

# ÅRSREDOVISNING

för

## FASTIGHETSINSTALLATIONER I STOCKHOLM AB

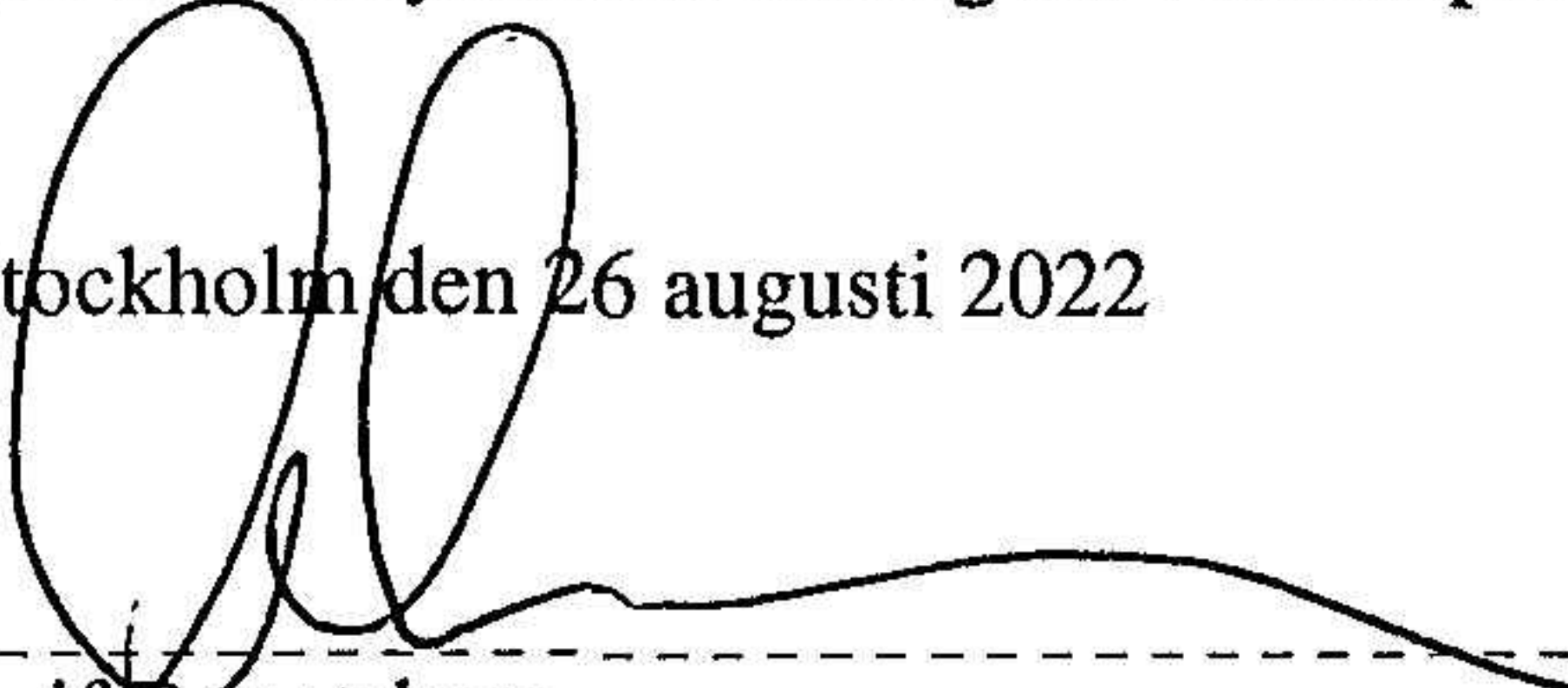
Org.nr. 556664-3051

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsinstallationer i Stockholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2022-08-26. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 26 augusti 2022



Leif Bengtsberg

# FASTIGHETSINSTALLATIONER I STOCKHOLM AB

Org.nr. 556664-3051

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver el- och fastighetservice

Företagets säte är Stockholm

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	2 263 924	2 388 303	2 606 470	3 578 476
Resultat efter finansiella poster	779 122	830 377	1 152 584	2 221 771
Soliditet (%)	41	81	77	78

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 183 519
Utdelning till aktieägare			-3 400 000
Årets resultat			452 498
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 236 017

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	783 519
Årets resultat	452 498
	<u>1 236 017</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 236 017</u>
	1 236 017

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**FASTIGHETSINSTALLATIONER I STOCKHOLM AB**

Org.nr. 556664-3051

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-04-01 2022-03-31	2020-04-01 2021-03-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 263 924	2 388 303
Övriga rörelseintäkter		201 600	405 350
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 465 524</u>	<u>2 793 653</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-326 342	-531 366
Personalkostnader	2	-1 344 864	-1 413 676
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 480	-10 480
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 681 686</u>	<u>-1 955 522</u>
<b>Rörelseresultat</b>		783 838	838 131
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		364	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 080	-7 754
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-4 716</u>	<u>-7 754</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		779 122	830 377
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	-215 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-200 000</u>	<u>-215 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		579 122	615 377
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-126 624	-141 220
<b>Årets resultat</b>		<u>452 498</u>	<u>474 157</u>

2022090702887





**FASTIGHETSINSTALLATIONER I STOCKHOLM AB**

Org.nr. 556664-3051

**BALANSRÄKNING**

2022-03-31

2021-03-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

783 519

3 709 362

Årets resultat

452 498

474 157

**Summa fritt eget kapital**

1 236 017

4 183 519

**Summa eget kapital**

1 356 017

4 303 519

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

846 000

646 000

**Summa obeskattade reserver**

846 000

646 000

**Långfristiga skulder**

6

Övriga skulder till kreditinstitut

158 265

258 285

**Summa långfristiga skulder**

158 265

258 285

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

100 020

100 020

Leverantörsskulder

39 141

43 806

Skulder till koncernföretag

1 889 000

0

Övriga skulder

186 701

193 581

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

400 887

393 615

**Summa kortfristiga skulder**

2 615 749

731 022

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 976 031

5 938 826

2022090702889



# FASTIGHETSINSTALLATIONER I STOCKHOLM AB

Org.nr. 556664-3051

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2021/2022

2020/2021

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

3,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-03-31

2021-03-31

Ingående anskaffningsvärden

213 785

161 385

Inköp

0

52 400

Utgående anskaffningsvärden

213 785

213 785

Ingående avskrivningar

-171 865

-161 385

Årets avskrivningar

-10 480

-10 480

Utgående avskrivningar

-182 345

-171 865

Redovisat värde

31 440

41 920

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

2022-03-31

2021-03-31

**Företag**

**Antal  
/Kapital-  
andel %**

**Redovisat**

**Redovisat**

**Organisationsnummer**

**Säte**

**värde**

**värde**

Injector Management AB

100

868 182

868 182

556909-8261

Stockholm

100,00%

868 182

868 182

Injector Management AB

Ingående anskaffningsvärden

868 182

868 182

Utgående anskaffningsvärden

868 182

868 182

Redovisat värde

868 182

868 182

#### Not 5 Bostadsrätt

2022-03-31

2021-03-31

Ingående anskaffningsvärden

3 286 465

3 086 714

Inköp

0

199 751

Utgående anskaffningsvärden

3 286 465

3 286 465

Redovisat värde

3 286 465

3 286 465

2022090702890



# FASTIGHETSINSTALLATIONER I STOCKHOLM AB

Org.nr. 556664-3051

## NOTER

Not 6	Långfristiga skulder	2022-03-31	2021-03-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	158 265	258 285

## Övriga noter

### Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

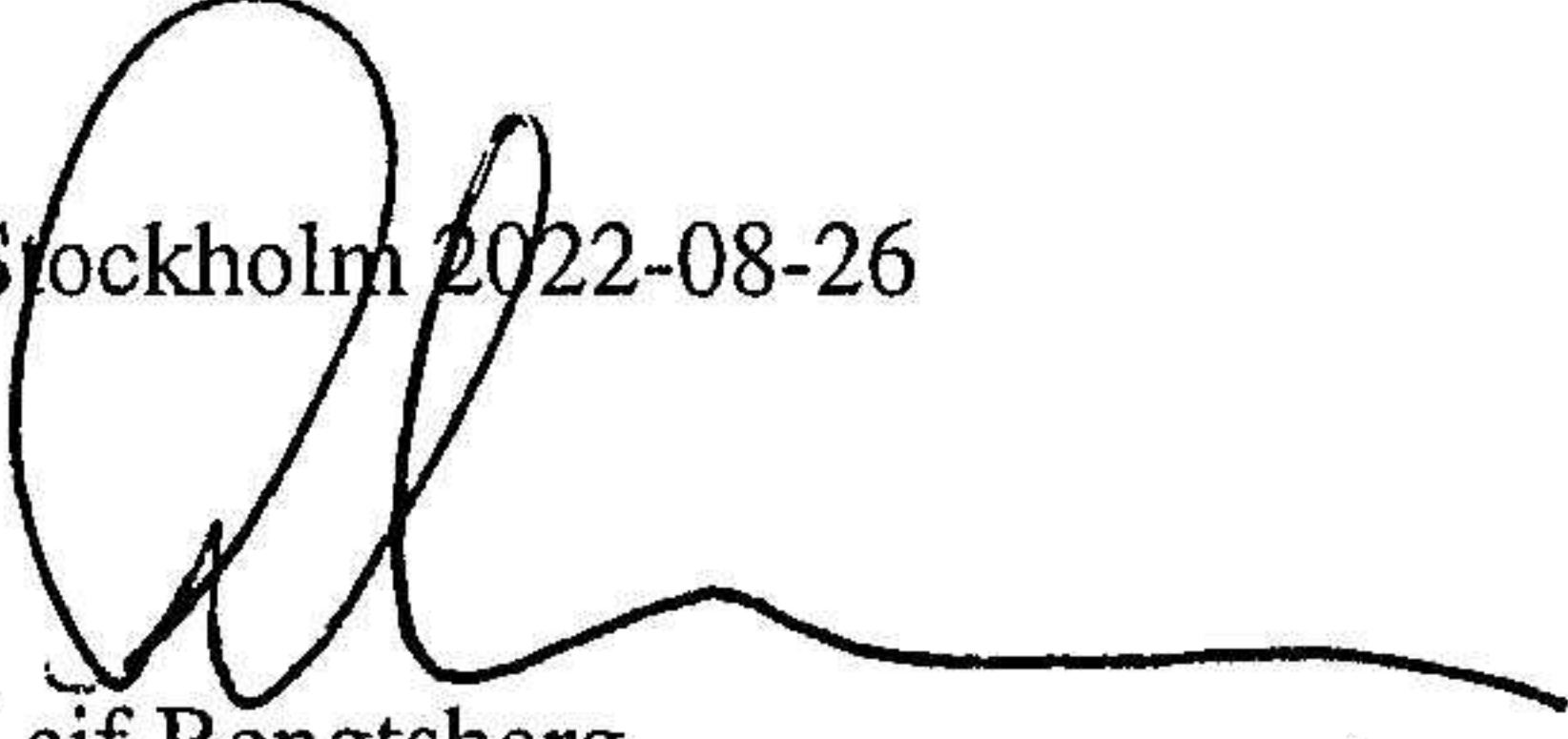
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader



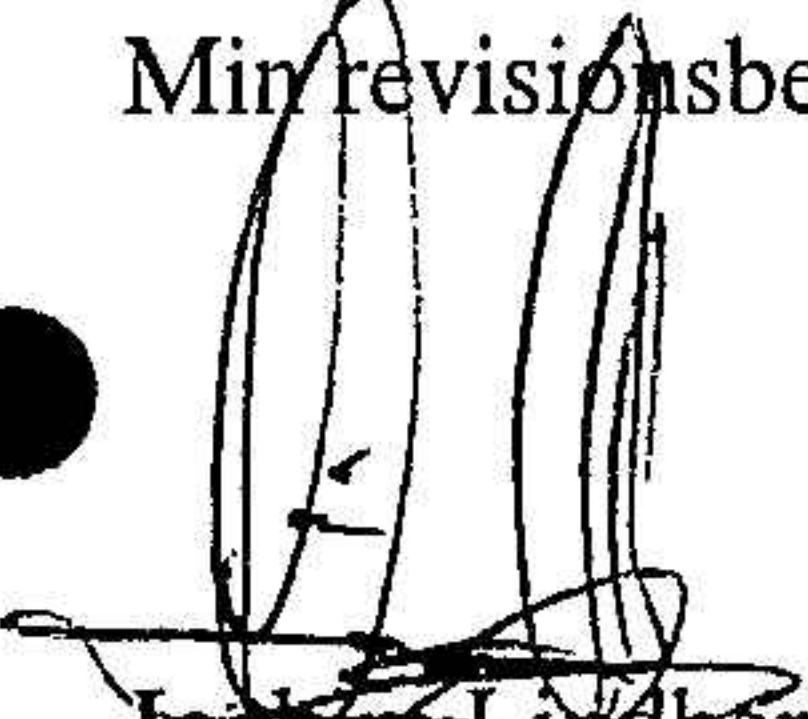
**NOTER**

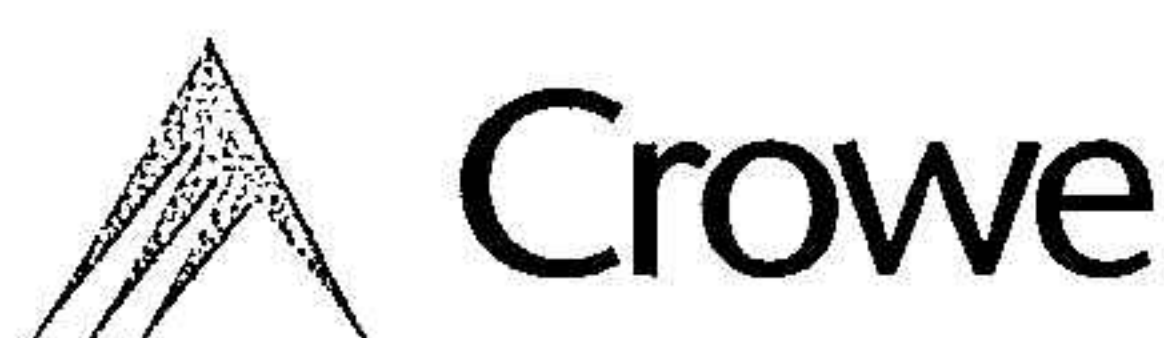
2022090702892

Stockholm 2022-08-26

  
Leif Bengtsberg  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 augusti 2022.

  
Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2022090702893

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i  
Fastighetsinstallationer i Stockholm AB**  
Org.nr 556664-3051

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsinstallationer i Stockholm AB för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsinstallationer i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2022-03-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsinstallationer i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

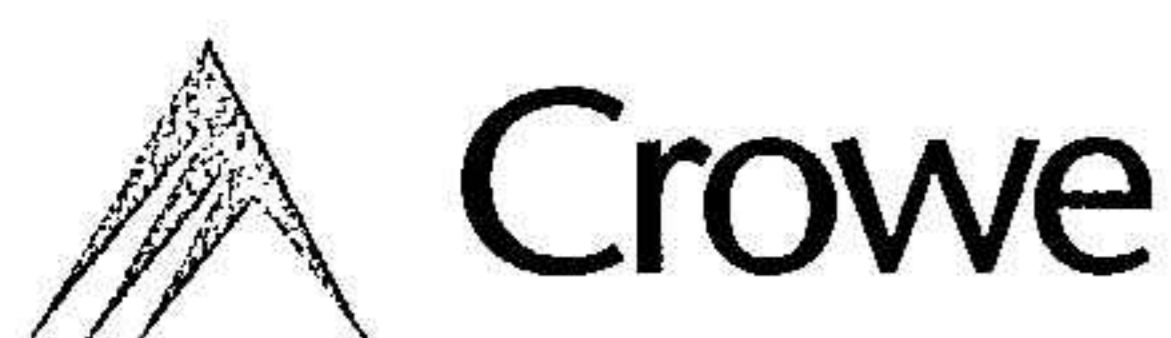
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

2022090702894

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighetsinstallationer i Stockholm AB för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsinstallationer i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 26 augusti 2022

Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: