

Årsredovisning

Fjället 5 i Säffle AB

556638-5513

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Säffle 2022-10-14


Henrik Olsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Säffle kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	446	446	478	443
Resultat efter finansiella poster	91	131	128	18
Soliditet %	39	38	36	33

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	440 636	102 660
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-100 000	
Balanseras i ny räkning		102 660	-102 660
Årets resultat			72 558
Belopp vid årets utgång	100 000	443 296	72 558

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	443 296
Årets resultat	72 558
<i>Summa</i>	<i>515 854</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	415 854
<i>Summa</i>	<i>515 854</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Hysesintäkter	446 400	446 400
Övriga rörelseintäkter	55 036	58 900
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	501 436	505 300
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-255 668	-214 426
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-117 847	-117 847
Summa rörelsekostnader	-373 515	-332 273
Rörelseresultat	127 921	173 027
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 525	-42 419
Summa finansiella poster	-36 525	-42 419
Resultat efter finansiella poster	91 396	130 608
Resultat före skatt	91 396	130 608
Skatter		
Skatt på årets resultat	-18 838	-27 948
Årets resultat	72 558	102 660

2022101811758

BALANSRÄKNING

1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 212 942

1 330 789

Summa materiella anläggningstillgångar

1 212 942

1 330 789

Summa anläggningstillgångar

1 212 942

1 330 789

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

53 371

21 750

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

32 300

Summa kortfristiga fordringar

53 371

54 050

Kassa och bank

Kassa och bank

299 625

308 251

Summa kassa och bank

299 625

308 251

Summa omsättningstillgångar

352 996

362 301

SUMMA TILLGÅNGAR

1 565 938

1 693 090

2022101811759

	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	443 296	440 636
Årets resultat	72 558	102 660
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>515 854</i>	<i>543 296</i>
Summa eget kapital	615 854	643 296
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4, 5 740 000	860 000
Summa långfristiga skulder	740 000	860 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 120 000	120 000
Leverantörsskulder	4 347	0
Skatteskulder	39 116	31 617
Övriga skulder	24 121	15 677
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 500	22 500
Summa kortfristiga skulder	210 084	189 794
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 565 938	1 693 090

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 325 035	3 325 035
Utgående anskaffningsvärden	3 325 035	3 325 035
Ingående avskrivningar	-1 994 246	-1 876 399
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-117 847	-117 847
Utgående avskrivningar	-2 112 093	-1 994 246
Redovisat värde	1 212 942	1 330 789

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	260 000	380 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar	3 150 000	3 150 000
Summa ställda säkerheter	3 150 000	3 150 000

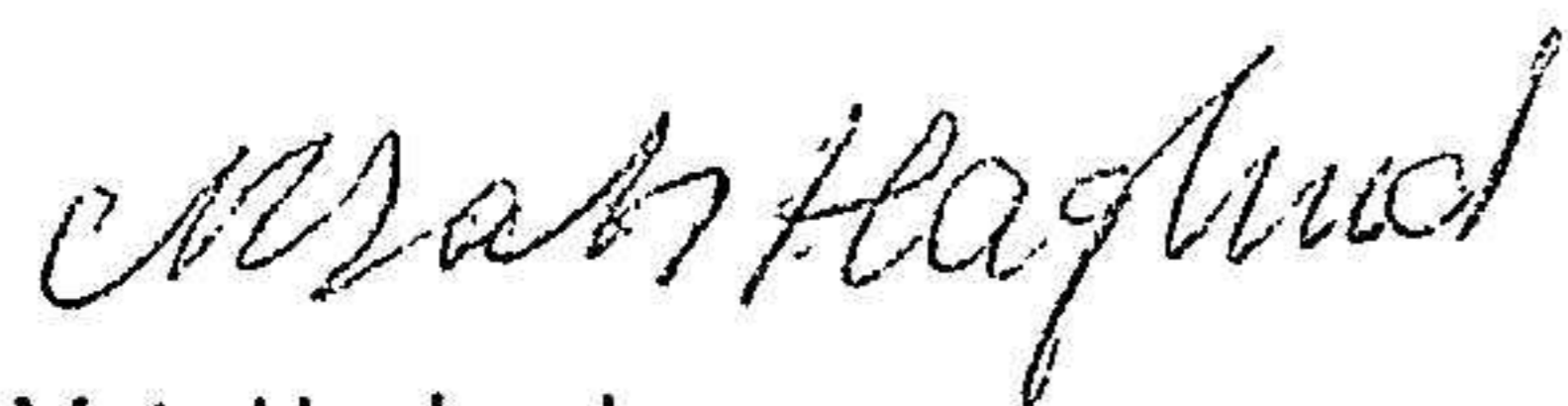
Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	740 000	860 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000

2022101811762

UNDERSKRIFTER

Säffle



Mats Haglund
2022-09-30



Henrik Olsson
2022-09-30



Tore Eriksson
2022-09-30