

Årsredovisning för  
**Vettekullaklint AB**  
559276-3154

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vettekullaklint AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-07-23. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlshamn 2024-07-23

  
Stefan Lindström  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vettekullaklint AB, 559276-3154, med säte i Karlshamn, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2020-10-13 och bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget äger 30% av aktierna i Norregård Holding AB, org nr 559280-5260.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kr
Nettoomsättning	-	-	-	
Rörelsemarginal %	-	-	-	
Balansomslutning	20 659 498	57 100	57 100	
Soliditet %	0,1	60,6	64,9	
Definitioner: se not				

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktiekapital är till mer än hälften förbrukat. Styrelsen har beslutat att driva bolaget vidare trots det förbrukade aktiekapitalet.

Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats

### Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-15 400
Årets resultat		-17 102
Vid årets utgång	50 000	-32 502

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -32 502, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-32 502
<b>Summa</b>	<b>-32 502</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 102	-2 500
<b>Rörelseresultat</b>		-17 102	-2 500
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-17 102	-2 500
<b>Resultat före skatt</b>		-17 102	-2 500
<b>Årets resultat</b>		-17 102	-2 500

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		15 000	15 000
		15 000	15 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		15 426 000	-
Övriga fordringar		5 195 000	-
		20 621 000	-
<b>Kassa och bank</b>		<b>23 498</b>	<b>42 100</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 644 498</b>	<b>42 100</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 659 498</b>	<b>57 100</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-15 400	-12 900
Årets resultat		-17 102	-2 500
		-32 502	-15 400
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 498</b>	<b>34 600</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		15 000	15 000
		15 000	15 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		20 621 000	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	7 500
		20 627 000	7 500
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 659 498</b>	<b>57 100</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Utgifter för nedmontering, bortforsling eller återställande av plats räknas inte in i anskaffningsvärdet för en materiell anläggningstillgång. I stället redovisas en avsättning successivt över tillgångens nyttjandeperiod.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

### Not 2 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Boktryckargatan AB, org nr 556641-4644, med säte i Karlshamn. Moderföretaget Stefan Lindström Invest AB, org nr 556530-0901, upprättar koncernredovisning.

### Not 3 Nyckeltalsdefinitioner

*Rörelsemarginal:*

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Karlshamn 2024-07-23



Stefan Lindström  
Styrelseledamot