

# Årsredovisning

---

## *Stadens entreprenad i Sverige AB*

559266-8270

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Naurus Burhan , Verkställande direktör  
2026-05-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Stadens Entreprenad i Sverige AB grundades 2020. Företaget arbetar inom flera områden, bland annat byggentreprenad, fastighetsförvaltning, snöröjning och uthyrning av lokaler.

Uppdragen rymmer både löpande drift och större projekt - från byggnation och ombyggnad till underhåll av fastigheter och utemiljöer samt daglig skötsel. Genom att samla flera tjänster i samma organisation får beställare en samordnad hantering med färre gränssnitt.

Oavsett om det handlar om att hålla fastigheter i gott skick eller att säkerställa framkomlighet vintertid, bygger arbetet på tydliga rutiner och ett nära samarbete med uppdragsgivarna.

Företaget har sitt säte i Haninge, Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	176 394	61 215	13 997	1 192 370
Resultat efter finansiella poster	-40 178	-106 354	-351 582	107 167
Soliditet %	2		1	2

Nettoomsättningen avviker med mer än 30 %, vilket främst beror på att en stor del av affärerna kommer från återkommande kunder under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	95 933	-106 354
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-106 354	106 354
- Årets resultat			122 237
- Belopp vid årets utgång	25 000	-10 421	122 237

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-10 421
<i>Årets resultat</i>	<i>122 237</i>
<i>Summa</i>	<i>111 816</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	111 816
<i>Summa</i>	<i>111 816</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	176 394	61 215
Övriga rörelseintäkter	807	104 051
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>177 201</b>	<b>165 266</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-163 214	-186 691
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-82 424	-81 110
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-245 638</b>	<b>-267 801</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-68 437</b>	<b>-102 535</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	28 259	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-3 819
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>28 259</b>	<b>-3 819</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-40 178</b>	<b>-106 354</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	162 415	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>162 415</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>122 237</b>	<b>-106 354</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>122 237</b>	<b>-106 354</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 272 274	5 354 698
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 272 274	5 354 698
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 204 402	3 204 402
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 204 402	3 204 402
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 476 676</b>	<b>8 559 100</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		109 690	16 334
Övriga fordringar		68 616	55 870
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 125	18 689
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		189 431	90 893
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 532	115 121
<i>Summa kassa och bank</i>		34 532	115 121
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>223 963</b>	<b>206 014</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 700 639</b>	<b>8 765 114</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	-10 421	95 933	
Årets resultat	122 237	-106 354	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	111 816	-10 421	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>136 816</b>	<b>14 579</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4	8 537 775	8 699 910
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>8 537 775</b>	<b>8 699 910</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	10 039	5 765	
Skatteskulder	0	27 765	
Övriga skulder	5 480	5 480	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 529	11 615	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>26 048</b>	<b>50 625</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>8 700 639</b>	<b>8 765 114</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år och byggnader på 50 år.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 597 788	5 526 075
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	71 713
Utgående anskaffningsvärden	5 597 788	5 597 788
Ingående avskrivningar	-243 090	-161 980
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-82 424	-81 110
Utgående avskrivningar	-325 514	-243 090
Redovisat värde	5 272 274	5 354 698

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 204 402	3 204 402
Utgående anskaffningsvärden	3 204 402	3 204 402

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 537 775	8 699 910

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-27

## UNDERSKRIFTER

Handen

*Naurus Burhan*

Naurus Burhan  
Verkställande direktör  
2026-05-27