

ÅRSREDOVISNING

för

Strömma kanal Fastighets AB

Org.nr. 556789-5445

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Strömma kanal Fastighets AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 februari 2023.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värmdö 2023-02-06



Lennart Sundén

ÅRSREDOVISNING

för

● Strömma kanal Fastighets AB

Org.nr. 556789-5445

● Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Strömna kanal Fastighets AB

Org.nr. 556789-5445

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Uppsala län, Uppsala kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess utgång utöver vad som framgår av informationen i årsredovisningen i övrigt.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	480 000	479 998	480 000	479 999
Resultat efter finansiella poster	262 829	201 683	181 899	201 764
Soliditet (%)	10,33	8,87	8,02	12,83
Balansomslutning	6 916 757	6 808 015	6 801 241	7 029 277

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	173 003	118 986	391 989
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		118 986	-118 986	0
Årets resultat			208 406	208 406
Belopp vid årets utgång	100 000	191 989	208 406	500 395

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	191 989
Årets resultat	208 406
	<hr/>
	400 395
Förslag till disposition:	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	395
	<hr/>
	400 395

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Strömma kanal Fastighets AB

Org.nr. 556789-5445

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		480 000	479 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		480 000	479 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 738	-82 152
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 820	-84 820
Summa rörelsekostnader		-135 558	-166 972
Rörelseresultat		344 442	313 026
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 613	-111 343
Summa finansiella poster		-81 613	-111 343
Resultat efter finansiella poster		262 829	201 683
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-50 000
Resultat före skatt		262 829	151 683
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 423	-32 697
Årets resultat		208 406	118 986

2023022401632

Strömman kanal Fastighets AB

Org.nr. 556789-5445

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

4 365 226

4 450 046

Summa materiella anläggningstillgångar

4 365 226

4 450 046

Summa anläggningstillgångar

4 365 226

4 450 046

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

2 197 586

2 197 586

Övriga fordringar

310 611

137 354

Summa kortfristiga fordringar

2 508 197

2 334 940

Kassa och bank

Kassa och bank

43 334

23 029

Summa kassa och bank

43 334

23 029

Summa omsättningstillgångar

2 551 531

2 357 969

SUMMA TILLGÅNGAR**6 916 757****6 808 015**

2023022401633

Strömman kanal Fastighets AB

Org.nr. 556789-5445

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

191 989

173 003

Årets resultat

208 406

118 986

Summa fritt eget kapital

400 395

291 989

Summa eget kapital

500 395

391 989

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

270 000

270 000

Summa obeskattade reserver

270 000

270 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 000 000

6 000 000

Summa långfristiga skulder

6 000 000

6 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 875

3 750

Skatteskulder

2 284

0

Övriga skulder

114 950

117 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 253

25 026

Summa kortfristiga skulder

146 362

146 026

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**6 916 757****6 808 015**

2023022401634

4

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper***Redovisnings- och värderingsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

50

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda****2021/2022****2020/2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark****2022-08-31****2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

5 294 369

5 294 369

-844 323

-84 820

-929 143

4 365 226

5 294 369

5 294 369

-759 503

-84 820

-844 323

4 450 046

Taxeringsvärden

Mark

Byggnader

591 000

1 839 000

2 430 000

699 000

1 820 000

2 519 000

Not 4 Långfristiga skulder**2022-08-31****2021-08-31**

Förfaller senare än 5 år

6 000 000

6 000 000

6 000 000

6 000 000

Övriga noter**Not 5 Ställda säkerheter****2022-08-31****2021-08-31**

Fastighetsinteckningar
Summa ställda säkerheter

6 347 000

6 347 000

6 347 000

6 347 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Sundén Holding AB, org nr 556789-4968, säte Uppsala.

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Värmdö

2023-02-06



Henrik Sundén

2023022401636