

**Vermoto Fastighet AB**  
**Org nr 559369-8524**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-10 – 2022-12-31**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
- Förvaltningsberättelse	1
- Förändring eget kapital	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5
- Underskrifter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Stockholm den 29 juni 2023**

Ort och datum



Underskrift

**Tomas Famulak**

Namnförtydligande

Styrelsen för Vermoto Fastighet AB, 559569-8524 får härmed avge årsredovisning för 2022, företagets första räkenskapsår.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Vermoto Fastighet AB är grundat 10 mars 2022 och detta är bolagets första verksamhetsår. Bolaget bedriver verksamhet inom köp, försäljning samt uthyrning av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande och därmed inte haft någon verksamhet under 2022.

Företaget har inte haft några anställda under 2022.

### Ekonomisk översikt

	<b>2022</b>
Nettoomsättning, kr	0
Resultat efter finansiella poster, kr	-8 767
Soliditet, %	100

### Koncernförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till:

08 Ekonomipartner AB, 559369-9324, Stockholm.

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Resultatdisposition enligt årsstämman				
– Utdelning	–	–	–	–
Årets resultat	–	–	-8 767	-8 767
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b><u>25 000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-8 767</u></b>	<b><u>-16 233</u></b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	0
<u>Årets resultat</u>	<u>-8 767</u>
Totalt	<b>-8 767</b>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägare	0
Balanseras i ny räkning	<u>-8 767</u>
Totalt	<b>-8 767</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-03-10 –2022-12-31</b>
Nettoomsättning	1	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>
Övriga externa kostnader		-8 825
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 825</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		<b>-8 825</b>
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58
Räntekostnader och liknande resultatposter		0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>58</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>		<b>-8 767</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		0
<b><i>Årets resultat</i></b>		<b>-8 767</b>

**Balansräkning** **2022-12-31**

**Tillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar 1 261

**Summa kortfristiga fordringar** 1 261

**Kassa och bank**

Kassa och bank 14 972

**Summa kassa och bank** 14 972

**Summa tillgångar** 16 233

**Balansräkning** **2022-12-31**

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital** 25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat 0

Årets resultat -8 767

**Summa fritt eget kapital** -8 767

**Summa eget kapital** 16 233

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder 0

**Summa kortfristiga skulder** 0

**Summa eget kapital och skulder** 16 233

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens vägledning BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

#### Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### Definition av nyckeltal

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-03-10  
-2022-12-31

Medelantalet anställda

0

### Not 3 Eventualförplikterser och Ställda säkerheter

Inga eventualförplikterser samt ställda säkerheter finns per 2022-12-31.

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret slut.

Inga väsentliga händelser på nya räkenskapsåret.

Underskrifter

Stockholm 2022-06-29

*Tomas Famulak*

Tomas Famulak  
Verkställande direktör  
Styrelseordförande

*Lena Famulak Seffers*

Lena Famulak Seffers  
Styrelseledamot

*Mora Famulak*

Jaclyn Mora Famulak  
Styrelseledamot