

Årsredovisning

för

Spökslottet AB

559055-4209

Räkenskapsåret

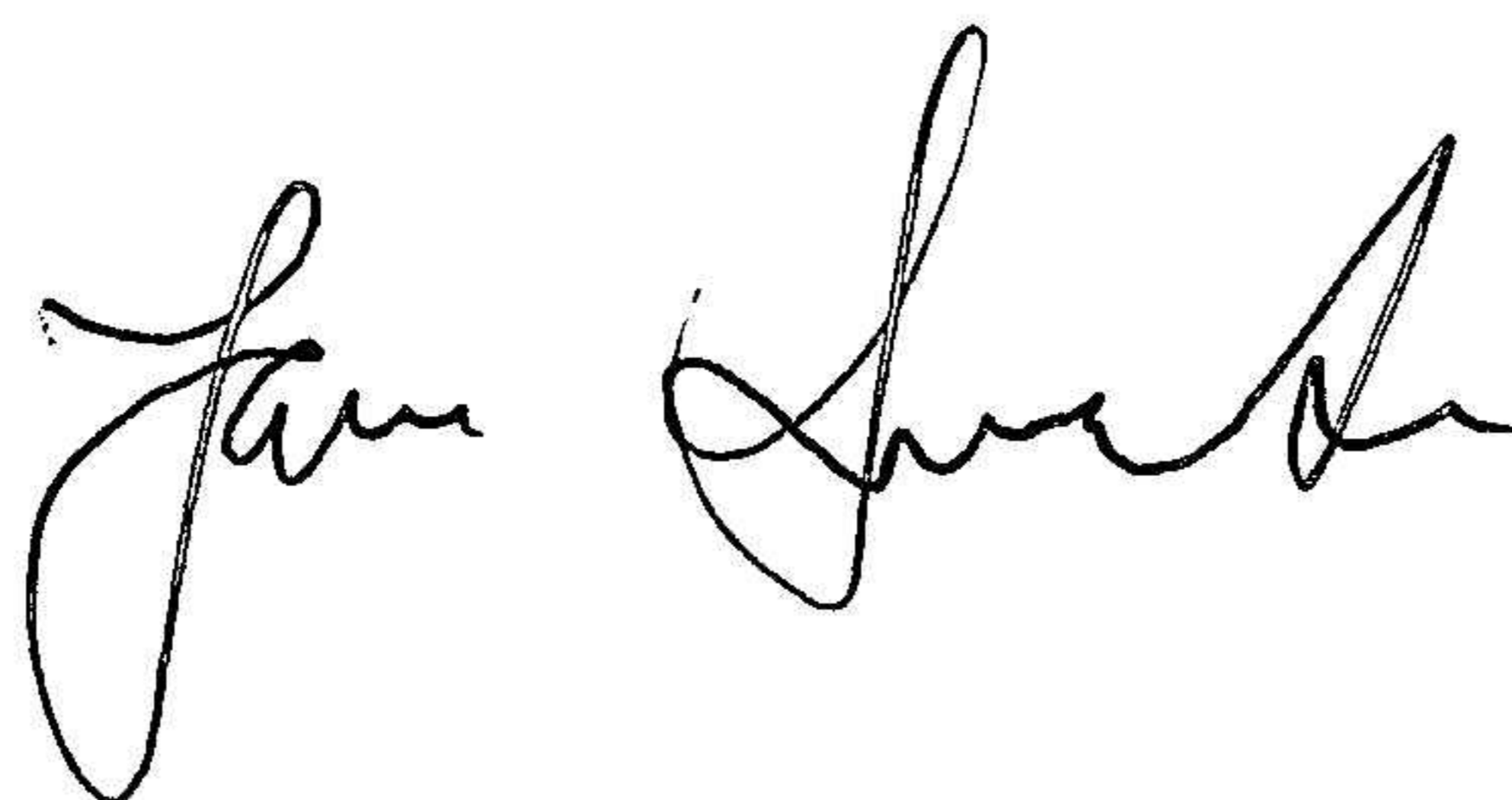
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Spökslottet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sunne 2023-06-29

Jan Lennartsson



Årsredovisning

för

Spökslottet AB

559055-4209

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Spökslottet AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget har utfört renovering av den nyinköpta fastigheten.

Företaget har sitt säte i Sunne.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-127	-21	30	66
Soliditet (%)	0,8	8,8	13,7	11,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	97 247	-20 748	126 499
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-20 748	20 748	0
Årets resultat			-104 018	-104 018
Belopp vid årets utgång	50 000	76 499	-104 018	22 481

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	76 499
årets förlust	-104 018
	-27 519
behandlas så att i ny räkning överföres	-27 519
	-27 519

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1	0
Övriga rörelseintäkter		538 672	215 940
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		538 673	215 940
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-491 375	-170 063
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-107 956	-40 386
Summa rörelsekostnader		-599 331	-210 449
Rörelseresultat		-60 658	5 491
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 360	-26 239
Summa finansiella poster		-66 360	-26 239
Resultat efter finansiella poster		-127 018	-20 748
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		23 000	0
Summa bokslutsdispositioner		23 000	0
Resultat före skatt		-104 018	-20 748
Årets resultat		-104 018	-20 748

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 571 001

1 572 506

Summa materiella anläggningstillgångar

2 571 001

1 572 506

Summa anläggningstillgångar

2 571 001

1 572 506

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 207

3 093

Summa kortfristiga fordringar

3 207

3 093

Kassa och bank

Kassa och bank

374 340

77 945

Summa kassa och bank

374 340

77 945

Summa omsättningstillgångar

377 547

81 038

SUMMA TILLGÅNGAR

2 948 548

1 653 544

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

76 499

97 247

Årets resultat

-104 018

-20 748

Summa fritt eget kapital

-27 519

76 499

Summa eget kapital

22 481

126 499

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

23 000

Summa obeskattade reserver

0

23 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

2 501 100

1 160 300

Övriga skulder

300 445

278 872

Summa långfristiga skulder

2 801 545

1 439 172

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

109 200

49 200

Skatteskulder

1 550

6 397

Övriga skulder

4 772

276

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 000

9 000

Summa kortfristiga skulder

124 522

64 873

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 948 548

1 653 544

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Not 2 Medelantalet anställda

2022 2021

Bolaget har inte haft några anställda och inte betalt ut några löner.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 699 891	1 167 091
Inköp	600 000	532 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 299 891	1 699 891
Ingående avskrivningar	-177 385	-136 999
Årets avskrivningar	-107 956	-40 386
Utgående ackumulerade avskrivningar	-285 341	-177 385
Utgående redovisat värde	2 014 550	1 522 506

2023070346421

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 064 300	963 500
	2 064 300	963 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 730 000	1 230 000
	2 730 000	1 230 000

Sunne 2023-06 - 29

Jan Lennartsson

