

Årsredovisning för
Calibra Fastigheter AB

559328-6502

Räkenskapsåret

2021-07-23 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Adel Abdo
Styrelseledamot

2023-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Calibra Fastigheter AB, 559328-6502, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-23 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2021 och ska bedriva fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-426 247
Soliditet %	6

Förändringar i eget kapital

Bolaget har förbrukat sitt egna kapital, men man har under 2023 åtgärdat detta genom ett villkorat aktieägartillskott.

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Erhållna aktieägartillskott	500 000	
Årets resultat		-426 247
Belopp vid årets utgång	500 000	-426 247

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-23 - 2022-12-31
Balanserat resultat	500 000
Årets resultat	-426 247
Summa	73 753

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-23 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	73 753
Summa	73 753

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-23 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter		480
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		480
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-362 927
Summa rörelsekostnader		-362 927
Rörelseresultat		-362 447
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 800
Summa finansiella poster		-63 800
Resultat efter finansiella poster		-426 247
Resultat före skatt		-426 247
Årets resultat		-426 247

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	3	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		500 000
Andra långfristiga fordringar		700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 250 000
Summa anläggningstillgångar		1 250 000
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		507 658
Summa kassa och bank		507 658
Summa omsättningstillgångar		507 658
SUMMA TILLGÅNGAR		1 757 658

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		500 000
Årets resultat		-426 247
Summa fritt eget kapital		73 753
Summa eget kapital		98 753
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 658 905
Summa långfristiga skulder		1 658 905
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 757 658

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
Hysesrätter och liknande rättigheter	5
Goodwill	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	30
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<i>2021-07-23 - 2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000
Redovisat värde	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Calibra Invest AB		
InCharge AB		

Underskrifter

Göteborg

Adel Abdo

2023-06-30

Adel Abdo

Datum

Styrelseledamot