

Årsredovisning
för
Fastighets AB Nyarps 372
559064-4612

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Nyarps 372 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bankeryd den 29 juni 2023



Frank Miller

Årsredovisning

för

Fastighets AB Nyarps 372

559064-4612

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Nyarps 372 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning och uthyrningsverksamhet av egna fastigheter och har sitt säte i Bankeryd, Jönköpings kommun. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bröderna Miller Holding AB (556224-3484).

Bolaget bedriver ingen verksamhet och har under 2022 fortsatt varit vilande.

Företaget har sitt säte i Bankeryd, Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-5	-13	-5	-2
Soliditet (%)	81,0	82,3	92,7	96,7	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	24 744	-4 687	70 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-4 687	4 687	0
Årets resultat			-5 879	-5 879
Belopp vid årets utgång	50 000	20 057	-5 879	64 178

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst:	20 057
årets förlust	-5 879
	14 178
disponeras så att i ny räkning överföres	14 178

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071113768

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-5 845

-4 675

-5 845

-4 675

Rörelseresultat

-5 845

-4 675

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-34

-12

-34

-12

Resultat efter finansiella poster

-5 879

-4 687

Resultat före skatt

-5 879

-4 687

Årets resultat

-5 879

-4 687

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

45 730

45 730

45 730

45 730

Summa anläggningstillgångar

45 730

45 730

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

10 000

10 000

Övriga fordringar

0

1

10 000

10 001

Kassa och bank

23 518

29 394

Summa omsättningstillgångar

33 518

39 395

SUMMA TILLGÅNGAR

79 248

85 125

2023071115770

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

20 057

24 744

Årets resultat

-5 879

-4 687

14 178

20 057

Summa eget kapital

64 178

70 057

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 178

9 178

Summa långfristiga skulder

9 178

9 178

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

5 890

5 890

Övriga skulder

2

0

Summa kortfristiga skulder

5 892

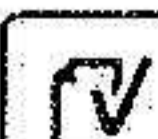
5 890

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

79 248

85 125

2023071115771



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Mark skrivs inte av.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 730	45 730
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 730	45 730
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	45 730	45 730

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår är Bröderna Miller Holding AB med organisationsnummer 556224-3484. Moderföretaget har sitt säte i Bankeryd. Någon koncernredovisning upprättas inte av moderbolaget.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina drabbar världen fortsatt. Utvecklingen följs noggrant av styrelsen men då bolaget är vilande gör styrelsen bedömningen att det inte finns någon risk för någon betydande negativ påverkan på bolagets verksamhet och tillgångar.

Bankeryd den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Christer Miller
Ordförande

Eva Miller

Maria Miller

Frank Miller
Verkställande direktör

2023071113774



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 15:46
SENT BY OWNER:
Stina Larsson • 29.06.2023 14:45
DOCUMENT ID:
HyggTgi02
ENVELOPE ID:
SyJeTgs_2-HyggTgi02

DOCUMENT NAME:
559064-4612 Fastighets AB Nyarps 372 för 20220101-20221231 Å
R inkl förvaltningsberättelse.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
FRANK MILLER frank.miller@millerbadrum.se	Signed Authenticated	29.06.2023 15:34 29.06.2023 15:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/02/17) IP: 80.244.195.96
MARIA MILLER maria.miller@millerbadrum.se	Signed Authenticated	29.06.2023 15:37 29.06.2023 15:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/11/30) IP: 45.14.116.106
EVA MILLER eva.miller@millerbadrum.se	Signed Authenticated	29.06.2023 15:38 29.06.2023 15:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/05/03) IP: 78.67.228.249
CHRISTER MILLER christer.miller@millerbadrum.se	Signed Authenticated	29.06.2023 15:46 29.06.2023 15:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1945/02/18) IP: 78.67.228.249

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed