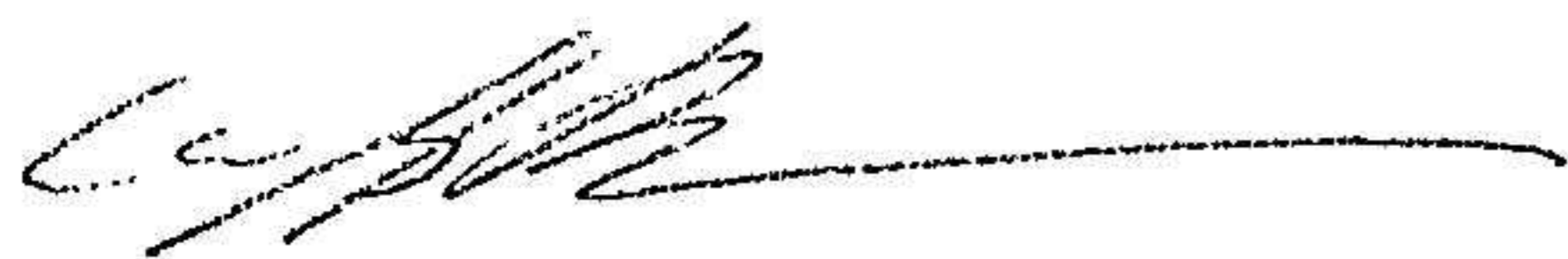


**Årsredovisning**  
för  
**Ligatus Fastighets AB**  
559393-2212  
Räkenskapsåret  
2022-08-22 – 2023-03-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ligatus Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna den 25 september 2023



Casper Bergdahl

**Årsredovisning**  
för  
**Ligatus Fastighets AB**  
559393-2212

Räkenskapsåret  
2022-08-22 – 2023-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för Ligatus Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-22 – 2023-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet genom sondering och planering av fastighetsköp. Bolaget ska bedriva handel och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>
	(8 mån)
Nettoomsättning	168
Resultat efter finansiella poster	163
Soliditet (%)	75,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt Aktiekapital	120 000		<b>120 000</b>
Årets resultat		129 422	<b>129 422</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>120 000</b>	<b>129 422</b>	<b>249 422</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	129 422
disponeras så att i ny räkning överföres	129 422
	<b>129 422</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Balansräkning

Not  
1

2023-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

26 250

**Summa kortfristiga fordringar**

**26 250**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

303 750

**Summa kassa och bank**

**303 750**

**Summa omsättningstillgångar**

**330 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**330 000**

## Balansräkning

Not  
1

2023-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

120 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

129 422

**Summa fritt eget kapital**

**129 422**

**Summa eget kapital**

**249 422**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

33 578

Övriga skulder

42 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**80 578**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**330 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

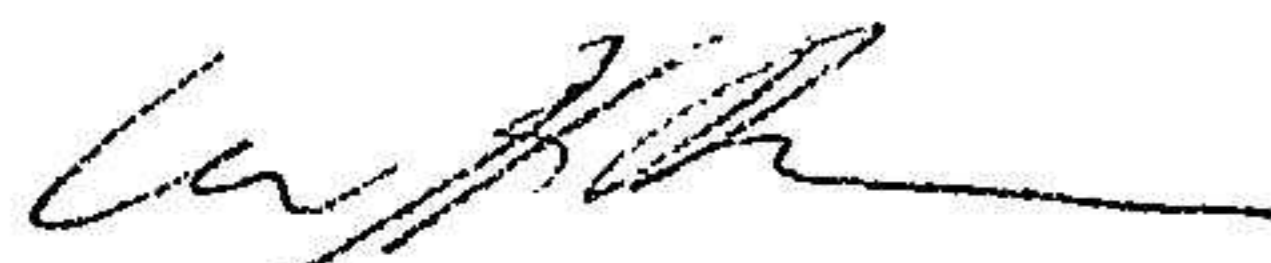
Eskilstuna den 25 september 2023



August Johansson  
Ordförande



Robert Berg



Casper Bergdahl  
Verkställande direktör