

Årsredovisning

för

A.O.S Hem AB

556688-2444

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annica Oppenheim Stenman, Styrelseledamot

2025-02-28

Styrelsen för A.O.S Hem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit fastighetsmäkleri i Spånga, Bromma och Ekerö. Från och med december 2024 kommer fastighetsmäkleri bedrivas i Spånga och del av Bromma.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 430	5 401	5 759	7 680
Resultat efter finansiella poster	1 293	199	467	2 025
Soliditet (%)	30,2	26,9	43,3	45,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 037 613	142 954	1 280 567
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		142 954	-142 954	0
Årets resultat			1 067 481	1 067 481
Belopp vid årets utgång	100 000	680 567	1 067 481	1 848 048

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	680 566
årets vinst	1 067 481
	1 748 047
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	748 047
	1 748 047

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		6 429 546	5 400 680
Summa rörelseintäkter		6 429 546	5 400 680
Rörelsekostnader			
Försäljningskostnader		-1 489 239	-1 327 287
Övriga externa kostnader		-1 014 202	-976 592
Personalkostnader	2	-2 589 891	-2 847 110
Summa rörelsekostnader		-5 093 332	-5 150 989
Rörelseresultat		1 336 214	249 691
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 013	4 281
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 200	-55 104
Summa finansiella poster		-43 187	-50 823
Resultat efter finansiella poster		1 293 027	198 868
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		65 000	0
Summa bokslutsdispositioner		65 000	0
Resultat före skatt		1 358 027	198 868
Skatter			
Skatt på årets resultat		-290 546	-55 914
Årets resultat		1 067 481	142 954

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Franchisrättigheter	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		172 349	41 500
Övriga fordringar		489 631	646 912
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 591	133 157
Summa kortfristiga fordringar		789 571	821 569
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 317 905	5 481 360
Klientmedel		569 000	380 500
Summa kassa och bank		6 886 905	5 861 860
Summa omsättningstillgångar		7 676 476	6 683 429
SUMMA TILLGÅNGAR		7 676 476	6 683 429

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

680 566

1 037 612

Årets resultat

1 067 481

142 954

Summa fritt eget kapital

1 748 047

1 180 566

Summa eget kapital

1 848 047

1 280 566

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

590 000

655 000

Summa obeskattade reserver

590 000

655 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

640 000

640 000

Summa långfristiga skulder

640 000

640 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

175 972

144 982

Övriga skulder

4 213 614

3 867 386

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

208 843

95 495

Summa kortfristiga skulder

4 598 429

4 107 863

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 676 476

6 683 429

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	5

Not 3 Franchisrättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	755 377	755 377
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	755 377	755 377
Ingående avskrivningar	-755 377	-755 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-755 377	-755 377
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 208	24 208
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 208	24 208
Ingående avskrivningar	-24 208	-24 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 208	-24 208
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som faller efter ett år men inom fem år efter bokslutsdagen		
Lån från aktieägare	-640 000	-640 000
	-640 000	-640 000

Stockholm 2025-02-26

Annica Oppenheim Stenman
Annica Oppenheim Stenman

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-26

Marie-Louise Ebbvik
Marie-Louise Ebbvik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i A.O.S Hem AB

Org.nr 556688-2444

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för A.O.S Hem AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A.O.S Hem ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till A.O.S Hem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A.O.S Hem AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till A.O.S Hem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Järfälla 2025-02-26

Marie-Louise Ebbvik

Marie-Louise Ebbvik
Auktoriserad revisor