

Årsredovisning för  
**Siryani Real Estate and Styling AB**

559266-7082

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Henrietta Siryani  
Verkställande direktör

2024-02-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Siryani Real Estate and Styling AB, 559266-7082, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2020 och ska erbjuda tjänster gällande köp, försäljning och uthyrning av bostad, både i Sverige och utomlands. Bolaget ska även syssla med styling av bostäder.

### Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	-1	-1
Resultat efter finansiella poster	-23 766	-61 296
Soliditet %	45,7	48,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	62 640	-61 296
Balanseras i ny räkning		-61 296	61 296
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-23 766
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>21 344</b>	<b>-23 766</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	21 344
Årets resultat	-23 766
<b>Summa</b>	<b>-2 422</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 422
<b>Summa</b>	<b>-2 422</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 801	-61 296
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 801</b>	<b>-61 296</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 802</b>	<b>-61 297</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>36</b>	<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 766</b>	<b>-61 296</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-23 766</b>	<b>-61 296</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-23 766</b>	<b>-61 296</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		20 306	15 346
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 306</b>	<b>15 346</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		29 097	39 153
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 097</b>	<b>39 153</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 403</b>	<b>54 499</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 403</b>	<b>54 499</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		21 344	62 640
Årets resultat		-23 766	-61 296
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 422</b>	<b>1 344</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 578</b>	<b>26 344</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	660
Övriga skulder		21 625	21 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 200	6 495
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>26 825</b>	<b>28 155</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 403</b>	<b>54 499</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Malmö

*Henrietta Siryani*  
Henrietta Siryani  
Verkställande direktör

2024-02-23  
Datum