

Årsredovisning
för
Frentab Utvecklingsfastigheter AB
559235-3600

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2025-05-27

Styrelsen för Frentab Utvecklingsfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva investeringar i fastighetsägande bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gustavsberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat räkenskapsår till kalenderår vilket medför att det år som nu avslutas är förkortat till 8 månader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (8 mån)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-16	-12	-10
Soliditet (%)	1	1	1	2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-562	0	24 438
Årets resultat			-11 344	-11 344
Belopp vid årets utgång	25 000	-562	-11 344	13 094

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-562
årets förlust	-11 344
	-11 906
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 906
	-11 906

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2024-12-31
(8 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-11 454

-16 000

-11 454

-16 000

Rörelseresultat

-11 454

-16 000

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

110

20

110

20

Resultat efter finansiella poster

-11 344

-15 980

Bokslutsdispositioner

0

15 980

Resultat före skatt

-11 344

0

Årets resultat

-11 344

0

Balansräkning

Not

2024-12-31

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

2 261 360

2 261 360

2 261 360

2 261 360

Summa anläggningstillgångar

2 261 360

2 261 360

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

15 980

15 980

15 980

15 980

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

4 867

6 858

20 847

22 838

SUMMA TILLGÅNGAR

2 282 207

2 284 198

Balansräkning	Not	2024-12-31	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-562	-562
Årets resultat		-11 344	0
		-11 906	-562
Summa eget kapital		13 094	24 438
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	2 260 360	2 247 360
Summa långfristiga skulder		2 260 360	2 247 360
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		8 752	12 400
Summa kortfristiga skulder		8 753	12 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 282 207	2 284 198

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år. Förändringarna har inte medfört några förändringar i redovisningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 261 360	2 261 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 261 360	2 261 360
Utgående redovisat värde	2 261 360	2 261 360

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-04-30
Skulder till koncernföretag	-2 260 360	-2 247 360
	-2 260 360	-2 247 360

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2025-05-23

John Fransson
John Fransson
Ordförande

Mattias Fransson
Mattias Fransson

Peter Falenius
Peter Falenius

Robin Antfolk
Robin Antfolk