

# ÅRSREDOVISNING

för

## Mitt Hem är min Borg i Göteborg AB

Org.nr. 556713-4969

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Petri Lundén, Styrelseledamot

2023-02-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av semesterbostäder.  
Företagets säte är Göteborg.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	499 997	399 997	399 997	399 999
Resultat efter finansiella poster	-513 738	-414 123	-389 135	-105 871
Soliditet (%)	4,75	6,74	6,85	7
Balansomslutning	8 569 167	8 764 895	8 622 746	8 432 970

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivn.- fond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Övrigt fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	150 000	0	0	341 033
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:					
Årets resultat					-183 738
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>150 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>157 295</u>
			2022-08-31		2021-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:					150 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	341 033
Årets resultat	<u>-183 738</u>
	157 295

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>157 295</u>
	157 295

balansräkningar med tillhörande noter.

Mitt Hem är min Borg i Göteborg AB

Org.nr. 556713-4969

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 2021-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		499 997	399 997
Övriga rörelseintäkter		0	5 252
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>499 997</u>	<u>405 249</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-404 804	-588 891
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-593 511	-231 714
Övriga rörelsekostnader		<u>-15 420</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 013 735</u>	<u>-820 605</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-513 738	-415 356
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		0	1 250
Räntekostnader		<u>0</u>	<u>-17</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>0</u>	<u>1 233</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-513 738	-414 123
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>330 000</u>	<u>414 123</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>330 000</u>	<u>414 123</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-183 738	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-183 738</u>	<u>0</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	7 440 940	7 666 222
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	62 318	41 818
Övriga materiella anläggningstillgångar		20 515	35 935
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>0</u>	<u>337 789</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 523 773</b>	<b>8 081 764</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 523 773</b>	<b>8 081 764</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		744 123	414 123
Övriga fordringar		34 897	4 106
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>10 516</u>	<u>3 094</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>789 536</b>	<b>421 323</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>255 858</u>	<u>261 808</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>255 858</b>	<b>261 808</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 045 394</b>	<b>683 131</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 569 167</b>	<b>8 764 895</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		341 033	341 033
Årets resultat		<u>-183 738</u>	<u>0</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>157 295</b>	<b>341 033</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>407 295</b>	<b>591 033</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	7	<u>125 001</u>	<u>125 001</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>125 001</b>	<b>125 001</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		28 605	9 750
Skulder till koncernföretag		7 919 086	7 919 086
Övriga skulder		79 180	115 025
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>5 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 036 871</b>	<b>8 048 861</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 569 167</b>	<b>8 764 895</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Markanläggning	20
Konst	0

## Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 032 803	10 032 803
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	10 032 803	10 032 803
	Ingående avskrivningar	-2 366 581	-2 141 299
	Årets avskrivningar	-225 282	-225 282
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-2 591 863	-2 366 581
	<b>Redovisat värde</b>	7 440 940	7 666 222
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	111 600	111 600
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	111 600	111 600
	Ingående avskrivningar	-111 600	-111 600
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-111 600	-111 600
	<b>Redovisat värde</b>	0	0

## Mitt Hem är min Borg i Göteborg AB

Org.nr. 556713-4969

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	48 250	0
	Inköp	31 190	48 250
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>79 440</b>	<b>48 250</b>
	Ingående avskrivningar	-6 432	0
	Årets avskrivningar	-10 690	-6 432
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-17 122</b>	<b>-6 432</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>62 318</b>	<b>41 818</b>
<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	337 789	337 789
	Inköp	19 750	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>357 539</b>	<b>337 789</b>
	Ingående nedskrivningar	0	0
	Årets nedskrivningar	-357 539	0
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-357 539</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>337 789</b>
<b>Not 6</b>	<b>Uppskrivningsfond</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
	Belopp vid årets ingång	150 000	150 000
	Belopp vid årets utgång	150 000	150 000
<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	125 001	125 001

### Övriga noter

#### Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Acorn to Oak AB, Org. nr 556713-3839, säte Västra Götaland.

Mitt Hem är min Borg i Göteborg AB

Org.nr. 556713-4969

**Not 9      Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ödeshög

Petri Lunden

Petri Lunden

2023-02-21