna aktieägartillskott             |              | 475 000                   |                | 475 000                  |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma: |              |                           |                |                          |
| Årets förlust                           |              | -514 292                  | 514 292        | 0                        |
| Belopp vid årets utgång                 | 100 000      | 512 841                   | -507 999       | -507 999                 |
|   |              |                           |                | 4 842                    |

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

|   |           |
|---|-----------|
| Till årsstämmans förfogande står balanserade vinstmedel | -952 159  |
| erhållna aktieägartillskott                             | 1 465 000 |
| årets förlust   | -507 999  |
|   | 4 842     |
| Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres           | 4 842     |
|   | 4 842     |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. 

2022062042321

**Idungatan Fastighets AB**

Org.nr. 559165-4156

**RESULTATRÄKNING**

|   | Not | 2021-01-01<br>2021-12-31 | 2020-01-01<br>2020-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter m.m.</b>  |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | <u>5 377 301</u>         | <u>5 113 094</u>         |
|   |     | 5 377 301                | 5 113 094                |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                          |                          |
| Fastighetskostnader   |     | -2 339 074               | -1 664 339               |
| Övriga externa kostnader  |     | -81 308                  | -155 653                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | <u>-907 795</u>          | <u>-883 815</u>          |
|   |     | -3 328 177               | -2 703 807               |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | 2 049 124                | 2 409 287                |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                     |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 2   | 50                       | 1 902                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 3   | <u>-960 646</u>          | <u>-1 050 042</u>        |
|   |     | -960 596                 | -1 048 140               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | 1 088 528                | 1 361 147                |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                          |                          |
| Förändring av avskrivningar utöver plan                                     |     | -355 363                 | -361 829                 |
| Lämnade koncernbidrag   |     | <u>-1 372 311</u>        | <u>-1 513 610</u>        |
|   |     | -1 727 674               | -1 875 439               |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | -639 146                 | -514 292                 |
| Skatt på årets resultat   |     | 131 147                  | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>-507 999</u>          | <u>-514 292</u>          |

2022062042322

**Idungatan Fastighets AB**

Org.nr. 559165-4156

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

**Summa materiella anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Uppskjuten skattefordran

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31

2020-12-31

4

5

6

80 584 633

137 914

1 266 807

81 989 354

131 147

131 147

82 120 501

983 374

170 389

127 929

1 281 692

1 082 306

1 082 306

2 363 998

84 484 499

81 269 794

152 628

457 331

81 879 753

0

0

81 879 753

1 219 018

55 167

107 874

1 382 059

705 289

705 289

2 087 348

83 967 101

2022062042323

**Idungatan Fastighets AB**

Org.nr. 559165-4156

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Erhållet aktieägartillskott

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

**Summa obeskattade reserver****Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Aktuell skatteskuld

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2021-12-31

2020-12-31

7

8

100 000

100 000

-952 159

1 465 000

-507 999

4 842

104 8421 142 577

1 142 577

0

24 100 000

197 128

24 297 128

54 984 375

233 479

1 989 205

162 591

70 856

1 499 446

58 939 952

100 000

100 000

-437 867

990 000

-514 292

37 841

137 841787 214

787 214

54 421 875

24 100 000

197 128

78 719 003

562 500

74 410

1 892 818

317 418

40 474

1 435 423

4 323 043

83 967 101

2022062042324

# Idungatan Fastighets AB

Org.nr. 559165-4156

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

|                            | Antal år |
|----------------------------|----------|
| Stomme                     | 100      |
| Installationer El          | 25       |
| Fasad                      | 50       |
| Fönster                    | 50       |
| Hiss                       | 25       |
| Inre ytskickt              | 20       |
| Installation övrigt, fiber | 25       |
| Inventarier och verktyg    | 5        |

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### *Koncernbidrag och aktieägartillskott*

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. *10*


## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

**Idungatan Fastighets AB**

Org.nr. 559165-4156

**NOTER**

2022062042326

|               |   |                     |                            |
|---------------|---|---------------------|----------------------------|
| <b>Not 2</b>  | <b>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>   | <b>2021</b>         | <b>2020</b>                |
|               | Övriga ränteintäkter  | 50                  | 1 902                      |
| <b>Not 3</b>  | <b>Räntekostnader och liknande resultatposter</b>   | <b>2021</b>         | <b>2020</b>                |
|               | Övriga räntekostnader   | 960 646             | 1 050 042                  |
| <b>Not 4</b>  | <b>Byggnader och mark</b>   | <b>2021-12-31</b>   | <b>2020-12-31</b>          |
|               | Ingående anskaffningsvärde  | 82 994 891          | 82 479 740                 |
|               | Inköp   | 186 024             | 515 151                    |
|               | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden  | 83 180 915          | 82 994 891                 |
|               | Ingående avskrivningar  | -1 725 097          | -865 479                   |
|               | Årets avskrivningar   | -871 186            | -859 618                   |
|               | Utgående ackumulerade avskrivningar   | -2 596 283          | -1 725 097                 |
|               | Utgående redovisat värde  | 80 584 632          | 81 269 794                 |
|               | Redovisat värde byggnader   | 58 870 701          | 59 555 862                 |
|               | Redovisat värde mark  | 21 713 932          | 21 713 932                 |
|               |   | 80 584 633          | 81 269 794                 |
| <b>Not 5</b>  | <b>Inventarier, verktyg och installationer</b>  | <b>2021-12-31</b>   | <b>2020-12-31</b>          |
|               | Ingående anskaffningsvärde  | 177 302             | 7 160                      |
|               | Inköp   | 21 896              | 170 142                    |
|               | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden  | 199 198             | 177 302                    |
|               | Ingående avskrivningar  | -24 674             | -477                       |
|               | Årets avskrivningar   | -36 609             | -24 197                    |
|               | Utgående ackumulerade avskrivningar   | -61 283             | -24 674                    |
|               | Utgående redovisat värde  | 137 914             | 152 628                    |
| <b>Not 6</b>  | <b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>   | <b>2021-12-31</b>   | <b>2020-12-31</b>          |
|               | Ingående anskaffningsvärde  | 457 331             | 457 331                    |
|               | Inköp   | 809 476             | 0                          |
|               | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden  | 1 266 807           | 457 331                    |
|               | Utgående redovisat värde  | 1 266 807           | 457 331                    |
| <b>Not 7</b>  | <b>Upplysningar om aktiekapital</b>   |                     |                            |
|               |   | <b>Antal aktier</b> | <b>Kvotvärde per aktie</b> |
|               | Antal/värde vid årets ingång  | 500                 | 200,00                     |
|               | Antal/värde vid årets utgång  | 500                 | 200,00                     |
| <b>Not 8</b>  | <b>Långfristiga skulder</b>   | <b>2021-12-31</b>   | <b>2020-12-31</b>          |
|               | Amortering efter 5 år   | 24 100 000          | 76 271 875                 |
| <b>Not 9</b>  | <b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>  | <b>2021-12-31</b>   | <b>2020-12-31</b>          |
|               | Fastighetsinteckningar  | 56 250 000          | 56 250 000                 |
|               | Bolaget har inga eventalförpliktelser   |                     |                            |
| <b>Not 10</b> | <b>Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut</b>  |                     |                            |
|               | Inga väsentliga händelser efter årets slut.  |                     |                            |

# Idungatan Fastighets AB

Org.nr. 559165-4156

## NOTER

### Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till SIG Invest Förvaltning Syd AB, org.nr 559132-5963, säte Malmö  
Högsta koncernmoder är Fastighets AB Trianon, org.nr 556183-0281, säte Malmö.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Fastighets AB Trianon, org.nr 556183-0281, säte Malmö.

### Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning  $\frac{1}{1}$

2022062042327

# Idungatan Fastighets AB


Org.nr. 559165-4156

## NOTER

2022062042328

Malmö 2022-05-10

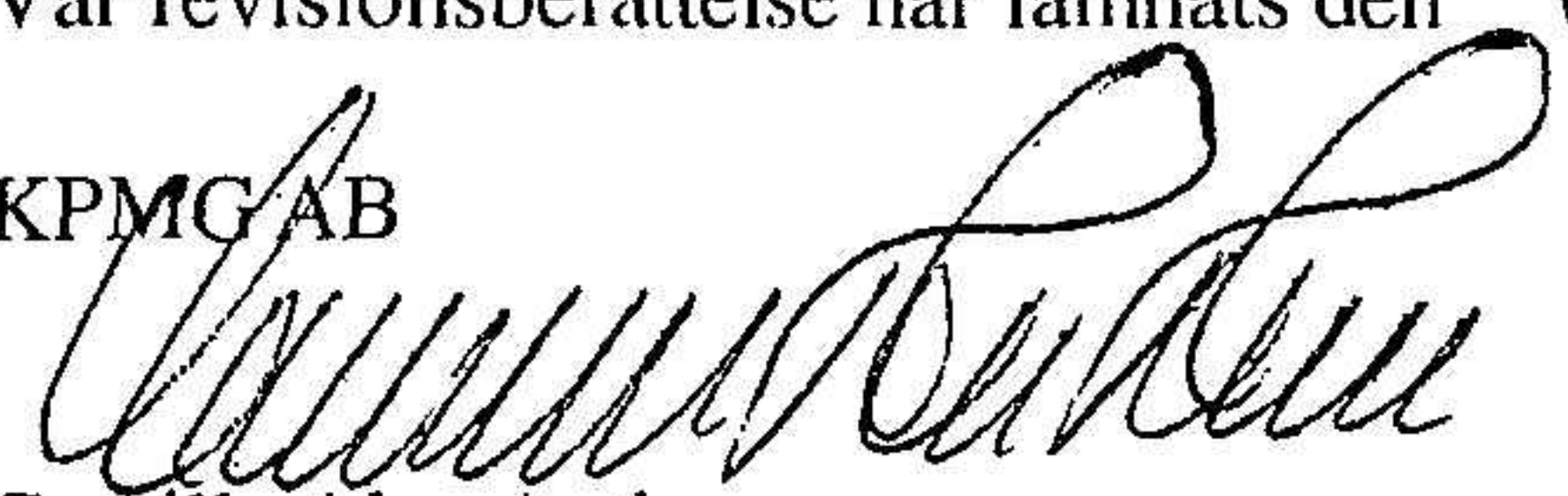
  
Olof Andersson  
Styrelseordförande

  
Mari-Louise Hedbys  
Styrelseledamot

  
Anna Heide  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8/6 - 2022

KPMG AB

  
Camilla Alm-Andersson  
Auktoriserad revisor, Huvudansvarig revisor

  
Therese Johansson  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Idungatan Fastighets AB, org. nr 559165-4156

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Idungatan Fastighets AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Idungatan Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Idungatan Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Idungatan Fastighets AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Idungatan Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 8 16 2022

KPMG AB



Camilla Alm Andersson  
Auktoriserad revisor  
Huvudansvarig revisor



Therese Johansson  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 