

**Årsredovisning**  
för  
**Hay Holding Aktiebolag**  
556644-6455

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Robert Hay, Styrelseledamot  
2025-03-13

Styrelsen för Hay Holding Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva köp och förvaltning av fastigheter och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | 195         | 99          | 204         | 165         | -61         |
| Soliditet (%)                     | 98          | 99          | 99          | 99          | 96          |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 70 000                  | 13 305 958                     | 76 836                    | <b>13 502 794</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                   |
| Utdelning                                   |                           |                         | -200 000                       |                           | <b>-200 000</b>   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 76 836                         | -76 836                   | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 168 086                   | <b>168 086</b>    |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>70 000</b>           | <b>13 182 794</b>              | <b>168 086</b>            | <b>13 470 880</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                   |
|--|-------------------|
| balanserad vinst                               | 13 182 795        |
| årets vinst                                    | 168 086           |
|  | <b>13 350 881</b> |
| <br>   |                   |
| disponeras så att                              |                   |
| till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie) | 200 000           |
| i ny räkning överföres                         | 13 150 881        |
|  | <b>13 350 881</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                               |     | -93 186                   | -84 458                   |
| Personalkostnader                                      | 2   | 0                         | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          |     | <b>-93 186</b>            | <b>-84 458</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |     | <b>-93 186</b>            | <b>-84 458</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                              |     |                           |                           |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |     | 79 000                    | 0                         |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter       |     | 209 155                   | 184 372                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter             |     | -188                      | -536                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |     | <b>287 967</b>            | <b>183 836</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |     | <b>194 781</b>            | <b>99 378</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |     | <b>194 781</b>            | <b>99 378</b>             |
| <b>Skatter</b>   |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                                |     | -26 695                   | -22 542                   |
| <b>Årets resultat</b>                                  |     | <b>168 086</b>            | <b>76 836</b>             |

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

9 376 000

9 417 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**9 376 000**

**9 417 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 376 000**

**9 417 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

1 627

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 199

9 219

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 199**

**10 846**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

4 484 712

4 484 712

**Summa kortfristiga placeringar**

**4 484 712**

**4 484 712**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

256 274

139 388

**Summa kassa och bank**

**256 274**

**139 388**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 748 185**

**4 634 946**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**14 124 185**

**14 051 946**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Reservfond

70 000

70 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 182 795

13 305 959

Årets resultat

168 086

76 836

**Summa fritt eget kapital**

**13 350 881**

**13 382 795**

**Summa eget kapital**

**13 470 881**

**13 502 795**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

498 000

498 000

**Summa obeskattade reserver**

**498 000**

**498 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

26 695

22 542

Övriga skulder

108 609

8 609

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**155 304**

**51 151**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 124 185**

**14 051 946**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1    | 1    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31      | 2023-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 299 000         | 299 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>299 000</b>  | <b>299 000</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -299 000        | -299 000        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-299 000</b> | <b>-299 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

| 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------|------------|
|------------|------------|

|   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 9 417 000        | 9 417 000        |
| Tillkommande fordringar kapitalförsäkring       | 0                | 0                |
| Avgående fordringar                             | -41 000          | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>9 376 000</b> | <b>9 417 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>9 376 000</b> | <b>9 417 000</b> |

Stockholm 2025-03-05

*Robert Hay*  
Robert Hay