

# Årsredovisning

för

## Växjö Citysamverkan AB

556698-6781

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Nils-Petter Nilsson, Verkställande direktör  
2023-03-17

Styrelsen och verkställande direktören för Växjö Citysamverkan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall genom olika åtgärder verka för utvecklingen av stadskärnan i Växjö i syfte att öka dess attraktivitet samt marknadsföra denna, vilket medför affärsmässig nytta för bolagets kunder.

Företaget har sitt säte i Växjö kommun, Kronobergs län.

#### *VD-kommentar 2022*

Verksamhetsåret 2022 inleddes med fortsatta restriktioner i och med pandemin vilket gjorde evenemang i Q1 svåra att planera och genomföra. Men till slut så kom den efterlängtade lättnaden av restriktionerna och näringen såg fram emot en lite mer normal vardag. Folkflödena i stan återhämtade sig snabbt och dom tidigare extra hårt utsatta branscherna inom kultur, hotell, evenemang och restaurang fick sig en välbehövad injektion.

I mars inleddes dock tyvärr ytterligare ett nytt världsläge då Ryssland invaderade Ukraina och oro återigen började sprida sig både hos handlare och besökare. Citysamverkan visade snabbt sin solidaritet och arrangerade en välgörenhetsgala, med bland andra artisten Patrik Isaksson, för att sprida värme och gemenskap. Sommarens sol och värme kom som plåster på såren men stundande inflationshöjningar, hyresindexeringar, elräkningar och räntehöjningar låg runt hörnet. Ännu ett extremt fall av adjust, adapt and overcome.

Lokalt har ändock Växjö centrum stått starkt under året med en omsättningsökning på 6% och ett hälsosamt tillflöde av ny näring. Etableringsgruppen har fått till en väldigt bra nivå på dialogerna när det kommer till stråkutvecklingen, både strategisk och operativt.

Försäljningen av presentkort minskade jämfört med rekordåret 2021, dock var försäljningen inför jul orhört intensiv. Ej inlösta presentkort från 2020 blev högre än väntat och resulterade i en oförutsedd intäkt som starkt påverkade resultatet.

För första gången sedan 2019 hade vi möjlighet att genomföra Karl-Oskardagarna och organisationen använde då den upparbetade vinsten från fjolåret till att boka The Ark på festivalsöndagen. Publikrekord och en, rent ut sagt, magisk tillställning som nog många växjöbor och besökare sent kommer glömma. En sjukskrivning visade dock hur sårbart projektet är och med allmänt skenande evenemangskostnader så utsattes både projektets ekonomi och ledning av hård press.

Under året kunde vi, med undantag från Q1, annars följa vår ordinarie marknads- och eventplan och bedriva grundverksamheten enligt direktiv. Det ökande antalet medlemmarna i samverkansmodellen och engagemang i fler stadsprojekt ledde till att verksamheten annonserade efter en operativ city-samordnare att anställa. Det resulterade i att vikarien för vår kommunikätors föräldraledighet fick möjlighet till fast anställning och kommer, med start 2023, kunna avlasta centrumledare som kommer kunna dedikera tid till mer strategiskt arbete och större projekt/ processer.

Trevligt att nämna avslutningsvis är att Växjö Citysamverkans VD, dvs undertecknad, rankades som topp tre bästa centrumutvecklare i Sverige under 2022.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	3 316	3 106	3 129	4 525
Resultat efter finansiella poster	305	450	-163	276
Soliditet (%)	40	18	31	33

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	863 201	254 637	<b>1 217 838</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		254 637	-254 637	<b>0</b>
Årets resultat			176 616	<b>176 616</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 117 838</b>	<b>176 616</b>	<b>1 394 454</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 117 838
årets vinst	176 616
	<b>1 294 454</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 294 454
	<b>1 294 454</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		3 315 676	3 105 779
Övriga rörelseintäkter		4 330 487	2 844 501
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>7 646 163</b>	<b>5 950 280</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 256 094	-3 934 099
Personalkostnader	2	-2 078 037	-1 559 383
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 844	-6 844
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 340 975</b>	<b>-5 500 326</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>305 188</b>	<b>449 954</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		621	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-642	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-21</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>305 167</b>	<b>449 954</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-79 000	-120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-79 000</b>	<b>-120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>226 167</b>	<b>329 954</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-49 551	-75 317
<b>Årets resultat</b>		<b>176 616</b>	<b>254 637</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

3

4 278

11 122

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 278**

**11 122**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 278**

**11 122**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

759 256

2 737 953

Övriga fordringar

401 147

663 034

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

404 711

153 652

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 565 114**

**3 554 639**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 709 857

4 541 974

**Summa kassa och bank**

**2 709 857**

**4 541 974**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 274 971**

**8 096 613**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 279 249**

**8 107 735**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 117 838

863 201

Årets resultat

176 616

254 637

**Summa fritt eget kapital**

**1 294 454**

**1 117 838**

**Summa eget kapital**

**1 394 454**

**1 217 838**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

401 000

322 000

**Summa obeskattade reserver**

**401 000**

**322 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

532 168

2 530 289

Skatteskulder

14 799

9 914

Övriga skulder

292 402

617 594

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 644 426

3 410 100

**Summa kortfristiga skulder**

**2 483 795**

**6 567 897**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 279 249**

**8 107 735**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier : 3-5 år

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3,5	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	325 075	325 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>325 075</b>	<b>325 075</b>
Ingående avskrivningar	-313 953	-307 109
Årets avskrivningar	-6 844	-6 844
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-320 797</b>	<b>-313 953</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 278</b>	<b>11 122</b>

### Not 4 Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en rapport från auktoriserad FAR-konsult upprättats av:

Jeanette Melander, Revisionsbyrån Andersson & Co i Växjö AB

Växjö 2023-02-17

*Gustav Rappe*  
Gustav Rappe  
Ordförande

*Jessica Sundberg*  
Jessica Sundberg

*Hans Håkansson*  
Hans Håkansson

*Per Sandberg*  
Per Sandberg

*Fredrik Lindblad*  
Fredrik Lindblad

*Thomas Ekelius*  
Thomas Ekelius

*Samdri Vairagi*  
Samdri Vairagi

*Joakim Olofsson*  
Joakim Olofsson

*Torbjörn Ekengren*  
Torbjörn Ekengren

*Nils-Petter Nilsson*  
Nils-Petter Nilsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-27

*Michael Johansson*  
Michael Johansson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Växjö Citysamverkan AB, org.nr 556698-6781

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Växjö Citysamverkan AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Växjö Citysamverkan ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Växjö Citysamverkan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att

utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Växjö Citysamverkan AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Växjö Citysamverkan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö 2023-02-27

*Michael Johansson*

Michael Johansson

Auktoriserad revisor