

# Årsredovisning

för

## Sanwig Fastigheter AB

559425-8013

Räkenskapsåret

2023-03-13 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Alexandra Wigren Sanchez, Styrelseledamot  
2023-10-26

Styrelsen och verkställande direktören för Sanwig Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-13 – 2023-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades hos Bolagsverket den 13:e mars 2023 och har under sitt första räkenskapsår bedrivit förvaltning av andelar i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Solna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(2 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	12,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-03-13  
-2023-04-30  
(2 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0

## Balansräkning

Not

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

175 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**175 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**175 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**200 000**

**Balansräkning** **Not** **2023-04-30**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**Summa eget kapital**

**25 000**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

175 000

**Summa kortfristiga skulder**

**175 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**200 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	<b>2023-04-30</b>
Inköp	175 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>175 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>175 000</b>

Solna 2023-09-27

*Alexandra Wigren Sanchez*

Alexandra Wigren Sanchez

Verkställande direktör