

Årsredovisning för

Tosito Ryttargården Holding AB

559339-6996

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tosito Ryttargården Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2024-03-31.



Tommy Fritz
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tosito Ryttagården Holding AB, 559339-6996 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom såsom värdepapper, aktier i andra bolag, fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Tosito Ryttagården Holding AB är ett helägt dotterbolag till Tosito Projektfastigheter Linköping AB. Tosito Ryttagården Holding AB ingår i Simonssongruppen AB där Istmo AB, org nr 556717-0047 med säte i Jönköping, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

(tkr)	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31	2021-10-11- 2021-12-31 (3 mån)
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-52	-23	-12
Balansomslutning	1 937	1 642	692
Soliditet %	4,8	9	15

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den ekonomiska utvecklingen i Sverige har under året påverkats av bl a världsekonomin samt oroligheter i omvärlden.

Hög inflation, räntor och energipriser har medfört ökade kostnader för företaget. Styrelsen bedömer att dessa i nuläget inte har fått en betydande negativ effekt på företagets/dotterbolagens resultat under året.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	48 395
Utdelning		-42 000
Årets resultat		-12 645
Vid årets slut	100 000	-6 250

Förslag till disposition av företagets ansamlade resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor -6 250, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-6 250
Summa	-6 250

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	528	-528
Rörelseresultat		528	-528
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	10 680	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-63 444	-22 538
Resultat efter finansiella poster		-52 236	-23 066
Bokslutsdispositioner	6	50 000	76 000
Resultat före skatt		-2 236	52 934
Skatt på årets resultat	7	-10 409	-10 903
Årets resultat		-12 645	42 031

2024062712420

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

8

600 000

600 000

600 000

600 000

Summa anläggningstillgångar

600 000

600 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

291 578

-

Övriga fordringar

1 000 009

1 000 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 680

-

1 302 267

1 000 000

Kassa och bank

34 663

42 322

Summa omsättningstillgångar

1 336 930

1 042 322

SUMMA TILLGÅNGAR

1 936 930

1 642 322

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 395

6 364

Årets resultat

-12 645

42 031

-6 250

48 395

Summa eget kapital

93 750

148 395

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 821 868

1 480 882

Skatteskulder

21 312

13 045

1 843 180

1 493 927

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 936 930

1 642 322

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Värderingsprinciper m m

Intäkter

I bolaget redovisas tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Skatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt och förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Dessa redovisas i balansräkningen när bolaget blir part genom avtalsmässiga villkor och tas bort när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller har överförts eller när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av effektivränta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	10 680	-
Summa	10 680	-

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	63 408	22 538
Räntekostnader, övriga	36	-
Summa	63 444	22 538

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Mottagna koncernbidrag	86 000	82 000
Lämnade koncernbidrag	-36 000	-6 000
Summa	50 000	76 000

Not 7 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skattekostnad	-10 409	-10 903
	-10 409	-10 903

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01- 2023-12-31		2022-01-01- 2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt	20,6	-2 236	20,6	52 934
Skatt enligt gällande skattesats		461		-10 903
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-10 870		-
Redovisad aktuell skattekostnad		-10 409		-10 903

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	600 000	600 000
Redovisat värde vid årets slut	600 000	600 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Tosito Ryttargården kv 2B AB, 559339-6970, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttargården kv 2B2 AB, 559341-0409, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttargården kv 2C AB, 559339-6988, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttargården kv 3A AB, 559339-6921, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttargården kv 3B AB, 559339-6939, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttargården kv 4 AB, 559339-6905, Jönköping	1 000	100	100 000
			600 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Följdeffekten av 2023 års höga inflationsläge och ökade räntor bedöms kunna få en fortsatt negativ påverkan på resultatet under 2024, men effekten bedöms inte bli väsentlig för bolagets ställning.

Styrelsen följer noga den ekonomiska utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa de negativa effekterna.

Not Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

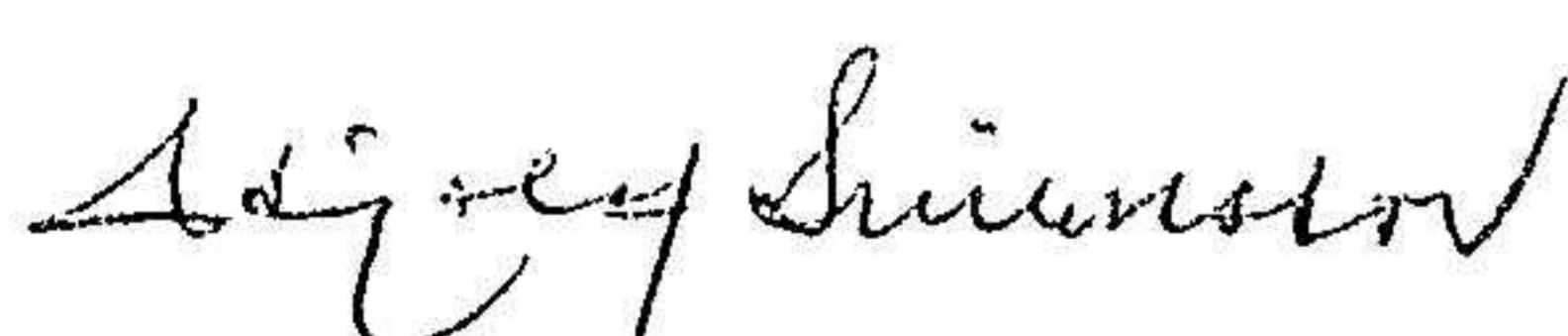
	2023-12-31	2022-12-31
För egna skulder och avsättningar	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Jönköping 2024-03-31.



Stig-Olof Simonsson
Styrelseordförande



Tommy Fritz
Verkställande direktör



Linnéa Wallén
Styrelseledamot