

Årsredovisning

Törne Mark & Fastighets AB

559284-0697

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anton Törne

2023-02-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är försäljning, byggverksamhet och att äga och förvalta värdepapper och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2011-2112
Nettoomsättning	5 958	4 607
Resultat efter finansiella poster	4 895	4 067
Soliditet %	84	79

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		3 196 968
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-370 000	
- Balanseras i ny räkning		3 196 968	-3 196 968
- Årets resultat			2 933 690
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 826 968	2 933 690

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 826 968
Årets resultat	2 933 690
<i>Summa</i>	<i>5 760 658</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	5 460 658
<i>Summa</i>	<i>5 760 658</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-11-18 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	5 958 471	4 607 426
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	5 958 471	4 607 426
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-17 920	0
Handelsvaror	0	-53 900
Övriga externa kostnader	-29 837	-47 902
Personalkostnader	-1 016 147	-438 237
Summa rörelsekostnader	-1 063 904	-540 039
Rörelseresultat	4 894 567	4 067 387
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	534	0
Summa finansiella poster	534	0
Resultat efter finansiella poster	4 895 101	4 067 387
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-1 200 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-1 200 000	0
Resultat före skatt	3 695 101	4 067 387
Skatter		
Skatt på årets resultat	-761 411	-870 419
Årets resultat	2 933 690	3 196 968

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav		810 200	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>822 700</i>	<i>12 500</i>
Summa anläggningstillgångar		822 700	12 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 875	978 927
Övriga fordringar		484 603	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>518 478</i>	<i>978 927</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 712 155	3 077 690
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>6 712 155</i>	<i>3 077 690</i>
Summa omsättningstillgångar		7 230 633	4 056 617
SUMMA TILLGÅNGAR		8 053 333	4 069 117

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 826 968	0
Årets resultat	2 933 690	3 196 968
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 760 658	3 196 968
Summa eget kapital	5 785 658	3 221 968
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 200 000	0
Summa obeskattade reserver	1 200 000	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 200	10 275
Skatteskulder	1 013 559	598 370
Övriga skulder	42 916	228 504
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	1 067 675	847 149
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 053 333	4 069 117

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	12 500	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	12 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Redovisat värde	12 500	12 500

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Anton Törne

Anton Törne

2023-02-13