

Årsredovisning för  
**GREM Stockholm Bygg AB**

559169-6363

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Aram Avagimian  
Styrelseledamot

2026-05-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GREM Stockholm Bygg AB, 559169-6363, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Grem Stockholm Bygg AB med säte i Stockholm registrerades år 2018 och bedriver sedan dess golv- och väggbeläggningsarbeten, måleri, ombyggnation och tillbyggnad av bostad samt totala renoveringar.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	8 758	9 075	6 495	7 659
Resultat efter finansiella poster	611	142	122	277
Soliditet %	39,9	32,8	34,3	20

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	395 601	235 166
Balanseras i ny räkning		235 166	-235 166
Årets resultat			326 485
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>630 767</b>	<b>326 485</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	630 767
Årets resultat	326 485
<b>Summa</b>	<b>957 252</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	610 000
Balanseras i ny räkning	347 252
<b>Summa</b>	<b>957 252</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		8 758 469	9 075 141
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		263 350	86 328
Övriga rörelseintäkter		363 590	531 162
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 385 409</b>	<b>9 692 631</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 174 971	-6 697 581
Övriga externa kostnader		-1 255 090	-1 183 992
Personalkostnader	2	-1 200 325	-1 609 329
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 546	-13 409
Övriga rörelsekostnader		0	-76
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 693 932</b>	<b>-9 504 387</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>691 477</b>	<b>188 244</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-58	3 549
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 282	-49 659
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-80 340</b>	<b>-46 110</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>611 137</b>	<b>142 134</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-175 000	216 910
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-175 000</b>	<b>216 910</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>436 137</b>	<b>359 044</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-108 848	-123 878
Övriga skattekostnader		-804	0
<b>Årets resultat</b>		<b>326 485</b>	<b>235 166</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	157 120	40 231
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>157 120</b>	<b>40 231</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	20 000	160 400
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>160 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>177 120</b>	<b>200 631</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		240 888	0
Pågående arbete för annans räkning		1 607 350	1 344 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>1 848 238</b>	<b>1 344 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		375 368	303 126
Övriga fordringar		25 988	67 219
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		209 484	-1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>610 840</b>	<b>370 344</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		233 986	159 403
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>233 986</b>	<b>159 403</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 693 064</b>	<b>1 873 747</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 870 184</b>	<b>2 074 378</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		630 767	395 601
Årets resultat		326 485	235 166
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>957 252</b>	<b>630 767</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 007 252</b>	<b>680 767</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		175 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>175 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		239 787	250 637
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>239 787</b>	<b>250 637</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		839 577	389 902
Skatteskulder		237 850	160 147
Övriga skulder		353 224	588 253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 494	4 672
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 448 145</b>	<b>1 142 974</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 870 184</b>	<b>2 074 378</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	67 049	375 701
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	40 035	
Försäljningar/utrangeringar		-308 652
Omklassificeringar	140 400	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>247 484</b>	<b>67 049</b>
Ingående avskrivningar	-26 818	-75 140
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		61 731
Årets avskrivningar	-63 546	-13 409
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-90 364</b>	<b>-26 818</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>157 120</b>	<b>40 231</b>

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 400	20 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		140 400
Omklassificeringar	-140 400	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>160 400</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>160 400</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-18

Stockholm

*Aram Avagimian*  
Aram Avagimian  
Styrelseledamot

2026-05-18

Datum