

Årsredovisning för
PQNG Fastigheter AB
556734-0145

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	4-5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PQNG Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund 17/10 23


Ingrid Rydholm- Norrgren
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PQNG Fastigheter AB, 556734-0145 får härmed avge årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

PQNG Fastigheter AB är ett helägt dotterbolag till Dans och Musikal i Lund AB som driver Lunds dans-och musikalgymsnasium.

Bolaget har sedan 2011 ägt och förvaltat en fastighet på Styrbjörn Starkes gränd i Lund. Under året har företaget sålt fastigheten och avslutat verksamheten med att tillhandahålla bostäder för flyttande elever.

Under året har bolaget istället köpt två till varandra angränsande verkstads/lagerlokaler i Stångby precis utanför Lund. Lokalerna ska i första hand användas för förvaring och förfärdigande av scenografi till skolan stora föreställningar. De lokaler som vi tidigare hyrt för den här delen av verksamheten kommer att rivas inom snar framtid. Med nyförvärvet får vi tillgång till ändamålsenliga lokaler som det är lätt att arbeta i för den här viktiga delen av vår verksamhet.

Lokalerna ligger på bekvämt gångavstånd från pågatågsstationen i Stångby.

Bolaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	34	218	213	233
Resultat efter finansiella poster	1 259	-183	-136	21
Soliditet, %	27	4	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		26 811
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			750 332
Vid årets slut	100 000		777 143

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	26 811
årets resultat	750 332
Totalt	777 143
disponeras för	
balanseras i ny räkning	777 143
Summa	777 143

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		33 633	217 675
Övriga rörelseintäkter		1 532 151	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>1 565 784</u>	<u>217 675</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-235 447	-291 500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-48 158
Summa rörelsekostnader		<u>-235 447</u>	<u>-339 658</u>
Rörelseresultat		<u>1 330 337</u>	<u>-121 983</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 027	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 455	-61 506
Summa finansiella poster		<u>-71 428</u>	<u>-61 506</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 258 909</u>	<u>-183 489</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-314 000	-
Övriga bokslutsdispositioner		-	177 429
Summa bokslutsdispositioner		<u>-314 000</u>	<u>177 429</u>
Resultat före skatt		<u>944 909</u>	<u>-6 060</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-194 577	-
Årets resultat		<u>750 332</u>	<u>-6 060</u>

2023101902057

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 594 000	3 376 504
Summa materiella anläggningstillgångar		2 594 000	3 376 504
Summa anläggningstillgångar		2 594 000	3 376 504
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		34 505	54 356
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 671	-
Summa kortfristiga fordringar		38 176	54 356
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 540 951	116 585
Summa kassa och bank		1 540 951	116 585
Summa omsättningstillgångar		1 579 127	170 941
SUMMA TILLGÅNGAR		4 173 127	3 547 445

2023101902058

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 811	32 871
Årets resultat		750 332	-6 060
Summa fritt eget kapital		777 143	26 811
Summa eget kapital		877 143	126 811
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		314 000	-
Summa obeskattade reserver		314 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	14 000
Summa långfristiga skulder		-	14 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 272 511	2 928 923
Skatteskulder		186 427	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		523 046	477 711
Summa kortfristiga skulder		2 981 984	3 406 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 173 127	3 547 445

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60%) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 910 200	3 910 200
-Nyanskaffningar	2 594 000	
-Avyttringar och utrangeringar	-3 910 200	
	<u>2 594 000</u>	<u>3 910 200</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-533 696	-485 538
-Avyttringar och utrangeringar	533 696	
-Årets avskrivning enligt plan		-48 158
	<u>-</u>	<u>-533 696</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 594 000</u>	<u>3 376 504</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda panter och säkerheter	<i>inga</i>	<i>inga</i>
Företagsinteckning	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Summa ställda säkerheter	400 000	400 000

Eventalförpliktelser

inga

inga

Underskrifter

Lund och datum 2023-10-17

Ingrid Rydholm-Norrgren
Styrelseordförande