

2026031902536

ÅRSREDOVISNING

Koncernkonsult Kvaternia AB

556494-8932

Styrelsen för Koncernkonsult Kvaternia AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat anges redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	5

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Koncernkonsult Kvaternia AB bedriver uthyrning av fastighet.
Företaget har sitt säte i Botkyrka.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	År 2025	År 2024	År 2023	År 2022
Nettoomsättning	193	183	174	166
Resultat efter finansiella poster	69	40	39	35
Soliditet %	96	97	97	96

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	569 000	32 019	721 019
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			32 019	-32 019	0
Årets resultat				54 569	54 569
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	601 019	54 569	775 588

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	601 019
Årets resultat	54 569
<i>Summa</i>	<u>655 588</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	-
Balanseras i ny räkning	655 588
<i>Summa</i>	<u>655 588</u>

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		193 065	182 514
Summa rörelseintäkter		193 065	182 514
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-107 230	-125 676
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1, 3	-17 057	-17 057
Summa rörelsekostnader		-124 287	-142 733
Rörelseresultat		68 778	39 781
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		-	586
Övriga räntekostnader		-53	-43
Summa finansiella poster		-53	543
Resultat efter finansiella poster		68 725	40 325
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 156	-8 306
ÅRETS RESULTAT		54 569	32 019

2026031902538

BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	25-12-31	24-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1, 2	382 905	395 822
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 140	8 280
Summa anläggningstillgångar		387 045	404 102
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 518	6 320
		6 518	6 320
Kassa och bank		413 154	335 658
Summa omsättningstillgångar		419 672	341 978
SUMMA TILLGÅNGAR		806 717	746 080
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		601 019	569 000
Årets resultat		54 569	32 019
Summa fritt eget kapital		655 588	601 019
Summa eget kapital		775 588	721 019
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 750	7 585
Skatteskulder		23 379	17 476
Summa kortfristiga skulder		31 129	25 061
Summa skulder		31 129	25 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		806 717	746 080

2026031902539

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningsmetod och avskrivningstid	År
- Byggnader	50
- Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 1 Byggnader

Belopp i kr	2025	2024
Byggnader		
Ingående ack anskaffningsvärde	645 877	645 877
Utgående ack anskaffningsvärde	645 877	645 877
Ingående ack avskrivningar enl plan	-324 291	-311 374
Årets avskrivningar enl plan	-12 917	-12 917
Utgående ack avskrivningar enl plan	-337 208	-324 291
Utgående planenligt restvärde	308 669	321 586
Taxeringsvärde	1 025 000	1 025 000

Not 2 Mark

Belopp i kr	2025	2024
Mark		
Ingående ack anskaffningsvärde	74 236	74 236
Utgående ack anskaffningsvärde	74 236	74 236
Taxeringsvärde	211 000	211 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

Belopp i kr	2025	2024
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående ack anskaffningsvärde	41 400	41 400
Utgående ack anskaffningsvärde	41 400	41 400
Ingående ack avskrivningar enl plan	-33 120	-28 980
Årets avskrivningar enl plan	-4 140	-4 140
Utgående ack avskrivningar enl plan	-37 260	-33 120
Utgående planenligt restvärde	4 140	8 280

Botkyrka den 15 mars 2026

Elisabeth Suihko

Elisabeth Suihko

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande balans- och resultaträkningar blivit fastställda & ordinarie bolagsstämma den 15/3 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av vinst/förlust.

Botkyrka den 15/3 2026
Elisabeth Suihko