

**Årsredovisning**  
för  
**24Storage Property Fyrislund AB**  
559137-7535

Räkenskapsåret  
2021-01-01 – 2021-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i 24Storage Property Fyrislund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30



Stefan Nilsson

# Årsredovisning

för

## 24Storage Property Fyrislund AB

559137-7535

Räkenskapsåret  
2021-01-01 – 2021-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter och underskrifter	6-10

*Konsta Intyg  
Cham Peters  
090 9980887*

Styrelsen för 24Storage Property Fyrislund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

24Storage Property Fyrislund äger fastigheten Uppsala Fyrislund 11:1. Bolaget är ett helägt dotterbolag till 24Storage Service 2 AB med org.nr 559139-9836.

Bolaget har ingen personal och har inte betalat ut några arvoden till styrelsen. Företagets administration sköts av 24Storage AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm .

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

24Storage följer utvecklingen avseende pandemin Covid-19 och utvärderar kontinuerligt i vilken utsträckning detta kan komma att påverka verksamheten på kort och lång sikt.

Bolaget har vidtagit åtgärder för att skydda företagets verksamhet och stävja virusets spridning.

Affärsmodellen med central bemanning jämfört med den i branschen traditionella modellen med lokal bemanning gör bolaget mindre sårbart. 24Storage betjänar anläggningarna från en plats, vilken dessutom kan vara belägen i stort var som helst.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2017/18
Nettoomsättning	957	100	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 368	-1 073	-162	0
Soliditet (%)	37,2	2,2	19,6	0,9

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Erhållet aktieägartills kot	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 500 000	-162 281	-83 427	1 304 292
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-83 427	83 427	0
Erhållna aktieägartillskott		20 700 000			20 700 000
Årets resultat				-995 759	-995 759
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>22 200 000</b>	<b>-245 708</b>	<b>-995 759</b>	<b>21 008 533</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 954 292
årets förlust	-995 759
	<b>20 958 533</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	20 958 533

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*Konrad Ljunggren*  
*CHB*

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		957 299	99 998
		<b>957 299</b>	<b>99 998</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-665 216	-268 210
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2, 3	-1 715 629	-363 014
		<b>-2 380 845</b>	<b>-631 224</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>-1 423 546</b>	<b>-531 226</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 975	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-946 658	-541 683
		<b>-944 683</b>	<b>-541 683</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 368 229</b>	<b>-1 072 909</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Mottagna koncernbidrag		1 235 242	989 152
		<b>1 235 242</b>	<b>989 152</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 132 987</b>	<b>-83 757</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	6	137 228	330
		<b>137 228</b>	<b>330</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-995 759</b>	<b>-83 427</b>

2022110413273

Kopierad utgåvan  
dass

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

44 325 611

44 943 496

Inventarier, verktyg och installationer

3

6 053 719

6 634 520

**50 379 330**

**51 578 016**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

137 558

330

**137 558**

**330**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 516 888**

**51 578 346**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 024 734

0

Övriga fordringar

62

5 650 099

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

32 586

29 919

**2 057 382**

**5 680 018**

*Kassa och bank*

3 866 912

945 139

**Summa omsättningstillgångar**

**5 924 294**

**6 625 157**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**56 441 182**

**58 203 503**

Koncernchefen  
Albert

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

21 954 292

1 337 719

Årets resultat

-995 759

-83 427

**20 958 533**

**1 254 292**

**Summa eget kapital**

**21 008 533**

**1 304 292**

#### Långfristiga skulder

7

Skulder till koncernföretag

4 994 085

0

Skulder till kreditinstitut

29 400 000

29 400 000

**Summa långfristiga skulder**

**34 394 085**

**29 400 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

600 000

600 000

Leverantörsskulder

29 607

31 245

Skulder till koncernföretag

12 901

32 358 803

Aktuella skatteskulder

195 730

67 000

Övriga skulder

49 533

-5 637 943

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150 793

80 106

**Summa kortfristiga skulder**

**1 038 564**

**27 499 211**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**56 441 182**

**58 203 503**

Kapitel 1  
Allan Jensen

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Intäkterna utgörs av hyresintäkter från operationella leasingavtal. Hyresintäkter omfattar även tillägg såsom fastighetsskatt, försäkringar och eventuella administrativa intäkter.

Hyresintäkter redovisas linjärt i årets resultat baserat på villkoren i avtalet.

Förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter. Hyresrabatter periodiseras över hyreskontraktets löptid.

#### Ränta

Ränta redovisas enligt effektivräntemetoden.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

#### Tillkommande uppgifter

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

#### Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som en kostnad i resultaträkningen. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

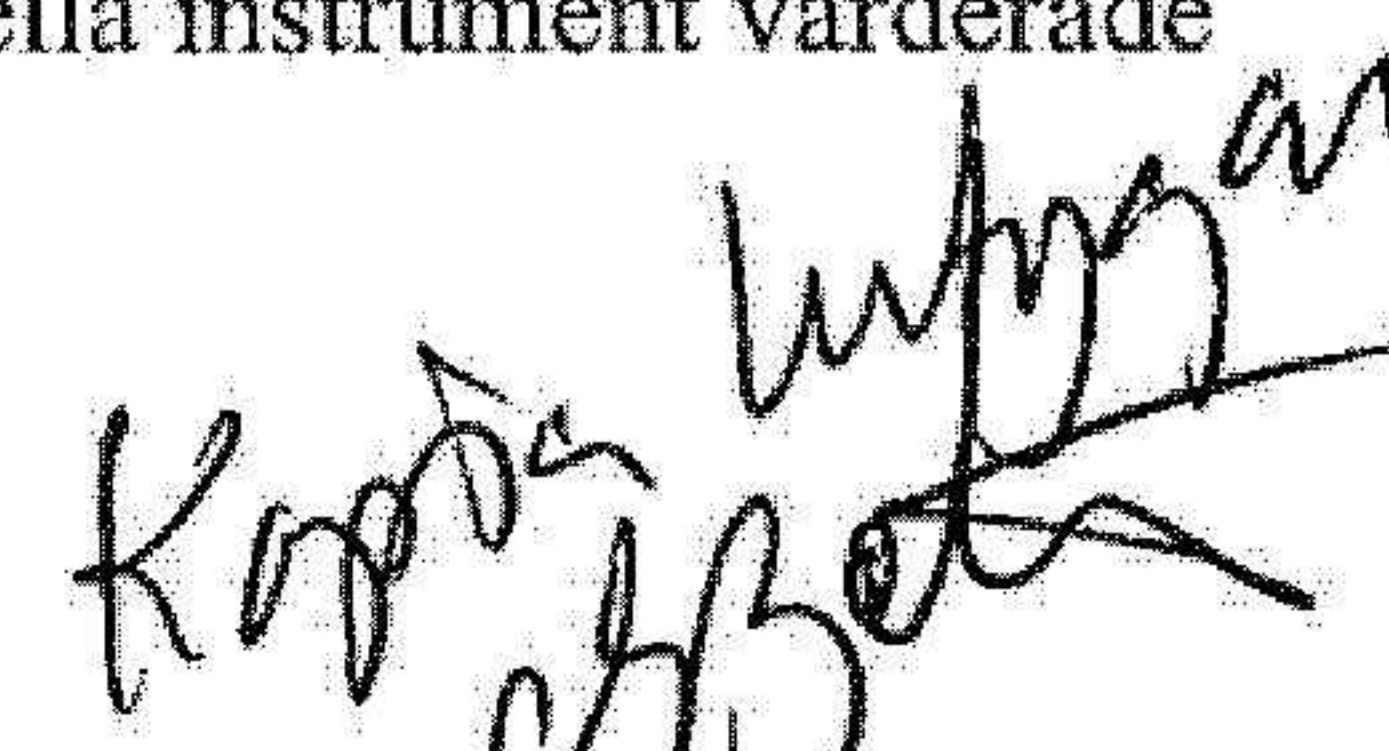
#### Nedskrivningar - materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en materiell anläggningstillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns beräknas den materiella anläggningstillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som den materiella anläggningstillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

#### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.



#### *Redovisning i och borttagande från balansräkning*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemet

#### **Skatt**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom skillnad mellan redovisade och skattemässiga värden på fastigheter.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekterna av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

#### **Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

*Kopierad utgåva*  
*ch/Bek*

### Principer för redovisning av aktieägartillskott

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 155 453	5 542 190
Inköp	413 130	39 613 263
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 568 583</b>	<b>45 155 453</b>
Ingående avskrivningar	-211 957	0
Årets avskrivningar	-1 031 015	-211 957
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 242 972</b>	<b>-211 957</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>44 325 611</b>	<b>44 943 496</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 785 577	0
Inköp	103 812	6 785 577
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 889 389</b>	<b>6 785 577</b>
Ingående avskrivningar	-151 057	0
Årets avskrivningar	-684 613	-151 057
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-835 670</b>	<b>-151 057</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 053 719</b>	<b>6 634 520</b>

Kristin Ljung  
OK

2022110413279

#### Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	15,03 %	37,28 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

#### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	130 379	35 466
Övriga räntekostnader	816 279	506 217
	<b>946 658</b>	<b>541 683</b>

#### Not 6 Skatt på årets resultat

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Uppskjuten skatt	137 228	330
	<b>137 228</b>	<b>330</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 1 år men inom 5 år från balansdagen

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut	29 400 000	29 400 000
Långfristiga skulder till koncernföretag	4 994 085	0
	<b>34 394 085</b>	<b>29 400 000</b>

#### Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget ägs till 100% av 24Storage Service 2 AB, org nr 559139-9836 med säte i Stockholm.  
24Storage Service 2 AB ingår i en koncern där 24Storage AB, org nr 556996-8141 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisningen.

*Kapita Intyg*  
*CHB*

2022110413280

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	30 000 000	30 000 000
	<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>

Stockholm den dag som framgår av vår digitala signatur

Fredrik Sandelin  
Ordförande

Henrik Backman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Rippe  
Auktoriserad revisor

*Kapten Intyg  
CHB*

24Storage Property Fyrislund AB  
Org.nr 559137-7535


10 (10)

**Not 9 Ställda säkerheter**

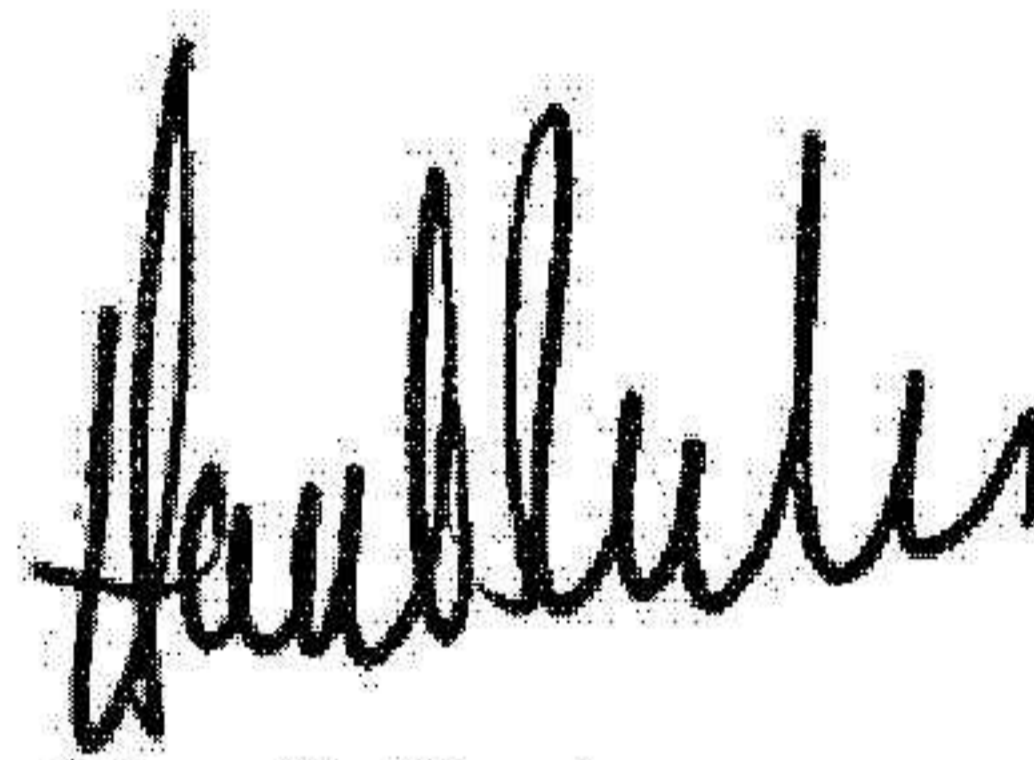
	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	30 000 000	30 000 000
	30 000 000	30 000 000

Stockholm 2022-06-27

Fredrik Sandelin  
Ordförande



Oscar Maltesen



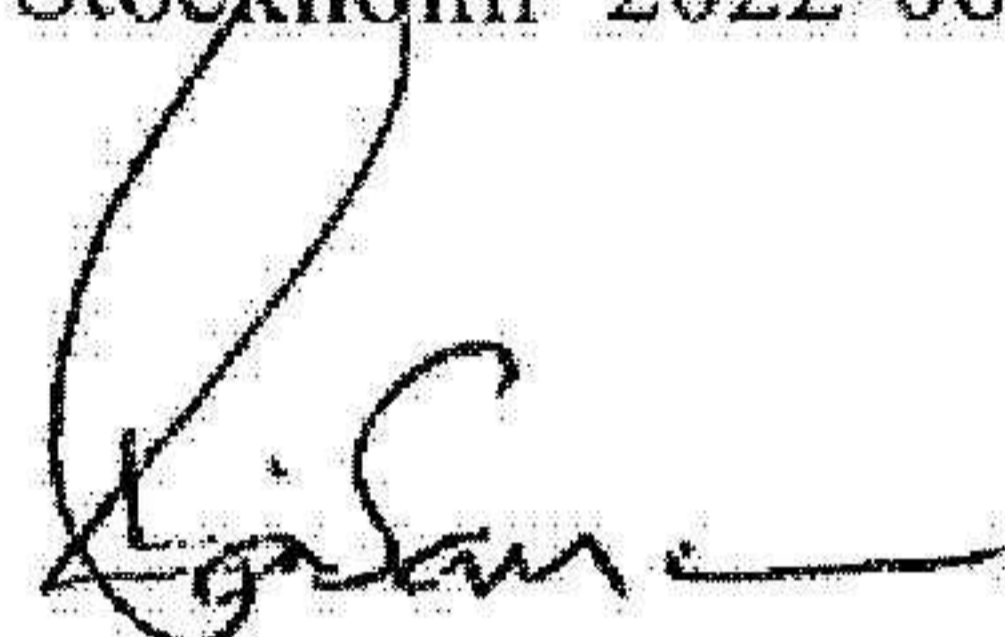
Henrik Backman

2022111408142

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Företagsinteckning	30 000 000	30 000 000
	<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>

Stockholm 2022-06-27



Fredrik Sandelin  
Ordförande

Henrik Backman

Oscar Maltesen

## Deltagare

24STORAGE PROPERTY FYRISLUND AB 559137-7535 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: FREDRIK SANDELIN

Fredrik Sandelin

2022-06-27 09:35:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Henrik Backman

Henrik Backman

2022-06-27 08:27:09 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN RIPPE

Johan Rippe

2022-06-27 10:53:36 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

*Kapla Lintman*  
*Johan Rippe*

2022110413281

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 24Storage Property Fyrislund AB, org.nr 559137-7535

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för 24Storage Property Fyrislund AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 24Storage Property Fyrislund ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för 24Storage Property Fyrislund AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till 24Storage Property Fyrislund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 17 maj 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

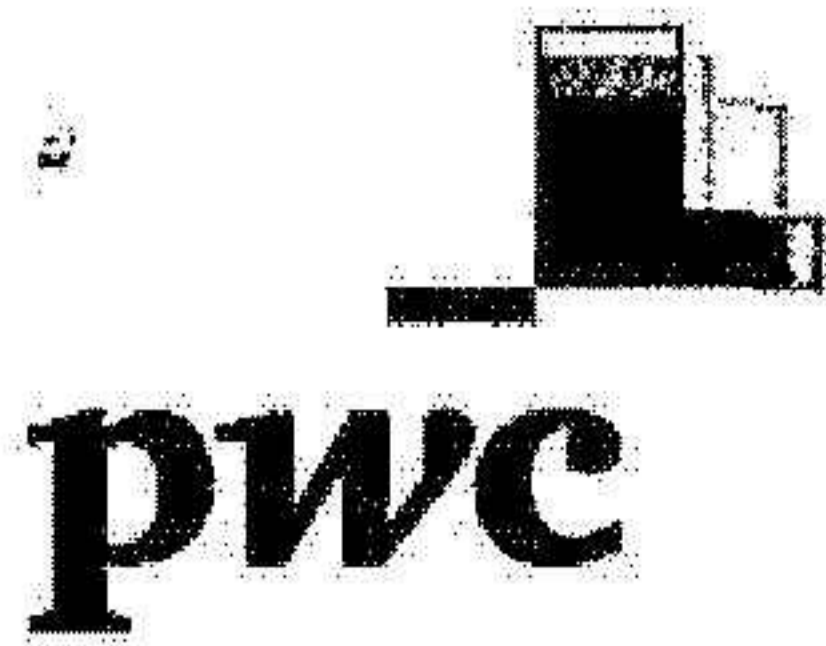
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



2022110413283

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 24Storage Property Fyrislund AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till 24Storage Property Fyrislund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Rippe  
Auktoriserad revisor

## • Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-27 12:43:42 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN RIPPE

Datum

Johan Rippe

Leveranskanal: E-post

2022110413284