

Årsredovisning för
Ankarljuset AB

559056-9751

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mårten Witt
Styrelseledamot

2025-02-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ankarluset AB, 559056-9751, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Helsingborgs kommun.

Bolaget äger och förvaltar fast egendom. Fastigheten Mjöhult 1:107 såldes 2024-12-16 med en vinst på 412 kkr. Bolagets fastigheter har varit uthyrda.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	437 829	510 093	514 407	442 792
Resultat efter finansiella poster	366 342	44 465	122 499	24 904
Soliditet %	67,5	55,4	57,7	57,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 799 159	27 965
Balanseras i ny räkning		27 965	-27 965
Utdelning		-120 000	
Årets resultat			349 642
Belopp vid årets utgång	50 000	1 707 124	349 642

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 707 124
Årets resultat	349 642
Summa	2 056 766
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	120 000
Balanseras i ny räkning	1 936 766
Summa	2 056 766

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		437 829	510 093
Övriga rörelseintäkter		412 020	1 249
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		849 849	511 342
Rörelsekostnader			
Fastighetsomkostnader		-249 880	-193 373
Räntekostnader		-78 110	-77 321
Övriga externa kostnader		-102 367	-94 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 410	-51 829
Summa rörelsekostnader		-460 767	-416 983
Rörelseresultat		389 082	94 359
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	24
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-22 577	-49 729
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164	-189
Summa finansiella poster		-22 740	-49 894
Resultat efter finansiella poster		366 342	44 465
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-16 700	-16 500
Summa bokslutsdispositioner		-16 700	-16 500
Resultat före skatt		349 642	27 965
Årets resultat		349 642	27 965

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 844 398	3 138 413
Summa materiella anläggningstillgångar		1 844 398	3 138 413
Finansiella anläggningstillgångar			
Kapitalförsäkringar	4	976 168	138 745
Summa finansiella anläggningstillgångar		976 168	138 745
Summa anläggningstillgångar		2 820 566	3 277 158
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 314	20 474
Summa kortfristiga fordringar		11 314	20 474
Kassa och bank			
Kassa och bank		290 204	90 196
Summa kassa och bank		290 204	90 196
Summa omsättningstillgångar		301 518	110 670
SUMMA TILLGÅNGAR		3 122 084	3 387 828

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 707 124	1 799 159
Årets resultat		349 642	27 965
Summa fritt eget kapital		2 056 766	1 827 124
Summa eget kapital		2 106 766	1 877 124
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	837 000	1 337 000
Skulder till koncernföretag		114 725	67 939
Summa långfristiga skulder		951 725	1 404 939
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	18 000
Skatteskulder		8 536	8 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 057	79 600
Summa kortfristiga skulder		63 593	105 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 122 084	3 387 828

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning av byggnader har skett med 2 %, avskrivning av inventarier har skett med 20 %.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 352 950	3 352 950
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-1 361 775	0
Utgående anskaffningsvärden	1 991 175	3 352 950
Ingående avskrivningar	-214 537	-162 708
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	98 170	0
Årets avskrivningar	-30 410	-51 829
Utgående avskrivningar	-146 777	-214 537
Redovisat värde	1 844 398	3 138 413

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	156 000	156 000
Utgående anskaffningsvärden	156 000	156 000
Ingående avskrivningar	-156 000	-156 000
Utgående avskrivningar	-156 000	-156 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Kapitalförsäkringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	349 000	349 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	900 000	0
Försäljningar	-40 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 209 000	349 000
Ingående nedskrivningar	-210 255	-160 526
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-22 577	-49 729
Utgående nedskrivningar	-232 832	-210 255
Redovisat värde	976 168	138 745

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	747 000	1 265 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport om årsredovisningen upprättats av Bengt A Nilsson, LANI Redovisningsbyrå AB som är Auktoriserad Redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Underskrifter

Viken

Mårten Witt
Mårten Witt
Styrelseledamot

2025-01-30
Datum