

ÅRSREDOVISNING

för

Brion Förvaltnings AB

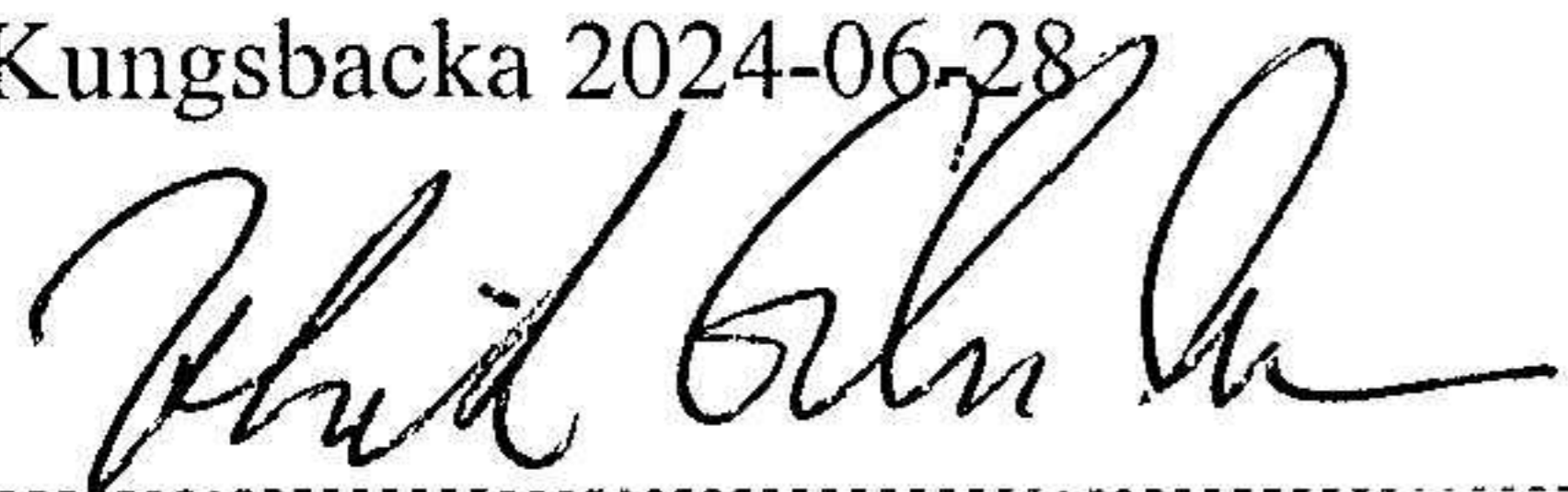
Org.nr. 556701-9756

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Brion Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka 2024-06-28



Ulrika Erlandsson

ÅRSREDOVISNING

för

Brion Förvaltnings AB

Org.nr. 556701-9756

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Brion Förvaltnings AB

Org.nr. 556701-9756

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom dotterbolaget Fastighets AB Kokosen.

Företagets säte är Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernen har genom Fastighets AB Kokosen avyttrat Fastighets AB Keol.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	1	1
Resultat efter finansiella poster	49 497	-1 610	13 015	-18 612
Soliditet (%)	89,25	88,63	84,53	94,33
Balansomslutning	7 477 624	7 379 371	7 041 981	6 645 909

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 463 737	665 063	5 228 800
Utdelning		-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning		665 063	-665 063	0
Årets resultat			475 969	475 969
Belopp vid årets utgång	100 000	4 828 800	475 969	5 404 769

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 828 800
Årets resultat	475 969
	<u>5 304 769</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 304 769
	<u>5 304 769</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brion Förvaltnings AB

Org.nr. 556701-9756

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 750	-1 610
Summa rörelsekostnader		-1 750	-1 610
Rörelseresultat		-1 750	-1 610
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 688	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 441	-0
Summa finansiella poster		51 247	0
Resultat efter finansiella poster		49 497	-1 610
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		510 000	1 121 000
Förändring av periodiseringsfonder		53 000	-280 000
Summa bokslutsdispositioner		563 000	841 000
Resultat före skatt		612 497	839 390
Skatter			
Skatt på årets resultat		-136 528	-174 327
Årets resultat		475 969	665 063

2024071902962

Brion Förvaltnings AB

Org.nr. 556701-9756

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

1 260 188

1 260 188

1 260 188

1 260 188

3

100 000

100 000

4

6 425 000

0

6 525 000

100 000

7 785 188

1 360 188

-362 108

6 019 093

3

13

53 688

0

-308 417

6 019 106

853

77

853

77

-307 564

6 019 183

7 477 624

7 379 371

2024071902963

Brion Förvaltnings AB

Org.nr. 556701-9756

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 828 800

4 463 737

Årets resultat

475 969

665 063

Summa fritt eget kapital

5 304 769

5 128 800

Summa eget kapital

5 404 769

5 228 800

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 599 000

1 652 000

Summa obeskattade reserver

1 599 000

1 652 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

310 855

307 571

Övriga skulder

163 000

191 000

Summa kortfristiga skulder

473 855

498 571

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 477 624

7 379 371

2024071902964

Brion Förvaltnings AB

Org.nr. 556701-9756

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Konst skrivs inte av.

Noter till balansräkningen

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 260 188

1 260 188

Utgående anskaffningsvärden

1 260 188

1 260 188

Redovisat värde

1 260 188

1 260 188

Avser konst.

Not 3 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Företag

**Antal
/Kapital-
andel %**

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

värde

värde

Fastighets AB Kokosen

100

100 000

100 000

556682-9049

Kungsbacka

100%

100 000

100 000

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

Fastighets AB Kokosen

5 269 823

3 796 968

Not 4 Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

2022-12-31

Reglerade fordringar

6 425 000

0

Utgående anskaffningsvärden

6 425 000

0

Redovisat värde

6 425 000

0

Övriga noter

2024071902965

Brion Förvaltnings AB

Org.nr. 556701-9756

NOTER

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har avyttrat Fastighets AB Kokosen till extern part efter räkenskapsåret slut.


Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka 2024-06-28


Ulrika Erlandsson


Ing-Marie Erlandsson


Tomas Erlandsson