

Årsredovisning för  
**Burs 1:37 AB**  
559430-6390  
Räkenskapsåret  
**2023-04-17 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Burs 1:37 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 13/6 -2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidingö 13 / 6 -2024



Ewa-Lena Blomster

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Burs 1:37 AB, 559430-6390, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-17 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö kommun registrerades år 2023 och ska bedriva uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det är bolagets första verksamhetsår.

### Flerårsöversikt

Belopp i kr  
202304-202312

Nettoomsättning	59 297
Resultat efter finansiella poster	-193 825
Soliditet, %	0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Bolagsbildning	25 000	0	0	25 000
Villkorat aktieägartillskott	0	200 000	0	200 000
Omföring av föreg års vinst	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-193 825	-193 825
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>200 000</b>	<b>-193 825</b>	<b>31 175</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 200 000 kr (0 kr).

### Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 175, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	200 000
Årets resultat	-193 825
Totalt	6 175
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	6 175
Summa	6 175

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-17- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
Nettoomsättning		59 297
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>59 297</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-30 709
Handelsvaror		-1 592
Övriga externa kostnader		-175 520
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-207 821</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-148 524</u>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 301
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-45 301</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-193 825</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-193 825</u>
<b>Skatter</b>		0
<b>Årets resultat</b>		<u>-193 825</u>

2024070225589

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	7 814 755
Summa materiella anläggningstillgångar		7 814 755
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		7 814 755
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		22 000
Övriga fordringar		295 029
Summa kortfristiga fordringar		317 029
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		193 548
Summa kassa och bank		193 548
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		510 577
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		8 325 332

2024070225590

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b><i>Eget kapital</i></b>		
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>		
Balanserat resultat		200 000
Årets resultat		-193 825
Summa fritt eget kapital		6 175
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 175</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>		
Leverantörsskulder		1 134 968
Skulder till koncernföretag		300 000
Övriga skulder		6 803 887
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 302
Summa kortfristiga skulder		8 294 157
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 325 332</b>

2024070225591

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	7 814 755
	<u>7 814 755</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	0
	<u>0</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>7 814 755</u></b>

## Underskrifter

Lidingö 13/6 -2024



Ewa-Lena Blomster  
Styrelseledamot

2024070225593