

# Årsredovisning

---

## *Wallin & Vallin Ljus Aktiebolag*

556522-9993

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Vallin

2023-05-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en fastighet och bedriver uthyrning av lokaler och studio.

Företaget är dotterbolag till Bright Equipment AB, orgn. 556913-0239, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	609	548	649	758
Resultat efter finansiella poster	-132	-80	9	99
Soliditet %	38	41	37	36

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	898 741	-79 678
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-79 678	79 678
- Årets resultat				-131 934
- Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	819 062	-131 934
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				1 179 063
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-131 934
- Belopp vid årets utgång				1 047 128

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	819 062
Årets resultat	-131 934
Summa	687 128

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	687 128
Summa	687 128

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	609 492	548 370
Övriga rörelseintäkter	0	46 824
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>609 492</b>	<b>595 194</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-410 571	-347 984
Personalkostnader	2 -2 220	-1 222
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-280 364	-280 367
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-693 155</b>	<b>-629 573</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-83 663</b>	<b>-34 379</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-48 280	-45 299
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-48 271</b>	<b>-45 299</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-131 934</b>	<b>-79 678</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-131 934</b>	<b>-79 678</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-131 934</b>	<b>-79 678</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 630 443	1 891 107
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 000	29 700
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 640 443</i>	<i>1 920 807</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 640 443</b>	<b>1 920 807</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		48 443	10 200
Övriga fordringar		7 578	5 844
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 291	59 591
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>69 312</i>	<i>75 635</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 068 239	908 797
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 068 239</i>	<i>908 797</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 137 551</b>	<b>984 432</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 777 994</b>	<b>2 905 239</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	60 000	60 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>360 000</i>	<i>360 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	819 062	898 741
Årets resultat	-131 934	-79 678
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>687 128</i>	<i>819 063</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 047 128</b>	<b>1 179 063</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5	
Övriga skulder till kreditinstitut	1 509 810	1 577 462
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 509 810</b>	<b>1 577 462</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	67 652	67 652
Leverantörsskulder	47 506	27 192
Skatteskulder	0	2 688
Övriga skulder	18 887	11 717
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	87 011	39 465
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>221 056</b>	<b>148 714</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 777 994</b>	<b>2 905 239</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 435 306	7 435 306
Utgående anskaffningsvärden	7 435 306	7 435 306
Ingående avskrivningar	-5 544 199	-5 283 532
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-260 664	-260 667
Utgående avskrivningar	-5 804 863	-5 544 199
Redovisat värde	1 630 443	1 891 107

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	541 674	531 441
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar m.m.	-	10 233
Utgående anskaffningsvärden	541 674	541 674
Ingående avskrivningar	-511 974	-482 041
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omklassificeringar m.m.	-	-10 233
Årets avskrivningar	-19 700	-19 700

Någonde avskrivning	2023-12-31	2021-12-31
---------------------	------------	------------

Redovisat värde	10 000	29 700
-----------------	--------	--------

Bland inventarierna finns konst för 10 000:- som inte skrivs av.

<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
--------------	-----------------------------	-------------------	-------------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 239 202	1 306 854
--	-----------	-----------

<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Företagsinteckningar	450 000	450 000
----------------------	---------	---------

Fastighetsinteckningar	4 150 000	4 150 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	4 600 000	4 600 000
--------------------------	-----------	-----------

<b>Not 7</b>	<b>Rapport om årsredovisningen</b>
--------------	------------------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Camilla Björnvad, Bergstrands redovisning i Stockholm AB

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Nils Vallin*

Nils Vallin

2023-02-22