

Årsredovisning

för

Glashuset Enköping AB

559042-8784

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Glashuset Enköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Enköping 2023-05-02



Eva Eklund

Årsredovisning
för
Glashuset Enköping AB

559042-8784

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Glashuset Enköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Glashuset bedriver fastighetsförvaltning och har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 055	679	591	701
Resultat efter finansiella poster	269	284	241	363
Soliditet (%)	58,7	65,6	63,3	55,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	901 209	225 757	1 176 966
Disposition enligt beslut av årsstämman:		225 757	-225 757	0
Årets resultat			213 556	213 556
Belopp vid årets utgång	50 000	1 126 966	213 556	1 390 522

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 126 966
årets vinst	213 556
	1 340 522
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	1 290 522
	1 340 522

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 055 009	679 318
Övriga rörelseintäkter		49 307	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 104 316	679 318
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-317 816	-347 456
Personalkostnader	3	-463 887	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-54 602	-47 536
Summa rörelsekostnader		-836 305	-394 992
Rörelseresultat		268 011	284 326
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		928	0
Summa finansiella poster		928	0
Resultat efter finansiella poster		268 939	284 326
Resultat före skatt		268 939	284 326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 383	-58 569
Årets resultat		213 556	225 757

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	1 047 814	1 096 519
Inventarier, verktyg och installationer	5	21 914	1 464
Summa materiella anläggningstillgångar		1 069 728	1 097 983

Summa anläggningstillgångar

1 069 728

1 097 983

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		403 920	62 500
Övriga fordringar		159 507	138 256
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 996	15 531
Summa kortfristiga fordringar		579 423	216 287

Kassa och bank

Kassa och Bank		720 378	480 580
Summa kassa och bank		720 378	480 580
Summa omsättningstillgångar		1 299 801	696 867

SUMMA TILLGÅNGAR

2 369 529

1 794 850

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 126 966

901 209

Årets resultat

213 556

225 757

Summa fritt eget kapital

1 340 522

1 126 966

Summa eget kapital

1 390 522

1 176 966

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 194

81 359

Skulder till koncernföretag

465 000

482 983

Skatteskulder

16 610

16 610

Övriga skulder

165 066

10 627

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

323 137

26 305

Summa kortfristiga skulder

979 007

617 884

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 369 529

1 794 850

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	25 år
Inventarier	5 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Glashuset Enköping AB är helägt dotterföretag till Kvarteret Gurkan Förvaltning AB, org.nr 559410-2286

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 249 689	756 420
Inköp		493 270
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 249 689	1 249 690
Ingående avskrivningar	-153 169	-111 495
Årets avskrivningar	-48 706	-41 676
Utgående ackumulerade avskrivningar	-201 875	-153 171
Utgående redovisat värde	1 047 814	1 096 519

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 206	27 206
Inköp	26 346	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 552	27 206
Ingående avskrivningar	-25 742	-19 882
Årets avskrivningar	-5 896	-5 860
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 638	-25 742
Utgående redovisat värde	21 914	1 464

Not 6 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport om årsredovisningen upprättats av Karin Haeger som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF konsulterna.

Enköping 2023-05-02



Eva Eklund