

# ÅRSREDOVISNING

för

## Behåll Förvaltning AB (556783-6639)

Styrelsen får härmed avge sin redogörelse för  
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget har som verksamhet att äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har investerat i 50 % av aktierna i Senectus Ädelboende AB som har uppfört och äger en fastighet för äldreboende på Däldvägen i Botkyrka kommun. Byggnaden är nu i sin helhet uthyrd.

Bolaget har sitt säte i Nacka.

<b>Flerårsöversikt (TKR)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 840	2 483	2 021	- 1 025	1 688
Soliditet %	97	60	99	99	99
Balansomslutning	5 867	6 079	9 489	7 450	8 466

<b>Förändring Eget kapital</b>	<b>Aktie- Kapital</b>	<b>Balanserade vinstmedel</b>	<b>Årets resultat</b>
Ingående balans	100 000	3 364 822	1 980 934
Enligt årsstämmobeslut		1 980 934	- 1 980 934
Aktieutdelning		- 1 500 000	
Årets resultat			1 760 854
Utgående balans	100 000	3 845 756	1 760 854

Styrelsen föreslår att årets vinst, kronor 1 760 854, jämte från föregående år balanserad vinst, kronor 3 845 756, totalt kronor 5 606 610 balanseras i ny räkning.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt noter.

<b>RESULTATRÄKNING FÖR TIDEN</b>	<b>(Not 1)</b>	<b>2024-07-01</b>	<b>2023-07-01</b>
		<b><u>2025-06-30</u></b>	<b><u>2024-06-30</u></b>
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Summa intäkter</b>		-	-
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	-	39 563	- 3 930
Personalkostnader	(Not 2)	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	-	<b>39 563</b>	- <b>3 930</b>
<b>Rörelseresultat</b>	-	<b>39 563</b>	- <b>3 930</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter		1 478	2 49
Utdelning från dotterbolag		1 500 000	-
Resultat avyttring aktier/andelar		377 939	2 484 510
Räntekostnader	-	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 839 854</b>	<b>2 483 079</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Skatt på årets resultat	-	<u>79 000</u>	- <u>502 145</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>Kronor</b>	<b><u><u>1 760 854</u></u></b>	<b><u><u>1 980 934</u></u></b>

2025112609434

<b>BALANSRÄKNING PER</b>	<b>(Not 1)</b>	<b><u>2025-06-30</u></b>	<b><u>2024-06-30</u></b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i dotterbolag	(Not 3)	2 050 000	2 050 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Fordran dotterbolag		-	-
Kortfristiga placeringar		<u>3 757 186</u>	<u>3 910 368</u>
		<b>3 757 186</b>	<b>3 910 368</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>59 375</b>	<b>119 099</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 816 561</b>	<b>4 029 467</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>Kronor</b>	<b><u>5 866 561</u></b>	<b><u>6 079 467</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital 1 000 st. aktier		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserade vinst		3 845 756	3 364 822
Årets resultat		<u>1 760 854</u>	<u>1 980 934</u>
		<b>5 606 610</b>	<b>5 345 756</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 706 610</b>	<b>5 445 756</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Lån från aktieägare		118 951	121 711
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>118 951</b>	<b>121 711</b>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>			
Skatteskuld		31 000	502 000
Upplupna kostnader		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
		<b>41 000</b>	<b>512 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Kronor</b>	<b><u>5 866 561</u></b>	<b><u>6 079 467</u></b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen samt BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag. Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

### Tillämpning av redovisningsprinciper

Fordringarna upptas till de belopp som de efter individuell bedömning beräknas bli betalda.

### Not 2 Personal

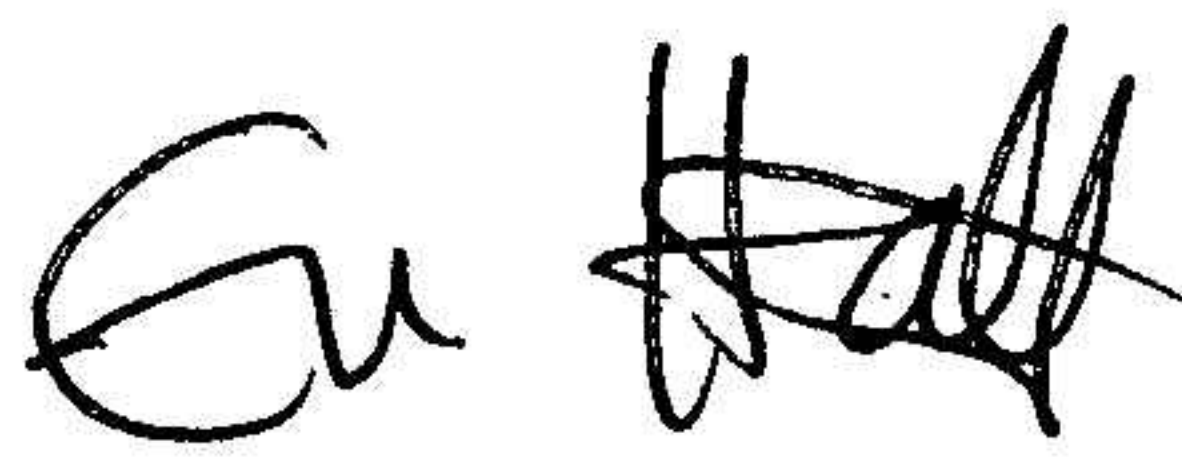
Bolaget har under verksamhetsåret inte haft någon anställd personal.

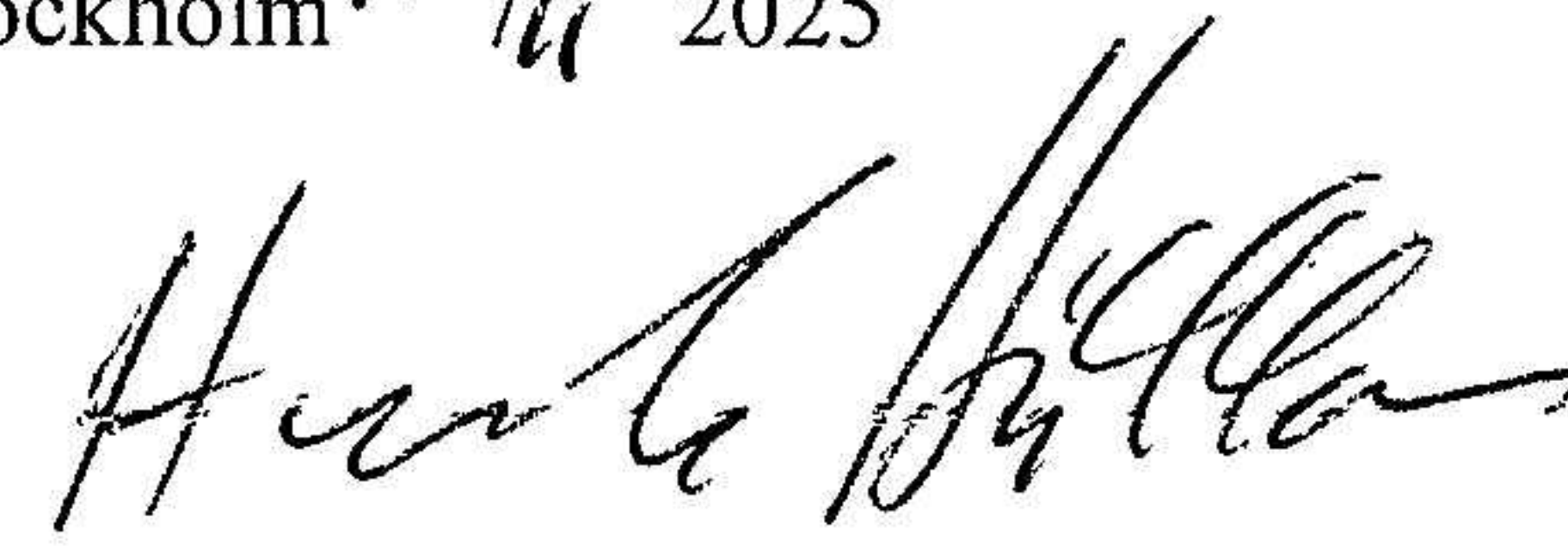
### Not 3 Aktier i dotterbolag

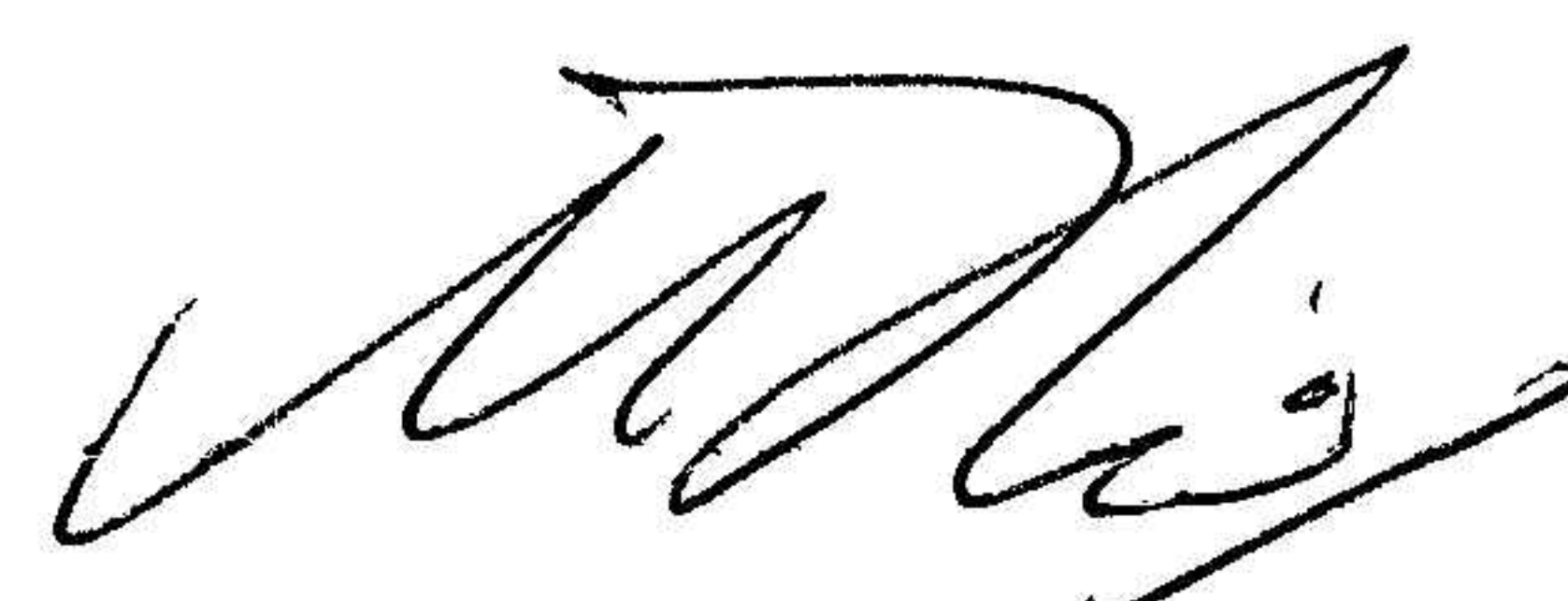
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	2 050 000	2 050 000
Årets förändring	-	-
Utgående anskaffningsvärde	<u>2 050 000</u>	<u>2 050 000</u>

Årsredovisningen upprättades den 8/11 2025.

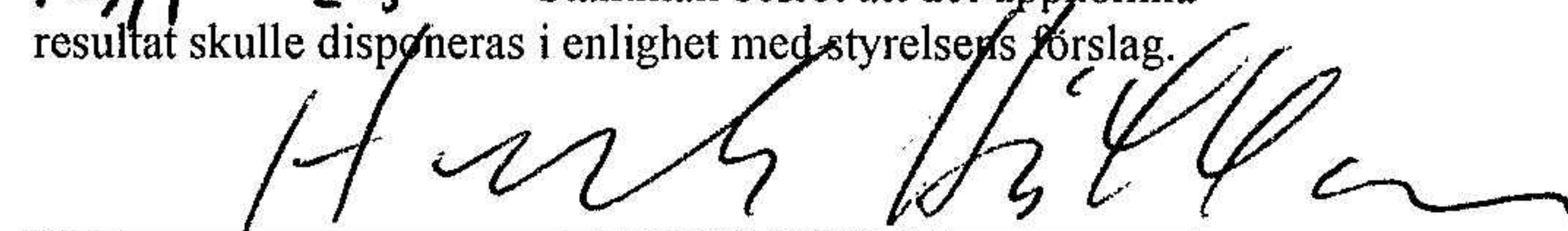
Stockholm 10/11 2025

  
(Eva Hållsten)

  
(Henrik Hållsten)

  
(Martin Hållsten)

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningen fastställts på årsstämman den 12/11-25. Stämman beslöt att det uppkomna resultat skulle disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

  
(Henrik Hållsten)