

Aldulaymi Fastigheter AB, 559118-6274

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 till 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	sida
- Förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- noter (tilläggsupplysningar)	6-7

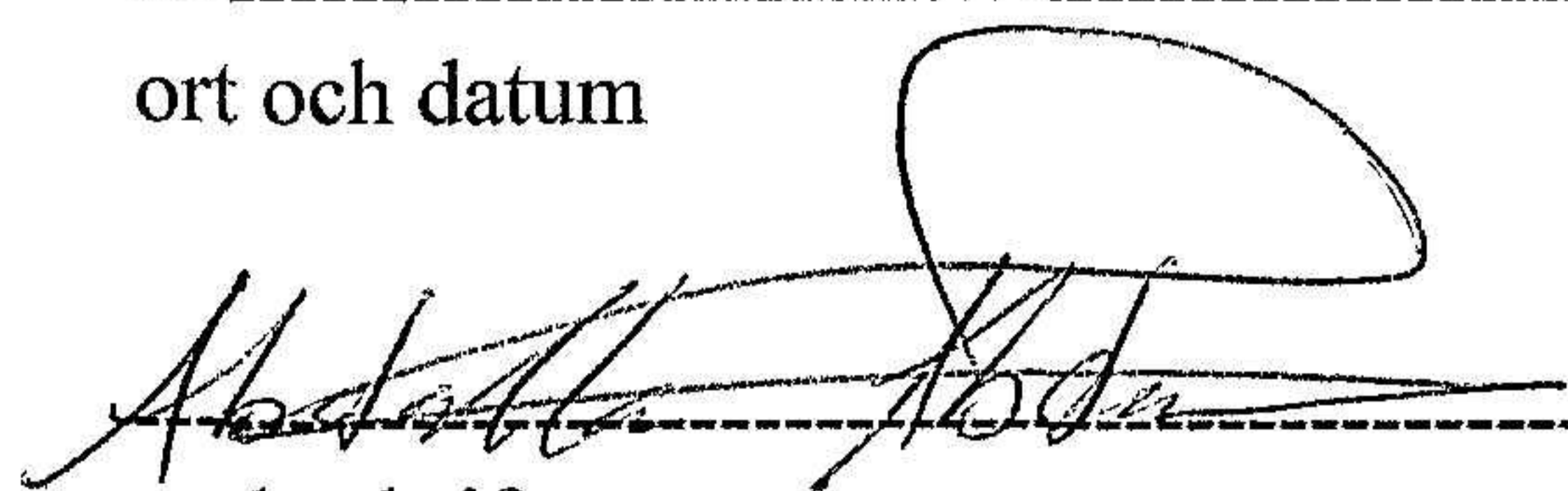

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Ev. uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aldulaymi Fastigheter AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma d. 24 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet disponeras.

Malmö d. 24 mars 2025

ort och datum

 - 
underskrift

Abdalla Abdulmunen - Junan Jasem
namn förtydligande

Aldulaymi Fastigheter AB , 559118-6274

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighets och egendom verksamhet . De viktigaste produkterna är sälj och uthyrning av fastigheter och egendom.

Bolaget startad i 2017.

Räkenskapsåret omfattar 2024-01-01 – 2024-12-31

Årsresultat 49463

Soliditet % 3

Förändring i eget kapital	Aktie kapital	Balanserat res.	Årets resultat
belopp v. Årets ingång	50000	56465	197278
belopp v. Årets utgång	50000	253743	49463

I ny balansräkning balanseras 353206

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat – och balansräkning med noter.

Styrelsens yttrande över resultatet och till förfogande stående medel :

Styrelsen menar att resultatet kan bli bättre och har planer om att komplettera försäljningen med andra service och erbjudande för att få en bättre omsättning nästa år.

Aldulaymi Fastigheter AB , 559118-6274

Resultaträkning	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023.01.01- 2023.12.31
Omsättning			
Försäljning		191679	198478
Sa. Försäljningsintäkter		191679	198478
Material och varor			
Inköp		0	- 1200
Sa. Material och varor		0	- 1200
Personalkostnader			
Löner			0
Lagstadgade arbg.avg.		- 10618	0
Löner		- 33800	0
Sa. Löner		- 44418	0
Avskr. o nedskrivningar			
Bilar och transportmedel		0	0
Avskr. bilar och transportmedel		0	0
Sa. Avskr. o nedskrivningar	3	0	0
Övriga rörelsekostnader		- 54594	0
Rörelseresultat		92667	197278
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		- 43204	0
Årets resultat		49463	197278

Aldulaymi Fastigheter AB , 559118-6274

Balansräkning

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		3600000	3600000
Inventarier och verktyg		0	
Bilar och andra transportmedel		776360	0
Sa. Anläggnings tillgångar		4376360	3600000
Omsättningstillgångar			
Avräkning för skatter och avg.		72800	24900
Andra kortfr. Fordringar		20000	
Kassa och bank		200414	597902
Sa. Omsättningstillgångar		293214	622802
Sa. Tillgångar		4669574	4222802
Eget kapital och skulder			
Resultat		- 49463	- 197278
Aktiekapital		- 50000	- 50000
Balanserat vinst/förlust		- 253743	- 56465
Sa. Eget kapital		- 353206	- 303743
Långfristiga skulder		- 214000	- 230000
Övr. Långfr. skulder		- 657556	
Sa. Långfristiga skulder		- 871556	- 230000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3757	- 1688

Aldulaymi Fastigheter AB , 559118-6274

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Skulder till närst. Pers.		- 3430256	- 3687371
Upplupna lagstadgade sociala o andra avg.		- 10618	0
Leverantörsskulder		- 895	0
Personalskatt		- 6800	0
Sa. kortfr. Skulder			
Sa. Eget kapital och skulder		- 4669574	- 4222802

Aldulaymi Fastigheter AB , 559118-6274

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Ingen väsentliga händelser är att inberätta efter räkenskapsåret.

Not 3 Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider :

Motorfordon	5 år
Inventarier och verktyg	5 år
Fastigheter och byggnader	33 år

Not 4 Byggnader på egen mark

Byggnader på egen mark värde 3600000

Not 5 Bilar och andra transportmedel

Bilar ingående värde	776360
Avskrivningar	0
Bilar utgående värde	776360

Aldulaimy Fastigheter AB, 559118-6274

Not 6 Inventarier och verktyg

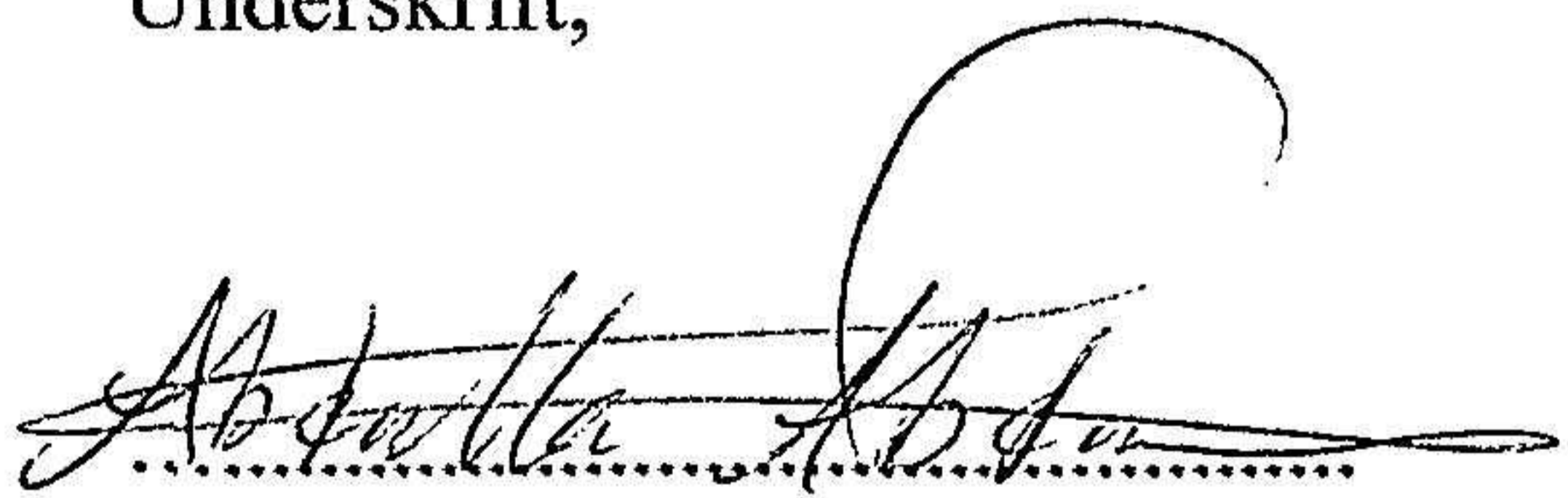
Inventarier och verktyg har värde 0 (finns ingen)

Not 7 Ställda säkerheter

Finns ingen ställda säkerheter

Malmö 2025-03-24

Underskrift,



Abdulla Abdulmunem



- Junan Jasem