

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Stortorget i Falkenberg AB

556742-9013

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Stortorget i Falkenberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mjöback den 20 maj 2024


Göran Nergården

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Stortorget i Falkenberg AB

556742-9013

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Fastighetsbolaget Stortorget i Falkenberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Falkenberg Hjulet 3 och Falkenberg Hjulet 9. Fastigheterna ligger centralt i Falkenberg och består av såväl kontors- och banklokaler som galleria och bostäder.

Företaget har sitt säte i Svenljunga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Projektering och nybyggnation av 30 bostadslägenheter har under året färdigställts med inflyttning under april 2023.

Den rådande lågkonjunkturen har haft en stor effekt på köpbeteendet hos konsumenterna och därmed påverkat hyresgästerna i gallerian negativt. Hyresreduceringar har således påverkat resultatet även detta år.

Årets resultatet har också påverkats negativt genom en nedskrivning av fordran på Brf Stortorget i Falkenberg.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

De senaste årens investeringar har gjorts i det långa perspektivet och ett positivt kassaflöde är att vänta när räntan stabiliseras på en lägre nivå och fastigheterna är fullt uthyrda. En omsättningsökning är dock att vänta redan 2024 då hyreslägenheterna kommer att bidra med en årshyra och den ombyggnation som har pågått i gallerian står klar med en ny attraktiv hyresgäst som flyttar in i april. Styrelsen ser fortsatt ljusst på framtiden och den potential som finns i fastigheterna i centrala Falkenberg.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier ägs av Hjulet Fastighets AB, 556824-6655.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	7 066	4 387	4 270	3 586	2 943
Resultat efter finansiella poster	-9 596	12 451	-2 849	-2 983	-2 983
Soliditet (%)	9,0	8,5	1,8	1,9	1,1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 795 769	-9 442 680	10 518 641	11 971 730
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			10 518 641	-10 518 641	0
Erhållna aktieägartillskott			9 800 000		9 800 000
Årets resultat				-9 741 268	-9 741 268
Belopp vid årets utgång	100 000	10 795 769	10 875 961	-9 741 268	12 030 462

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 875 961
årets förlust	-9 741 268
	1 134 693
disponeras så att i ny räkning överföres	1 134 693
	1 134 693

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Nettoomsättning		7 065 538	4 387 014
Fastighetskostnader		-8 606 802	-7 495 586
Bruttoresultat		-1 541 264	-3 108 572
Central administration		-336 919	-343 442
Övriga rörelseintäkter		327 597	16 923 425
Rörelseresultat		-1 550 586	13 471 411
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	-3 929 490	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		567 591	368 794
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-4 683 889	-1 389 526
		-8 045 788	-1 020 732
Resultat efter finansiella poster		-9 596 374	12 450 679
Resultat före skatt		-9 596 374	12 450 679
Skatt på årets resultat	4	-144 894	-1 932 038
Årets resultat		-9 741 268	10 518 641

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	117 597 869	62 819 210
Inventarier, verktyg och installationer	6	424 636	104 414
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	5 292 191	60 144 221
		123 314 696	123 067 845

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	8	7 469 161	0
		7 469 161	0

Summa anläggningstillgångar

130 783 857 **123 067 845**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		39 130	42 332
Fordringar hos koncernföretag		14 056	15 849
Aktuella skattefordringar		371 525	2 718
Övriga fordringar		1 175 252	17 476 706
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		180 458	102 390
		1 780 421	17 639 995

Kassa och bank

		620 192	429 233
Summa omsättningstillgångar		2 400 613	18 069 228

SUMMA TILLGÅNGAR

133 184 470 **141 137 073**

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

9

10 795 769

10 795 769

10 895 769

10 895 769

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

10 875 961

-9 442 680

Årets resultat

-9 741 268

10 518 641

1 134 693

1 075 961

Summa eget kapital

12 030 462

11 971 730

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

10

3 225 799

3 080 906

Summa avsättningar

3 225 799

3 080 906

Långfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut

12, 13

43 365 000

44 345 000

Skulder till koncernföretag

46 457 580

55 353 605

Övriga skulder

22 555 571

18 475 100

Summa långfristiga skulder

112 378 151

118 173 705

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

12, 13

980 000

980 000

Leverantörsskulder

2 752 433

5 579 587

Övriga skulder

496 800

139 423

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 320 825

1 211 722

Summa kortfristiga skulder

5 550 058

7 910 732

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

133 184 470

141 137 073

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Funktionsindelad resultaträkning har tillämpats.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Hyresintäkter redovisas i den period som hyran avser.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1-10%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. Från och med 2018 beräknas ingen uppskjuten skattefordran på nya uppkomna underskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Nedskrivningar	-3 929 490	0
	-3 929 490	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till kreditinstitut	-2 140 307	-389 549
Räntekostnader till koncernföretag	-1 865 381	-608 177
Övriga räntekostnader	-678 201	-391 800
	-4 683 889	-1 389 526

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Skattereduktioner	-1	3 201
Förändring uppskjuten skatt	-144 893	-1 935 239
Totalt redovisad skatt	-144 894	-1 932 038

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 757 433	72 757 433
Inköp	151 000	0
Omklassificeringar från pågående nyanläggningar	57 694 370	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 602 803	72 757 433
Ingående avskrivningar	-23 534 909	-20 641 932
Årets avskrivningar	-3 066 711	-2 892 977
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 601 620	-23 534 909
Ingående uppskrivningar	13 596 686	13 596 686
Utgående ackumulerade uppskrivningar	13 596 686	13 596 686
Utgående redovisat värde	117 597 869	62 819 210

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 837 274	1 837 274
Inköp	413 974	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 251 248	1 837 274
Ingående avskrivningar	-1 732 859	-1 485 513
Årets avskrivningar	-93 752	-247 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 826 611	-1 732 859
Utgående redovisat värde	424 637	104 415

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 144 221	10 309 778
Inköp	15 938 846	49 834 443
Försäljningar/utrangeringar	-26 056	0
Investeringsstöd	-13 070 450	0
Omklassificeringar till byggnader och mark	-57 694 370	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 292 191	60 144 221
Utgående redovisat värde	5 292 191	60 144 221

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	565 712	0
Avgående fordringar	-6 535 788	0
Omklassificeringar från kortfristiga fordringar	17 368 727	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 398 651	0
Årets nedskrivningar	-3 929 490	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 929 490	0
Utgående redovisat värde	7 469 161	0

Not 9 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	10 795 769	10 795 769
Belopp vid årets utgång	10 795 769	10 795 769

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	3 080 906	2 632 452
Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	144 893	448 454
Belopp vid årets utgång	3 225 799	3 080 906

Uppskjuten skatteskuld avseende fastighet

Not 11 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder	108 458 151	114 253 705
	108 458 151	114 253 705

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Skulder till kreditinstitut	44 345 000	45 325 000
	44 345 000	45 325 000
Kortfristig del av långfristig skuld	980 000	980 000

Not 13 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	60 000 000	60 000 000
	60 000 000	60 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Göran Nergården
Ordförande

David Johansson

Greger Larsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Malin Karlsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

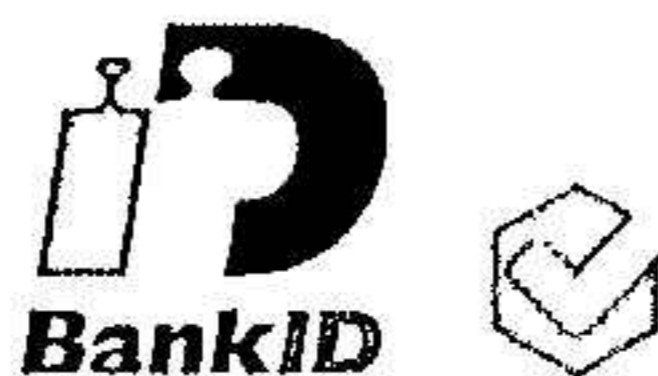
DAVID JOHANSSON (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: de5b23c3158853[...]4f245312d9453

IP: 193.183.xxx.xxx

2024-05-15 09:50:03 UTC



Göran Nergården (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: a5ccd869cc10c7[...]682877b32fe3b

IP: 193.183.xxx.xxx

2024-05-15 09:59:03 UTC



GREGER LARSSON (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: b284865cfd778e[...]f98ac436fc45b

IP: 62.65.xxx.xxx

2024-05-19 11:13:37 UTC



MALIN KARLSSON (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: 9855d55adca936[...]c70034501a37a

IP: 46.254.xxx.xxx

2024-05-19 11:50:05 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Delta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

pk=20240530:2024053106468

Penneo Dokumentnärskat. ET6GD-ANME2-1/STVA-10DRE-NC59E-ACNVA

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsbolaget Stortorget i Falkenberg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Stortorget i Falkenberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmetod i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmetod i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjölback, dag för elektronisk underskrift

Malin Karlsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MALIN KARLSSON (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: 9855d55adca936[...]c70034501a37a

IP: 46.254.xxx.xxx

2024-05-19 11:50:05 UTC



id=20240530:2024053106472

Penneo dokumentnummer: IITD8C.Y0NDIM.IIVLJCO.IWITAD.1PC1A.KVCVK

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>