

Årsredovisning för  
**Fastighetsaktiebolaget Wanda**  
559269-6321

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Rapport över förändring i eget kapital	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Wanda intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2025-06-26

  
Caroline Burmester

Årsredovisning för  
**Fastighetsaktiebolaget Wanda**  
559269-6321

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Rapport över förändring i eget kapital	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsaktiebolaget Wanda, 559269-6321, får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut den egna fastigheten Guldfisken 31.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2020/21 ( 16 mån)
Nettoomsättning	46 313	43 695	11 866	1 418
Resultat efter finansiella poster	-13 558	-25 913	-11 752	-19 770
Balansomslutning	820 211	828 874	843 492	715 067
Soliditet %	31,6	31,7	34,2	42

Belopp i Tkr

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 258 781 756, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	262 565 145
Årets resultat	-3 783 389
Totalt	258 781 756
Balanseras i ny räkning	258 781 756
Summa	258 781 756

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Rapport över förändring i eget kapital

	<i>Budget</i> <i>Eget Kapital</i>	<i>Fritt</i> <i>eget kapital</i>	<i>Fritt</i> <i>eget kapital</i>	<i>Totalt</i> <i>eget kapital</i>
	Aktiekapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat	Eget kapital
<b>Ingående eget kapital</b>				
<b>2023-01-01</b>	<b>25 000</b>	<b>300 230 357</b>	<b>-11 752 316</b>	<b>288 503 041</b>
Balanserat resultat		-11 752 316	11 752 316	
Årets resultat			-25 912 896	-25 912 896
<b>Utgående eget kapital</b>				
<b>2023-12-31</b>	<b>25 000</b>	<b>288 478 041</b>	<b>-25 912 896</b>	<b>262 590 145</b>
<b>Ingående eget kapital</b>				
<b>2024-01-01</b>	<b>25 000</b>	<b>288 478 041</b>	<b>-25 912 896</b>	<b>262 590 145</b>
Balanserat resultat		-25 912 896	25 912 896	
Årets resultat			-3 783 389	-3 783 389
<b>Utgående eget kapital</b>				
<b>2024-12-31</b>	<b>25 000</b>	<b>262 565 145</b>	<b>-3 783 389</b>	<b>258 806 756</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	3	46 312 909	43 695 459
Övriga rörelseintäkter		239 470	-
		<u>46 552 379</u>	<u>43 695 459</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Direkta fastighetskostnader		-4 624 418	-28 703 351
Övriga externa kostnader		-3 638 199	-2 047 439
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-29 323 505	-11 841 931
<b>Rörelseresultat</b>		<u>8 966 257</u>	<u>1 102 738</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	268 177	287 573
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-22 792 138	-27 303 207
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-13 557 704</u>	<u>-25 912 896</u>
Bokslutsdispositioner		9 774 315	-
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-3 783 389</u>	<u>-25 912 896</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-3 783 389</u>	<u>-25 912 896</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	784 730 663	812 864 993
Pågående arbeten			
avseende materiella anläggningstillgångar	7	10 646 281	7 840 646
		<u>795 376 944</u>	<u>820 705 639</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		3 801 931	-
		<u>3 801 931</u>	<u>-</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>799 178 875</u>	<u>820 705 639</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 744 220	1 161 084
Fordringar hos koncernföretag		9 774 315	-
Övriga fordringar		-277 941	2 800 111
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 452 990	3 159 237
		<u>13 693 584</u>	<u>7 120 432</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>7 338 126</u>	<u>1 048 037</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>21 031 710</u>	<u>8 168 469</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>820 210 585</u>	<u>828 874 108</u>

ank=20250707;2025070927500

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		262 565 145	288 478 041
Årets resultat		-3 783 389	-25 912 896
		<u>258 781 756</u>	<u>262 565 145</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>258 806 756</u>	<u>262 590 145</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	8	475 440 000	378 560 000
Övriga långfristiga skulder		16 115 096	16 115 096
		<u>491 555 096</u>	<u>394 675 096</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		25 108	1 615 423
Skulder till koncernföretag		55 649 692	135 290 000
Skatteskulder		-963 500	190 500
Övriga kortfristiga skulder		-	18 793 334
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	15 137 433	15 719 610
		<u>69 848 733</u>	<u>171 608 867</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>820 210 585</u>	<u>828 874 108</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

#### **Intäktsredovisning**

Hysesintäkter periodiseras i enlighet med hyreskontrakt. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter. Hyresrabatter periodiseras över kontraktets löptid.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Stomme	100
Fasad	100
Tak	25
Va/värme/vent	25
Fönster	20
Markanläggningar	20
Hissar	15
Teknisk fastighetsförbättring	10
Elinstallationer	25
Inre ytskikt	20
Byggnadsinventarier	5

#### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenterna när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknoppade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

**Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

**Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

**Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

**Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

**Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

**Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

**Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

**Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

**Nyckeltalsdefinitioner****Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

**Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

**Balansomslutning**

Företagets samlade tillgångar.

**Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncernen där företaget ingår är Wanda Holding AB, org nr 559272-9718 med säte i Stockholm. Koncernen upprättar ingen koncernredovisning med hänsyn till ÅRL (1995:1554) 7 kap.3§.

## Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

### Nettoomsättning per rörelsegren

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Hyror	46 312 909	43 695 459
<b>Summa</b>	<b>46 312 909</b>	<b>43 695 459</b>

## Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	268 177	287 573
<b>Summa</b>	<b>268 177</b>	<b>287 573</b>

## Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-3 416 547	-7 124 040
Räntekostnader, övriga	-19 375 591	-20 179 167
<b>Summa</b>	<b>-22 792 138</b>	<b>-27 303 207</b>

## Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden, Byggnader och mark</i>		
-Vid årets början	680 052 464	675 530 417
Omklassificering till Byggnadsinventarier	-	-82 581 274
Omklassificering från Pågående projekt	1 189 175	84 468 121
Investering	-	2 635 200
Vid årets slut	681 241 639	680 052 464
<i>Byggnadsinventarier</i>		
- Vid årets början	157 687 241	-
-Omklassificeringar	-	157 687 241
-Vid Årets slut	157 687 241	157 687 241
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-24 874 712	-13 032 781
-Omklassificering till Byggnadsinventarier	-	-4 207 057
-Omklassificeringar till Byggnadsinventarier	-	4 207 057
-Årets avskrivning	-29 323 506	-11 841 931
Vid årets slut	-54 198 218	-24 874 712
Redovisat värde vid årets slut	784 730 664	812 864 993
Bokfört värde byggnader	474 662 203	502 796 531
Bokfört värde mark	310 068 461	310 068 461
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>784 730 664</b>	<b>812 864 993</b>

### Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	7 840 646	133 236 083
Omföring till Resultaträkning	-	-11 854 125
Omföring till Balansräkning	-1 189 175	-1 100 622
Omklassificeringar	-	-159 574 088
Investeringar	3 994 810	47 133 398
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 646 281</b>	<b>7 840 646</b>

### Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	475 440 000	378 560 000
<b>Summma</b>	<b>475 440 000</b>	<b>378 560 000</b>

### Ställda säkerheter för övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	475 440 000	416 000 000
	<b>475 440 000</b>	<b>416 000 000</b>

### Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

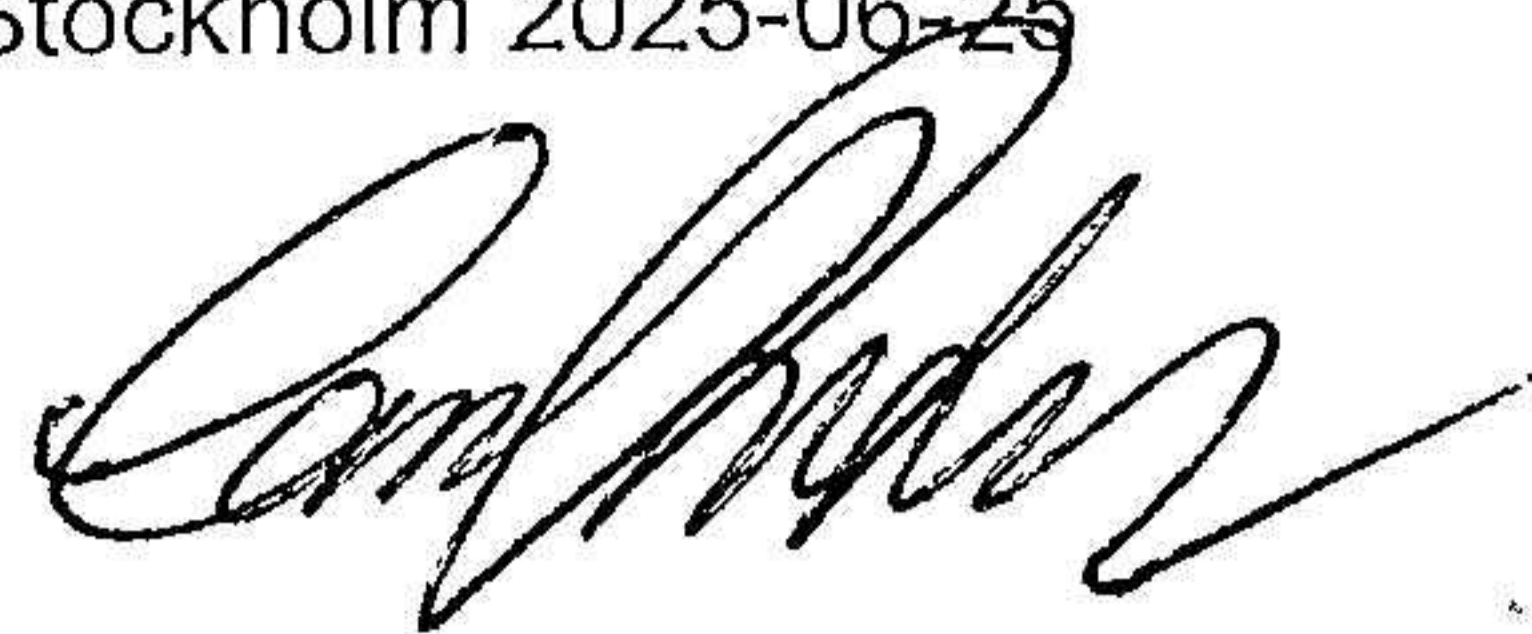
	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	13 883 086	12 950 434
Övriga poster	1 254 347	2 769 176
	<b>15 137 433</b>	<b>15 719 610</b>

### Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har förekommit.

## Underskrifter

Stockholm 2025-06-25



Caroline Burmester  
Styrelseledamot



Berit Möller  
Styrelsesuppleant

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

KPMG AB



Gunilla Wernelind  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Wanda, org. nr 559269-6321

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget Wanda för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget Wandas finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Wanda enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget Wanda för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

---

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Wanda enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

---

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

---

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 26 juni 2025

KPMG AB



Gunilla Wernelind  
Auktoriserad revisor